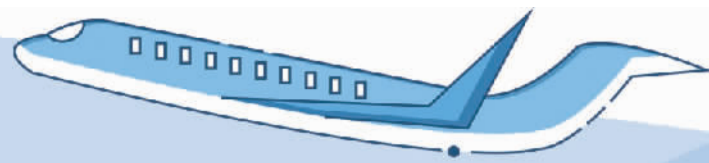


广州市花都区：

空铁双引擎驱动湾区势能释放

本报记者 鹿彩霞



2021年
花都区地区生产总值
突破1800亿元

7月28日，广州市花都区举行2022年“空铁新机遇 北部增长极”招商大会。74个重点项目签约、84个落地项目动竣工，项目总投资超2000亿元……在空铁双引擎的驱动下，广州花都区的发展势能正日渐释放，特别是会上发布的粤港澳大湾区《空铁金廊·枢纽客厅》发展规划，更让人对花都有了新的想象空间。

城市能级奋力跃升

花都，位处广州北大门，素有“省城之屏障，南北粤之咽喉”之称。当下的花都，是粤港澳大湾区内唯一拥有大型航空和铁路双枢纽的区域。飞机从白云国际机场拉杆起飞，列车在广州北站呼啸而过，航空与轨道交会处，生产要素汇聚而至，汽车、电子信息、皮具、美妆等产业发展迅猛，临空经济方兴未艾。

花都区作为湾区北直连直通的发展枢纽，也是广州市纵深拓展经济腹地、带动泛珠三角区域发展的关键战略节点。基于此，广州市第十二次党代会明确提出，要“将白云机场周边区域打造成为广州发展的北部增长极，带动粤北地区融入粤港澳大湾区”。这是广州北部实现高质量发展的新机遇，更是广州担当服务广东“一核一带一区”区域发展格局的新作为。

7月21日，广州花都空铁大道首期5.8公里全线主体正式通车。记者驾车体验开通路段时看到，空铁大道沿线已串联起绿地空港中心、2025PARK、华南美都、国光工业园等产业园区，产业发展廊道集聚效益初现，临空高科技产业等各类高端产业正加速聚集……作为串联白云国际机场与广州北站的快速通道，空铁大道全线建成后，广州北站至白云机场的通行时间将由30分钟以上缩短至15分钟。

空铁大道既是一条空铁之间的快速通道，同时也是贯通花都、承载城市各项服务功能的发展廊道。根据《空铁金廊·枢纽客厅》发展规划，花都将提升国际空铁枢纽能级，全面打造“双枢纽+空铁大道”产业金廊，强化与泛珠、西江经济带、东盟的联系，辐射带动临空经济区，奋力建设广州国家中心城市的航空都会区，加速成为广州发展北增长极。

据了解，空铁双枢纽沿线区域共81平方公里，目前已吸引了中国电建集团、中国电科集团、世界500强埃采孚集团、广州北站中旅免税商业综合体、阿里巴巴新零售供应链、禾多科技、滴滴自动驾驶、马瑞利、薛航集团等重大项目落户，优质智造企业加速集聚。

“花都空铁联运优势突出，经济发展潜力十分巨大。”广东省机场管理集团有限公司副总经理朱前鸿表示，广州白云国际机场是国家定位的三大国际航空枢纽之一，2020年旅客吞吐量达到4337万人次，位列全球机场旅客吞吐量首位。目前，白云机场三期扩建工程已经开工，建成后将成为国内单体机场规模最大的机场。

日前，《广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案》正式印发，毗邻花都的广州空港片区入选首批广东自贸试验区联动发展区。随着南沙海港和白云机场（空港）的联动发展，“花都港—南沙海港”外贸支线的开通运营，以及联接广州北站、南沙与珠海（澳门）的广珠澳高铁项目正式启动，花都将全力打造湾区空铁门户。

湖北恩施

“几年前就被恩施的大好风光‘种草’了，现在终于有机会，我们就赶紧来了。”来自广东旅行团的梁菁女士近日刚刚游览完湖北恩施大峡谷。

今年6月21日，湖北省全面恢复跨省团队旅游，恩施土家族苗族自治州迎来首批“万人团”游客。这些来自江苏、安徽、浙江等多个省份的游客，来到恩施大峡谷、梭布垭石林、女儿城等景区游览观光，享受假期的惬意。连日来，恩施大峡谷的游客量每天都在刷新，其中省外游客占比近八成。

景区、听民歌、品恩施玉露……郑渝高铁全线开通后，恩施州出台门票优惠政策、新推研学游等旅游项目迎接暑期旅游档，以优质的旅游产品吸引游客，各大景区游客量逐步增长，旅游市场快速升温。

炎炎盛夏，24摄氏度的利川市满眼青绿，成为众多游客避暑游首选，位于谋道镇的苏马荡景区日接待量更是突破3万人次。谋道镇民宿旅游办主任李俊告告诉记者，从5月份里就开始部署迎接暑假的工作，为广大游客提供安全舒适的度假环境，让大家真正感受到凉城利川的魅力。

飞兵传书、长枪如林、勇士出征……在唐崖土司城址，200多名学生正在参加研学活



图为广州市花都美华航空培训基地。

花都区委书记邢翔说，全区将共建高水平对外开放门户，着力构建南有海港、北有空港的世界级交通枢纽体系。飞机、高铁加上现有的花都港、高速干道，花都已初步建成水陆空一体的全方位多元立体交通体系，吸引全球的资金、资源、人才、技术向这里汇聚，真正实现“人便于行，物畅其流”。

空港经济加速腾飞

走进花都美华航空培训基地项目，3台大型的飞行模拟机映入眼帘，令人震撼。“这合是我们的B737-800全动模拟训练器，现在里面就有4名飞行员正在进行培训。”广东薛航集团有限公司董事长薛建美告诉记者，该基地规划总面积约300亩，计划投资超过70亿元人民币，运营航空专业综合培训、航空科普体验、航空航天党建展览、航空主题拍摄及配套设施、餐饮等项目。目前，该公司的航空事业培训中心已逐步投入运营，是华南地区首家获得中国民航局CCAR142部认证的专业第三方飞行训练机构。

美华航空是广东薛航集团有限公司旗下的全资子公司。从航空物流、航空地服到美华航空科技，20多年来，薛航集团依托白云机场，立足花都，深耕航空多元化业态。“这里距离广州白云国际机场只需10分钟车程，交通十分便利。”薛建美说，作为航空高新技术企业，选择花都都是最佳答案。

据了解，目前已有8家航空公司落户花都，涉及飞机维修、零部件制造、航材交易和客改货业务的公司已有10家。

熙熙攘攘的人群、川流不息的货物每天通过白云机场前往世界各地，让花都成为全球高附加值商品的物流集散中心。当前，花都正依托白云机场打造空港型国际物流枢纽，大力推动京东亚细一号广州花都项目、广州中远海运空运白云机场仓储项目、德邦快递华南总部及智慧产业园、玉湖国际冷链产品交易中心中国总部等物流项目集聚建设发展，打造空港型物流枢纽。

打桩机、挖掘机、推土机来回作业，机器轰鸣声此起彼伏……广州北站中旅免税综合体项目建设正酣，这也是粤港澳大湾区首座免税综合体。依托空铁联运，花都全力构建大湾区北部国际旅游枢纽，以广州建设国际消费中心城市为契机，高标准建设广州北站—白云国际机场枢纽型国际商圈，打造国际免税旅游消费中心，以新消费撬动新发展。花都的枢纽优势，让人流和物流充分汇聚，为构建更完善的产业链供应链、促进人才和消费力的集聚发挥着关键性的支撑作用。如今，花都的各大项目正加速推进，呈现一派热火朝天的建设景象……

营商环境聚力优化

“花都良好的创业环境，让我可以大胆推进新技术项目产业化。”范鉴全博士谈到花都的人才服务充满感激。2014年，范鉴全来到花都创业，专注全新的吸水材料泡棉（芯体）技术开发，这是一项应用于卫生医疗领域的液体新型吸收材料国产化项目。目前，范鉴全开发的试线产品已通过了第三方测试，正在选址并筹备量产线，未来2到3年将建成6至10条生产线，预计产品销售额达5亿元。

今年“智汇花都十条”政策出台后，博士后安家费新的资助标准将达50万元。范鉴全对花都新发布的人才政策非常看好。

“智汇花都十条”是花都最新出台的人才政策，主要包括高层次人才住房保障、人才创新创业支持、花都杰出人才奖评选以及人才子女入学等10条利好措施。其中，对高层

次人才提供最高200平方米的人才住房租房和赠予、最高五折优惠购买人才住房、最高300万元安家费等优惠措施。

花都区人社局副局长张洪亮告诉记者，今年7月份，首批兑现花都区高层次人才资助资金483万元已拨付到位，年底前将全部兑现。为重大招商项目的骨干人才配套人才房优惠政策，今年为24名招商型人才以市场评估价的七折配售人才房，实现了人才安居愿望，累计让利总额1604万元。

“我们把‘超一流营商环境’作为花都核心竞争力，以政府权力的减法、服务的加法，激发市场活力的乘法。”邢翔表示，近年来花都接连推出“亲商助企二十六条”“智汇花都十条”等政策，在全市首创印章“极速达”模式、首推“拍地即拿证”机制，全面推行“容缺受理”“告知承诺”，大力推进“承诺审批”“信用审批”“零证明事项”改革。据统计，花都区的社会投资简易低风险项目数量、综合信用指数、办服务满意度均在全市排名第一位。

日益优化的营商环境为花都带来了实实在在的招商红利。据介绍，今年上半年，花都区招商办新接洽投资额1亿元以上招商项目260个，同比增长126%；新签约项目59个，同比增长103.4%；新注册项目61个，同比增长79.4%。目前，花都的10项招商任务均快于上半年目标时序且各项指标同比正增长。

近10年来，花都经济增速位列广州第四位，2021年花都区地区生产总值突破1800亿元。常住人口达164.24万人，增幅位列全市第三位。经济和人口的承载力显著增强，区域发展能级和辐射带动能力逐步提升。

城市杂谈

近日，上海黄浦区最后一个成片旧改项目——建国东路68街坊及67街坊东块项目签约率提前达到生效比例，这意味着经历了30年努力，上海中心城区成片二级旧里以下房屋改造全面完成。

旧式里弄是上海里弄建筑的一种，二级旧里一般指零星的平房、楼房以及结构较好的老宅基房屋，也是城市建设中拆迁改造的重点。据上海市旧改办统计，从1992年至今，上海共完成二级旧里以下房屋改造超过3000万平方米，受益居民约130万户。

旧改工作持续至今，留下的都是最难啃的“硬骨头”。没有住过旧式里弄的人，很难体会到那里居住条件的窘迫。这些旧式里弄往往地段优越，但房屋建造时间久远，居住空间狭小，甚至缺乏基本生活设施。一边是上海的繁华街区，另一边却是“拎马桶”的旧式生活，这种环境下的居民既有十分强烈的旧改意愿，但又面临着保护建筑多、拆迁成本高、产权归属复杂等一系列难题。

因此，有效推进旧改工作任务艰巨，必须久久为功、想尽办法、大胆创新，方能实现民生改善的最终目标。从上世纪90年代的“土地批租”改造旧区解决资金问题，到本世纪探索“征询制”“阳光旧改”等旧改新机制，上海推出的一系列创新策略始终瞄准旧改难点。

旧改之难，难在资金，需要引入新模式。以黄浦区老城区居住条件最差的乔家路地块为例，该地块多年来旧改征收工作推进缓慢，资金压力大，规划落地难。但自从引入“市区联手、政企合作、以区为主”的新模式后，市属国企和区属国企共同组建以城市更新旧区改造为核心内容的平台公司，既缓解了旧改资金压力，也解决了城市风貌保护难题。

旧改之难，也难在群众工作，需要创新工作方法。以虹口区的“十全工作法”为例，其中的宣传工作全方位、化解矛盾全真情、法律咨询全释疑、征收信息全透明等10个方面内容，确保了旧改征收的公平、公正、公开。社区干部“上得了门、认得清人、谈得上话”，用真心、耐心换来了居民们的理解。

旧改是民生工程、民心工程，更是上海践行人民城市发展理念的生动实践。改善市民生活质量，提高居民的幸福感和获得感永远是城市更新改造的追求和目标。相信随着上海中心城区成片二级旧里以下房屋改造全面完成，“蜗居”终将成为历史，人民群众的生活将更加美好幸福。

本版编辑 周颖一 美编 倪梦婷

集众智 汇众力 促振兴

——广西深入推进“万企兴万村”行动

本报记者 童政

跨省游热度升高

动、唐崖土司城址研学基地研学游项目，吸引游客大幅增长。今年6月份以来，景区已接待研学及游客8000人次，较5月增长200%。

在恩施梭布垭石林景区，科本摄影项目“恩施山海经”利用互动影像科技及数字绘画技术，带给游客前所未有的科技之旅，助推恩施旅游从观光向沉浸式体验转变；乡村旅游景点精心打造亲子乐园、捉鱼戏水、农家采摘、星空露营等富有本地特色的体验活动，吸引众多游客参与……

数据显示，6月21日跨省游开放后，恩施州旅游产业就呈现井喷态势，从大峡谷、土司城、腾龙洞、龙船水乡、地心谷、野三峡、巫峡口、神农溪、狮子关、坪坝营、屏山11个重点景区的接待情况来看，跨省游开放后两周内共接待游客19.71万人，比跨省游开放前两周增加87.34%。

随着旅游热度的持续升温，恩施州的“铁公鸡”也频频掀起客流高峰。仅6月20日当天，恩施火车站发送游客8043人，恩施站也于当日调整了铁路运行图，开行列车调整为118趟，目前已恢复开行102趟。同时，恩施机场6月20日的旅客吞吐量达1451人次，6月21日就达2729人次，增长率为88%。

走进广西南丹县里湖瑶族乡“千家瑶寨·万户瑶乡”易地扶贫搬迁里湖安置点，只见郁郁葱葱的树林里，建好了一栋栋独具民族特色的楼房。“千家瑶寨·万户瑶乡”是南丹县在企业的协力支持下为解决白裤瑶同胞因居住环境恶劣而实施的一个易地搬迁旅游扶贫项目。

该项目是广西丹泉集团实业有限公司充分发挥企业产业优势，创新探索巩固脱贫攻坚与乡村振兴有效衔接的一个模式。“公司组织员工1000多人参与易地搬迁项目建设，想尽办法加快推进易地扶贫‘千家瑶寨·万户瑶乡’项目和县城集中安置点项目建设，终于按时完成了4200多套安置房建设。”广西丹泉集团董事长吴荣全说。

以“千家瑶寨·万户瑶乡”易地扶贫搬迁旅游开发项目建设为契机，丹泉集团投资32亿元发展全域旅游，在安置点建设两个国家5A级景区和1个国家4A级景区，同时发展旅游商品销售，建设民族工艺传承基地，带动手工艺品和农产品销售以及餐饮、住宿等经营活动开展，带动周边群众年均增收2万多元。

“千家瑶寨·万户瑶乡”项目的打造，是广西推进“万企兴万村”行动的一个缩影。自去年7月开展“万企兴万村”行动以来，广西各级党委统战部、工商联纷纷集众智、汇众力，引导民营经济人士积极投身到该行动中。今年4月份，自治区乡村振兴局联合自治区党委统战部、自治区工商联印发《2022年扎实推进全区“万企兴万村”行动方案》，推动“万企兴万村”行动走深走实。

南宁市注重发挥商会作用，发动70多家商会参与“万企兴万村”行动项目；梧州市组织770家民营企业结对帮扶506个行政村，实施帮扶项目2158个，投入帮扶资金超过1.6亿元；玉林市组织



近年来，广西金福农业有限公司帮扶脱贫户共42675人，带动35个村增加村集体经济收入近700万元。（资料图片）

370家民营企业参与村企结对共建，指导企业制订帮扶计划261份，推动15个村企共建项目落地；贵港市民营企业自发开展捐助助学、扶弱济困等慈善爱心活动100多次，建设乡村风貌项目2300多个，捐款约1.11亿元；贺州市发动424名民营企业担任281个结对村的“荣誉村主任”，设立25个“万企兴万村”行动示范点。

广西壮族自治区乡村振兴局大力推动粤桂结对互访、产业协作、就业协作、消费协作、人才协作等，引导广东省民营企业结对帮扶广西国家乡村振兴重点帮扶县。今年以来，20个国家乡村振兴重点帮扶县新引进广东企业72家，共建产业园57个、援建帮扶车间175个。乡村要振兴，人才是关键。“自治区党委统战

部、自治区工商联分别于5月份、6月份在南宁、桂林、梧州、贺州和北海举办了6期广西民营企业高级人才提升班，重点讲授民营经济人士理想信念教育、助力乡村振兴等专题，423名民营企业企业家参训，为推进“万企兴万村”行动培养了大量民营企业人才。”广西壮族自治区党委统战部非公有制经济代表人士工作处处长陈伟雄说。

截至今年5月底，全区14个设区市111个县（区、市）均已启动“万企兴万村”行动，5157家民营企业参与村企结对共建，新增投资超过6亿元，772家民营企业参与“回报家乡”专项行动，560多家广东民营企业结对帮扶广西630多个村，110多个广东省社会组织结对帮扶广西150多个村，推动广大民营企业参与实施乡村振兴行动。