

家装行业规范化是大势

房地产周评

推进装修装饰行业规范健康发展，是广大消费者实现避坑的根本。总体而言，装修装饰行业准入缺乏明确的制度要求，服务标准也尚不明确。系统科学的规范管理需要进一步加强。

拥有一套房子，开启了安居乐业的起点。再根据自己的心意对房屋内部进行装饰装修，则承载了人们对美好生活更丰富更现实的向往。这几年，反复的疫情让人们有更长时间与自己的房子共处，不少人将提升居住品质提上家庭议事日程。媒体报道，今年上半年上海疫情过后曾出现了一波改善热潮，一些家庭希望置换面积更大一点的房子，让居住空间更开阔，还有很多人选择将略显老旧的房屋装修翻新。在“房住不炒”的背景之下，人们不再像过去那样热衷买更多的房子投资，而是把资金用于改善自住房屋。除了以小换大或换到地段更适合生活需求的区域，还有人选择投入更多资金用于家居环境的升级改造。

装修行业市场规模持续增长。装饰装修行业取得了长足进步，也涌现出一些较为知名的品牌装饰装修企业。但总体而言，装饰装修行业呈现“大行业、小企业”的特点，行业的分散性较强。装修公司大多是地方企业，甚至绝大多数装修工程都是由工长带着小施工队完成，连锁家装企业的数量占比仅为10%左右。

装修装饰行业目前尚存在集中度低、供应链冗长、流程不规范等问题。推进行业规范健康发展，是广大消费者实现避坑的根本。应加大对行业的引导和规范力度。从事家装行业的很多是小微企业或个体劳动者，处于缺少组织、一盘散沙的状态，给行业规范和市场监管带来一定难度，也是造成市场乱象的根源。我们观察到，一些城市出台了室内装饰装修管理办法，但总体而言，装饰装修行业准入缺乏明确的制度要求，服务标准也尚不明确。因此，整个行业系统科学的规范管理需要进一步加强。



世界首条永磁磁浮轨道交通工程试验线“红轨”。(资料图片)

近日，世界首条永磁磁浮轨道交通工程试验线“红轨”在江西兴国举行竣工仪式，标志着世界首条永磁磁浮空轨试验线投入使用。

专家介绍，“红轨”是一种新型、小运量磁浮空轨系统，具有安全、经济、智能、绿色等特点，将引领我国新制式、接入级轨道交通翻开新的篇章。

据介绍，此次投入使用的江西兴国县永磁磁浮空轨试验线全长800米，2车辆编组，定编88人，设计最高运行速度为每小时80公里。

轨道交通是目前缓解城市交通拥堵最有效的手段，但地铁、轻轨等传统城市轨道交通制式存在批复门槛高、建设周期长、建设和运营成本高问题，接入级交通最后1公里成为当前交通系统的短板。为此，近几年国内新制式轨道交通不断涌现，如云轨、空轨、智轨等。在轨道交通领域，空轨属于后起之秀。

中铁六院总经理陈国栋介绍，“红轨”将悬挂式单轨和磁浮技术完美结合，具有低能耗、少占地、适应性好、可移植的显著优点，是小运量接入级交通和旅游交通的新选择。“这些特点，让永磁磁浮空轨不仅适用于城市、景区、机场接驳、商务中心、特色小镇等常规环境，在沿江、环湖、海边、高寒、荒漠等困难条件下也能大展身手。”

“红轨”开拓了独立于常导电磁悬浮和超导悬浮之外的磁浮技术新体系，系统应用了无人驾驶、北斗定位、5G通信、传感融合等新理论和技术。项目由稀土永磁悬浮系统、直线电机牵引驱动系统、智能定位与通信信号系统、运行控制与安全保障系统、轨道支撑与牵引供电系统、车辆装备系统等部分构成。目前，“红轨”已初步形成了自主知识产权体系，正在形成一系列基础理论、关键技术、产品标准、技术规范。

江西理工大学党委书记杨斌介绍，江西理工大学联合中国中铁工业旗下中铁工集团成功攻克了悬浮转向架结构、导向结构、直线电机牵引驱动等技术难题，在世界上首次将永磁悬浮技术应用于空轨车辆制造中。目前，中国是世界上第三个掌握空轨技术的国家。

中铁工集团空轨事业部总经理徐国学介绍，从“空轨”到“空轨+磁悬浮”，转向架由轮胎变成永磁磁，无需耗电，通过永磁特性即可实现车辆悬浮，零摩擦运行。

谈及“红轨”有别于其他轨道交通项目的特点，陈国栋解释：“基于永磁阵列实现零功率斥力悬浮，使得能耗和运维成本更低；悬挂式设计，在绿化带立墩形成独立路权，具有少占地、不影响地面交通的优势；装配式建设，施工速度更快，更加环保；转弯半径小、爬坡能力强，广泛适用于中小运量接入级交通需求和文化旅游交通线路。”

专家表示，作为世界首条永磁磁浮空轨工程试验线，“红轨”的顺利推进，既是针对不同交通出行需求，构建多层次、一体化、更便捷的交通网络的积极尝试；也是探索以重大工程应用带动稀土永磁产业集群健康发展，延伸稀土产业链的有效措施。

专家表示，作为世界首条永磁磁浮空轨工程试验线，“红轨”的顺利推进，既是针对不同交通出行需求，构建多层次、一体化、更便捷的交通网络的积极尝试；也是探索以重大工程应用带动稀土永磁产业集群健康发展，延伸稀土产业链的有效措施。

专家表示，作为世界首条永磁磁浮空轨工程试验线，“红轨”的顺利推进，既是针对不同交通出行需求，构建多层次、一体化、更便捷的交通网络的积极尝试；也是探索以重大工程应用带动稀土永磁产业集群健康发展，延伸稀土产业链的有效措施。

空
本
报
记
者
齐
慧

农业科技贡献率10年提升7个百分点——

科技兴农开花结果

本报记者 乔金亮

产业聚焦



河北邢台市南和区贾宋镇一家现代智慧农业园区的工人正在进行蔬菜日常管理。新华社记者 朱旭东摄



8月初，中国农业科学院宣布，该院牛遗传育种科技创新团队组织全国优秀育种队伍，育成了“华西牛”。这是历经43年协同攻关，我国科研工作者育成的具有自主知识产权的肉牛新品种，对提升肉牛产业竞争力具有重要意义。

“近年来，我国农业科技自主创新成果不断取得突破，为保障国家粮食安全、促进农民增收发挥了重要作用。”农业农村部科技教育司司长周云龙说，农业科技贡献率从2012年的54.5%提高到2021年的61.5%，我国农业科技整体水平已从世界第二方阵跨入第一方阵。

支撑餐桌更丰富

近年来，我国培育出一批节水、节肥、节药、具有全球竞争力的优质水稻、强筋弱筋小麦、高产高蛋白高油大豆、高产机收籽粒玉米优良新品种。玉米籽粒机收品种“京农科728”在短期内推广达3300万亩，“中麦5051”突破了节水品种不优质、优质品种不抗寒的技术瓶颈。目前，我国农作物良种覆盖率超过96%，自主选育品种占比达95%，做到了中国粮主要用中国种。

今年是大豆玉米带状复合种植的第一年，良种依然是推进的关键。6月，农业农村部在山东禹城举办大豆玉米带状复合种植观摩会。禹城市房寺镇乡那种植专业合作社今年种的大豆全是“齐黄34”。合作社理事长刘厚鑫说，这个品种耐阴，适合带状复合种植；坐荚高，适合机收；产量高，蛋白质含量在42%以上。禹城市农业农村局副局长饶泉钦说，今年第一次大规模推广大豆玉米带状复合种植，禹城选择了政府统一供种，既能确保种子质量，也有利于品种合理布局。

“我国肉牛生产水平在逐步提升。但是，牛肉产量还不能完全满足消费快速增长需要。部分原因是肉牛品种生产性能与国际先进水平有较大差距。”中国农科院兽医所副所长李俊雅表示，肉牛作为典型的大家畜，世代间隔长、繁殖效率低、生产模式复杂，育种数据收集难度大。得益于联合育种和科技创新，“华西牛”平均育肥期日增重达1.36公斤，主要生产性能达到国际先进水平。

不仅大宗畜禽品种要靠品种创新，地方特色畜禽也离不开良种繁育。江西省萍乡市上栗县长平乡是“赣西黑山羊之乡”。面对提纯复壮滞后等短板，该乡与中国农科院建立校地合作关系，引进江西农业大学博士后工作站，联合打造创新基因芯片基地、智能兽医“120”等科创平台。全年出栏黑山羊近10万头。

中国林牧业经济学会专家表示，畜禽水产品良种化、国产化比重在逐年提升。近年来，我国培育出京红、京粉系列自主蛋鸡品种和京海黄鸡等自主肉鸡品种，市场占有率均提高到50%以上。2021年底，“圣泽901”等3个白羽肉鸡新品种通过审定，白羽肉鸡育种实现突破。目前，我国主要畜种核心种源自给率达75%。

推动农业更高效

走进蔬菜之乡山东寿光的温室大棚，人们能感受到，我国农业设施日益向规模化、智能化发展。在寿光有一座占地120亩的智能玻璃温室。这座由中国工程院院士赵春江团队设计的智能玻璃温室，应用了120多项专利技术，集合了荷兰式温室土地利用效率高和寿光大棚节能技术的两大优势，比荷兰式温室节能50%以上。寿光市农业农村局局长王立新告诉记者，如今，寿光大棚已发展到第七代，人工智能、物联网技术开始普遍运用。

农业农村部最新数据显示，我国设施农业面积达4270多万亩，占世界设施农业总面积的80%以上，其中设施蔬菜占设施农业的81%。中国农科院蔬菜花卉研究所所长张友军说，“设施生产与露地生产结合，基本满足了我国蔬菜的全年供

应，让北方老百姓冬天不再只能吃老三样”。如今，高效节能型日光温室在北方地区广泛应用，高光效低能耗LED智能植物工厂逐渐在北京、广东、山东等地应用。

科技对养殖业素质提升的贡献同样显著。近年来，我国实施优质乳工程，推广应用猪一沼一菜、大水面生态养殖和稻渔种养循环模式，为满足国民日益升级的肉蛋奶需求发挥了重要作用。农业农村部数据显示，我国规模生猪养殖机械化率达到70%以上，规模奶牛场100%实现机械化挤奶，乳及乳制品质量接近欧盟水平。

从种植业到养殖业，绿色成为农业发展的时代旋律。农业农村部农村经济研究中心研究员金书秦说，“农业绿色发展呈现从低阶向高阶发展的动态演进路径。首先是去污，实现农业生产过程清洁化。其次是提质，实现产地绿色化和产品优质化。最后是增效，绿色成为内生动力”。目前，畜禽粪污综合利用率超过76%，秸秆综合利用率达到86.7%。

创新力量更澎湃

今年5月，全球首艘10万吨级智慧渔业大型养殖工船“国信1号”在山东青岛交付运营，标志着我国海洋渔业养殖从传统农业经营模式向现代工业化生产模式迈出关键一步。该船可年产高品质鱼类3700吨，超过了吉林省查干湖一年的渔获量。海洋养殖的“大国利器”背后，离不开深蓝渔业科技创新联盟的大量攻关。

深蓝渔业科技创新联盟是国家农业科技创新联盟之一。2014年12月，原农业部主导建立国家农业科技创新联盟，先后成立了优质奶业、棉花产业等76个农业科技创新联盟。如今，上千家科研院校、企业参与联盟建设，有效改变了各类科技创新主体单打独斗的现状。

针对奶业转型面临的单产低、乳蛋白率低、饲料转化率低等问题，国家奶牛产业技术体系建立了奶牛绿色健康养殖技术体系。国家奶牛产业技术体系产业经济室主任、中国社科院农村所研究员刘长全说，依托体系创立的奶牛金钥匙技术示范培训，累计为行业培训奶牛养殖业技术人员和管理人员1.27万人次。

奶牛产业技术体系是国家现代农业产业技术体系之一。围绕打造国家农业科技战略力量，财政部和农业农村部共同建设现代农业产业技术体系，探索产业导向的新型科研与推广组织模式。借助财政资金长期稳定支持，体系努力突破共性技术、集成关键技术、熟化配套技术，10年来共研发了4475个新品种、9375项新技术、1363项新工艺。

“中心重点围绕智慧农业、生物农业、功能农业三大主导

产业，开展农业共性技术与关键核心技术研发”，南京国家农创中心党委书记周蓉蓉说，2016年中央一号文件首次提出“建设现代农业产业科技创新中心”，同年12月南京国家农创中心获批建设。中心提供孵化展示基地、办公载体和人才公寓。仅2021年签约的科研成果转化合同就达2054份。

南京国家农创中心是国家现代农业产业科技创新中心之一。近年来，有关部门建设南京、太谷、成都、广州、武汉等5个农业科创中心，打造“农业硅谷”，建设了一批区域性农业农村科技研发平台、孵化平台、转化平台、人才培育平台。

周云龙表示，“十四五”时期，要加快高水平农业科技自立自强，加快产学研深度融合，为全面推进乡村振兴提供科技支撑。

浙江南浔农商银行：金融助力“新市民”奔共富

户籍不在本地，能申领创业贷款吗？日前，在浙江农商银行联合银行系统辖内南浔农商银行获得30万元“新贷微贷”的朱先生回答是：“很方便且及时。”

朱先生是河南人，目前在浙江省南浔主要从事面料纺织加工，最近流动资金承压。当南浔农商银行客户经理走访了解到朱先生的实际情况后，按照“新南浔人”创业贷款标准迅速为其办理了30万元授信，解了客户的燃眉之急。

为加强“新市民”金融服务工作，南浔农商银行推进“以人为核心的全方位普惠金融”，在当地监管部门指导下，主动对接“新市民”较为集中的城镇、小微企业、建筑工地、创新创业基地、产业园区等重点区域，推进全方位普惠授信。特别是针对“新南浔人”量身定制推出的“新贷微贷”专属信贷产品，有效解决了“新市民”生产经营、消费融资需求。此举措为像朱先生这样的4280名“新南浔人”发放了7.2亿元信贷资金，切实增强了“新市民”的获得感、幸福感、安全感，助力实现“共同富裕”。

除此之外，南浔农商银行针对提升“新市民”金融服务获得感与便利性，大力推动农村金融服务示范社区建设，积极应对农村社区化发展，不断提高电子机具服务覆盖面，以“电子机具村村通、家家用上银行卡”为工作目标，畅通支付结算渠道。同时，积极搭建线上线下一体化综合服务平台，建立互利共赢的电子化体系，形成服务网络多元化、服务手段多样化金融发展新格局，为客户提供更优质、更快捷、更温暖的金融服务。

(数据来源：浙江南浔农商银行) ·广告

本版编辑 周雷 吉亚娇 美编 高妍

资产处置公告

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司拟对霸州市东升实业有限公司等45户债权资产包进行处置。截至2022年07月31日，该资产包债权总额为288,796.29万元，本金为183,489.75万元。该资产包中的债务人主要分布在河北省廊坊市、唐山市等地区。该资产包的交易对象为法人、自然人、其他组织，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及标的债务人、担保人及相关利益主体；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站，网址www.cinda.com.cn。

公告有效期：20个工作日
受理咨询或异议有效期：20个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与河北分公司联系。
联系人：李伯军 王晓 赵峰 党曼
联系电话：0311-89160039 0311-89167958
0311-89167962 0311-89167965
电子邮件：libojun@cinda.com.cn wangxiaojiao@cinda.com.cn zhaofeng@cinda.com.cn dangmin@cinda.com.cn
分公司地址：石家庄市自强路118号中交财富中心3号楼26、27层
对排斥、阻挠接洽或异议的举报电话：0311-89167976
对排斥、阻挠接洽或异议的举报电子邮件：sjdzcyd1@cinda.com.cn
特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司
2022年8月17日