

新华社北京5月15日电 国家主席习近平14日致电阿联酋新任总统穆罕默德，祝贺他就任阿联酋总统。习近平指出，中阿建交以来，两国

关系全面深入发展，双方在涉及彼此核心利益和重大关切问题上始终相互坚定支持，各领域务实合作成果丰硕，合力抗击新冠肺炎疫情取得显著成效，两

国人民友谊日益加深。我高度重视中阿关系发展，愿同穆罕默德总统一道努力，深化中阿全面战略伙伴关系，造福两国和两国人民。

习近平就阿联酋总统哈利法逝世向阿联酋新任总统穆罕默德致唁电

新华社北京5月15日电 国家主席习近平14日就阿拉伯联合酋长国总统哈利法因病逝世向阿联酋新任总统穆罕默德致唁电。习近平代表中国政府和中国人民并以个人的名义，对哈利法总统逝世表示深切的哀悼，向哈利

法总统亲属及阿联酋人民表示诚挚的慰问。

习近平强调，哈利法总统致力于维护阿联酋政治稳定和促进经济社会发展，深受阿联酋人民尊敬爱戴。哈利法总统生前致力于中阿友好，为促进中阿

关系发展作出积极努力。他的不幸逝世是阿联酋人民的巨大损失，也使中国人民失去了一位好朋友。中国政府和中国人民十分珍视中阿友谊。相信在双方共同努力下，中阿全面战略伙伴关系一定会不断巩固和发展。

《求是》杂志发表习近平总书记重要文章 正确认识和把握我国发展重大理论和实践问题

新华社北京5月15日电 5月16日出版的第10期《求是》杂志将发表中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平的重要文章《正确认识和把握我国发展重大理论和实践问题》。

文章强调，进入新发展阶段，我国发展内外环境发生深刻变化，面临许多新的重大问题，需要正确认识和把握。

文章指出，要正确认识和把握实现共同富裕的战略目标和实践途径。共同富裕是中国特色社会主义的本质要求。实现共同富裕的目标，首先要通过全国人民共同奋斗把“蛋糕”做大做好，然后通过合理的制度安排把“蛋糕”切好分好。这是一个长期的历史过程，我们要创造条件、完善制度，稳步朝着这个目标迈进。要在推动高质量发展中强化就业优先导向，提高经济增长的就业带动力，支持中小微企业发展，不断壮大实体经济，提高劳动者素质。发挥分配的功能和作用，处理好效率和公平关系，构建初次分配、再分配、三次分配协调配套的基础性制度安排。完善公共服务政策制度体系，坚持尽力而为、量力而行，重在提升公共服务水平，在教育、医疗、养老、

住房等人民群众最关心的领域精准提供基本公共服务。

文章指出，要正确认识和把握资本的特性和行为规律。搞社会主义市场经济是我们党的一个伟大创造。要探索如何在社会主义市场经济条件下发挥资本的积极作用，同时有效控制资本的消极作用。要为资本设置“红绿灯”，防止有些资本野蛮生长，依法加强对资本的有效监管，支持和引导资本规范健康发展，坚持和完善社会主义基本经济制度，毫不动摇巩固和发展公有制经济，毫不动摇鼓励、支持、引导非公有制经济发展，促进非公有制经济健康发展和非公有制经济人士健康成长。

文章指出，要正确认识和把握初级产品供给保障。保障好初级产品供给是一个重大的战略性问题，必须加强战略谋划，及早作出调整，确保供给安全。要坚持节约优先，实施全面节约战略，推进各领域节约行动。增强国内资源生产保障能力。优化海外资源保障能力。中国人的饭碗任何时候都要牢牢端在自己手中，我们的饭碗应该主要装中国粮。要把提高农业综合生产能力放在更加突出的位置，确

保口粮绝对安全、谷物基本自给，提高油料、大豆产能和自给率。

文章指出，要正确认识和把握防范化解重大风险。要坚持底线思维，发挥好党的领导和我国社会主义制度优势，着力避免发生重大风险或危机。继续按照稳定大局、统筹协调、分类施策、精准拆弹的基本方针，抓好风险处置工作。要依法合规，压实责任，强化能力建设，有充足资源，各方广泛配合，提高跨市场跨行业统筹应对能力。

文章指出，要正确认识和把握碳达峰碳中和。绿色低碳发展是经济社会发展全面转型的复杂工程和长期任务。实现碳达峰碳中和目标要坚定不移，但不可能毕其功于一役，要坚持稳中求进，逐步实现。要坚持全国统筹、节约优先、双轮驱动、内外畅通、防范风险的原则。立足以煤为主的基本国情，抓好煤炭清洁高效利用，增加新能源消纳能力。狠抓绿色低碳技术攻关，加快先进技术推广应用。科学考核，完善能耗“双控”制度，加快形成减污降碳的激励约束机制。统筹做好“双控”、“双碳”工作，防止简单层层分解。深入推动能源革命，加快建设能源强国。

中办印发《意见》

加强新时代离退休干部党的建设工作

新华社北京5月15日电 近日，中共中央办公厅印发了《关于加强新时代离退休干部党的建设的意见》（以下简称《意见》），并发出通知，要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。《意见》强调，离退休干部是党和国家的宝贵财富，是推进新时代中国特色社会主义伟大事业的重要力量。老干部工作在我们党的工作中具有特殊重要的地位，是中国共产党党的建设一个特色。加强新时代离退休干部党的建设工作，对于贯彻落实全面从严治党战略方针，深入推进新时代党的建设新的伟大工程，更好地把广大离退休干部团结凝聚在以习近平总书记为核心的党中央周围，不忘初心、牢记使命，积极为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献智慧和力量，具有重要意义。

《意见》指出，要强化政治引领，组

织引导离退休干部党员深入学习新时代中国特色社会主义思想，自觉践行习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，确保离退休干部党员继续听党话、跟党走。要强化组织功能，扩大组织覆盖，严格组织生活，以“组织设置好、班子建设好、党员队伍好、学习活动好、作用发挥好、制度坚持好”为标准，开展创建示范党支部活动，进一步把离退休干部党员组织凝聚起来。要强化管理监督，加强日常管理，要求离退休干部党员特别是担任过领导职务的干部党员严守有关纪律规矩，进一步增强离退休干部党员的党性观念和党纪意识。要强化激励关怀，加强宣传表彰，做好服务工作，充分发挥离退休干部党员的政治优势、经验优势、威望优势，围绕坚持党的全面领导，弘扬伟大建党精神、讲



首套房商贷利率下限下调——

差异化信贷政策稳定住房消费预期

本报记者 陈果静

5月15日，中国人民银行、中国银行保险监督管理委员会发布的《关于调整差别化住房信贷政策有关问题的通知》明确，对于贷款购买普通住房的居民家庭，首套住房商业性个人住房贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)减20个基点。

专家指出，此举是在坚持“房住不炒”定位下，支持各地从实际出发完善房地产调控政策，支持刚性和改善性住房需求，有助于促进房地产市场平稳健康发展。对个人来说，如所在城市政策下限和银行执行利率跟随全国政策同步下调，居民家庭申请贷款购买首套普通住房时，利息支出会有所减少。

另一方面有助于传递“稳”的信号，促进房地产市场平稳健康发展。此外，也有助于降低住房消费支出，提振居民消费意愿和能力。

个人住房贷款利率政策是房地产长效机制和差别化住房信贷政策的重要内容。光大银行金融市场部宏观研究员周茂华表示，央行下调首套房贷款利率定价下限，有助于进一步优化住房银行房贷利率自律定价机制，扩大大部分区域商业性住房贷款利率定价空间，也符合当前部分区域房地产市场的实际情况。

董希淼认为，受国内外复杂多变形势影响，当前我国经济下行压力仍然较大，房地产市场风险有所积聚。因此，有必要从供给侧和需求侧两端同时发力，调整优化房地产金融政策，以进一步提振房地产市场信心，激发住房消费需求。

值得注意的是，本次调整主要针对全国层面首套房商业性个人住房贷款利率政策下限，二套房商业性个人住房贷款利率政策下限仍按现行规定执行。东方金诚首席宏观分析师王青认为，在“房住不炒”定位不变的背景

下，本次房贷利率调整释放的信号是重点鼓励刚需，继续遏制投资投机需求。

遵循因城施策原则

全国首套房商贷利率下限下调后，各地首套房利率是否同步调整，是人们关注的焦点问题。业内人士认为，是否同步调整主要取决于各地的具体情况。

中国人民银行金融市场司司长邹澜介绍，我国房地产市场区域特征明显，个人住房贷款利率的确定遵循“因城施策”原则，采用“全国+地方+银行”三层确定机制。

以利率下限为例，此前，全国层面首套房贷利率不得低于相应期限的LPR，二套房贷利率不得低于相应期限LPR加60个基点，这是全国都要遵守的下限政策；人民银行各省市分支机构按照“因城施策”原则，指导省级市场利率定价自律机制，在全国政策下限基础上，确定辖内每个城市的贷款利率加点下限，这是本城市范围内都要遵守的

在安徽省合肥市蜀山区南岗镇一家汽车企业生产车间里，工人们正在流水线上作业。

今年以来，蜀山区统筹疫情防控与经济社会发展，在指导企业落实疫情防控措施的同时，组织专人走访企业送政策礼包，解决困扰企业发展的难题，有效推动了企业平稳健康发展。

陈三虎摄(中经视觉)

经济论坛

习近平总书记近日在主持中共中央政治局第三十八次集体学习时强调，要更好发挥资本市场功能，为各类资本发展释放出更大空间。

在金融运行中，资本市场具有“牵一发而动全身”的枢纽作用，它既是要素资源市场化配置枢纽、宏观政策传导枢纽，又是风险防范化解枢纽和市场预期引导枢纽。对资本市场而言，更好发挥这些功能，一方面要积极应对严峻复杂的内外部风险挑战，努力实现平稳健康发展；另一方面要积极主动作为，在助力宏观经济大盘稳定上下更大功夫，完善资本市场基础制度，构建有利于资本正向功能发挥的制度体系和市场体系，为各类资本合规发展释放出更大空间。

首先，要让资金变成资本，尤其是创新资本，更好发挥资本市场的要素资源配置功能。我国资本市场在支持科技创新、经济转型方面成效显著，通过设立创业板、科创板以及设立北交所等，有力推动了要素资源向科技创新领域集聚。国际经验表明，科技创新具有研发周期长、风险高等特征，需要依靠市场的力量甄别和引领科技创新发展方向，从而引导资金向更具创新性的方向高效配置。应该说，目前市场并不缺钱，但将资金转化为资本，尤其是创新资本的动力还不够强大。因此，要进一步构建有利于资本正向功能发挥的制度体系和市场体系，促进创新资本形成，加速科技成果向现实生产力转化，促进科技、资本和产业的高水平循环，让资本市场做好中国创新的“助推器”。

其次，要更好发挥资本市场的财富管理功能。扩大直接融资，优化金融结构，是我国金融供给侧结构性改革的重要方向。目前，A股投资者数量已突破2亿，相当于每7个人中就有1个是证券市场投资者，资本市场改革发展稳定，直接关系到亿万家庭、数亿群众的切身利益。要稳步推进股票发行注册制改革，为市场投资提供更多优质的“源头活水”；要把好IPO、再融资、并购重组等“入口关”，维护公平公开公正的市场秩序，稳态资本市场监管的人民立场，认真贯彻落实“不干预、零容忍”的方针；加快投资端改革步伐，积极引入长期投资者，进一步发挥机构投资者作用；激发市场活力，形成投融资均衡发展、市场交易高效透明、各类投资者积极参与的市场生态，保护好广大投资者的合法权益，更好满足广大人民群众财富管理需求，不断增强投资者获得感。

再次，要更好发挥资本市场的风险防范化解枢纽功能。要在科学监管、充分尊重规律的基础上，更好发挥市场内在稳定机制作用，使市场自我调节和创新发展的机制充分发挥作用；要加强资本市场监管与行业监管、市场监管的协同联动，积极配合相关行业主管部门设置好业务领域和市场行为的资本“红绿灯”，使市场形成稳定清晰的预期，为各类资本合规发展释放出更大空间；要保持资本市场平稳运行，制定防范化解资本市场重点领域风险工作预案，守住不发生系统性风险的底线。

总而言之，更好发挥资本市场功能，将进一步激发市场活力、潜力，提升市场韧性，促进资本市场更好服务实体经济，助力中国经济巨轮乘风破浪、行稳致远。

(下转第三版)

导读

人民币国际化再现新成果
新能源车发展势头未减
做大做强战略性新兴产业

3版 确保财政货币政策优先稳就业
6版 人民币汇率调整影响有限
10版 高站位规划香港金融发展

金观平