

李克强调栗战书分别会见土库曼斯坦总统谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫

金视角

住房和城乡建设部部长倪虹近日表示,对购买第一套住房的,要大力支持。对购买第二套住房的,要合理支持。对购买三套以上住房,原则上不支持。这表明,2023年将重点支持刚性和改善性住房需求。对于购买首套房的,首付比、首套利率降低的,都要降下来。以旧换新、以小换大、生育多子女家庭都要给予政策支持。与此同时,“房子是用来住的,不是用来炒的”定位不会改变,政策将不给投机炒房者重新入市留空间。

2022年以来,各地针对需求端不断出台调控措施,从限购、限贷、限售等政策的调整松绑,到降低首付和房贷利率,再到税费减免等,政策力度不断加大,出台鼓励刚性和改善性住房需求政策的城市日益增多。随着这些政策的落地见效,购房者对于市场的信心逐步恢复,有利于市场企稳回升。预计2023年,刚性和改善性住房需求将

亢舒

保交楼是2022年房地产市场的一个关键词,已售逾期的商品房如果一直难以交付,将有损购房者的权益,也极大影响购房者对于市场的信心。从政策性银行的专项借款,到金融系统以信贷、债券、股权“三箭齐发”释放资金支持房地产项目和房地产企业,将明显改善房企融资环境,有利于扭转房企资金链吃紧的状况。已售逾期交付项目的逐步交付,有望使消费者重拾对市场的信心。

我国房地产市场历经20余年发展,为解决广大居民的住房问题做出了贡献。城镇家庭住房短缺的状况已经总体得到改善,实现了供需基本平衡。可以预见,未来房地产市场的总体规模和销售面积将略有下降,过快上涨态势也已基本结束,房地产市场将总体平稳。住房将更加回归基本居住需求,购房者将更加看重居住品质,对于房地产行业而言,应着重从提升品质、建设好房子方面努力。

新华社北京1月6日电 国务院总理李克强1月6日下午在人民大会堂会见来华进行国事访问的土库曼斯坦总统谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫。

李克强调迎谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫总统在中土建交31周年之际访华。他表示,中土友谊源远流长,双方长期以来相互尊重、平等相待,各领域合作取得积极成果,造福两国和两国人民。今天上午,习近平主席同你举行富有成果的高层会谈,共同宣布将两国关系提升为全面战略伙伴关系。中方愿同土方保持高层交往,加强发展战略对接,深化全方位互利合作,推动两国关系不断向前发展。

谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫表示,土中两国拥有深厚友谊。土方愿同中方进一步加强政治、经贸、能源、人文等领域合作,深化在国际事务中的沟通协调,推动土中全面战略伙伴关系更好发展,实现合作共赢。欢迎更多中国企业赴土投资兴业。

王毅、何立峰等参加上述活动。

新华社北京1月6日电 全国人大常委会委员栗战书6日在人民大会堂会见土库曼斯坦总统谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫。

栗战书表示,近年来中土关系实现平稳快速发展。今天习近平主席同你共同宣布将两国关系提升至全面战略伙伴

的新水平。相信在两国元首的战略引领下,中土关系将实现更大发展,造福两国人民。中方愿同土方继续在涉及彼此核心利益和重大关切问题上相互坚定支持,高质量共建“一带一路”,推进能源、互联互通和人文交流合作,促进世界和平与发展。中国全国人大愿同土立法机构加强交流合作,共同推动两国合作向更深层次、更高水平发展。

谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫表示,土方坚定致力于同中方深化各领域合作,深化立法机构交往,不断加强土中全面战略伙伴关系,维护两国共同利益,携手促进全球和地区和平发展。

丁仲礼参加会见。

韩正会见土库曼斯坦副总理兼外长梅列多夫

新华社北京1月6日电 国务院副总理韩正1月6日在人民大会堂会见土库曼斯坦副总理兼外长梅列多夫。

韩正表示,习近平主席同谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫总统举行会谈,共同宣

布将两国关系提升为全面战略伙伴关系,推动构建中土命运共同体,为中土关系发展擘画了新蓝图,作出了新部署。中方愿同土方一道,落实好两国元首重要共识,推动中土合作不断迈上新台阶。

韩正建议双方要坚持互利共赢,实现能源合作新突破;坚持统筹推进,积极拓展非资源领域合作;坚持安危与共,稳步推进安全合作;坚持民心相通,持续扩大人文合作。

梅列多夫表示,两国元首宣布土中建交全面战略伙伴关系,把两国关系提高到崭新水平。土方愿同中方携手同行,认真落实两国元首达成的重要共识,进一步发挥土中合作委员会作用,深化两国各领域合作。

新华社北京1月6日电 中共中央政治局委员、中央政法委书记陈文清6日在第二十二次全国法院工作会议上强调,要深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的二十大精神,深入学习贯彻习近平法治思想,坚定不移走中国特色社会主义法治道路,主动服务和融入中国式现代化历史进程,为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴提供有力司法保障。

陈文清指出,新时代10年人民司法事业取得历史性成就、发生历史性变革,根本在于有习近平总书记作为

陈文清在第二十二次全国法院工作会议上强调 深入学习贯彻习近平法治思想 坚定不移走中国特色社会主义法治道路

党中央的核心、全党的核心领航掌舵,有习近平新时代中国特色社会主义思想科学指引。做好新时代新征程人民法院工作,要坚持党的绝对领导,坚定拥护“两个确立”、做到“两个维护”,筑

牢政治忠诚。坚持服务大局,紧紧围绕党的中心任务履职尽责。坚持司法为民,站稳人民立场。坚持公平正义,持续提升司法质效和公信力,努力让人民群众在每一个司法案件中感受到

公平正义。坚持改革创新,加快推进审判体系和审判能力现代化。坚持严管厚爱,锻造忠诚干净担当的人民法院队伍。

周强主持会议并讲话。

(上接第一版)

国务院国资委强调,新一轮国企改革要切实加强组织领导,坚持现有机构不撤、工作不断、力度不减,工作相对薄弱、落后的企业或环节要有针对性地加强,坚持“可衡量、可考核、可检验、要办事”,推动改革不断取得新突破、新成效。

国企迎难而上挑大梁

国务院国资委监管的中央企业(及子企业)有47家。

我国全面加强建设世界一流企业,央企要勇当排头兵,围绕产品卓越、品牌卓著、创新领先、治理现代要求,聚焦竞争力、创新力、控制力、影响力、抗风险能力等指标,加快补齐短板,提升与世界一流企业相匹配的能力。

随着世界一流企业建设的推进,

2022年中央企业在关键核心技术攻关方面实现新突破:中国商飞首架C919大飞机正式交付,中国三峡集团白鹤滩水电站全面投产,中国石化国内首条万吨级48K大丝束碳纤维国产化生产线、中国海油亚洲第一深水导管架平台“海基一号”建成投产……

中国企业联合会研究员刘兴国认为,大国企增强核心竞争力,实现由大到

强转变,均有赖于创新发力。在世界一流企业四个专项行动中,价值创造行动分量颇重:要以净资产收益率、全员劳动生产率等指标为牵引,着力提升全要素价值创造能力。

“2023年,要切实加大科技创新工作力度,着力打造一批创新型国有企业。”张玉卓表示,要以国家战略需求和产业升级需要为导向开展技术攻关,以提升创新体系效能为目标深化开放协同,以解决实际问题为保障更好激发创新创造活力,着力锻造国家战略科技力量。

持续发力科技创新

在2022年度《财富》世界500强排行榜中,我国有99家国有企业上榜,其中

□ 本报记者 杨开新 张毅

新时代新征程新伟业

永争先锋的老先进

——中铁第一勘察设计院集团有限公司采访记



1月6日,广西首趟铁海联运年货班列驶离钦州港(无人机照片)。当日,2023年首趟西部陆海新通道铁海联运年货班列从广西钦州港东站驶出,这列满载着东盟酥油、椰汁、玉米等食品的班列,预计2天后到达重庆,供应年货市场。

新华社记者 张爰林摄

进入新时代,我国铁路、公路、机场港口等基础设施建设取得重大成就,建成了世界最大的高速铁路网。中国铁建中铁第一勘察设计院集团有限公司(简称“铁一院”)设计建成了以西部铁路网为代表的4万多公里铁路,承担了超7000公里的高速铁路建设。近日,记者走进这家历史悠久的单位,感受“老先进”的新作为。

红色高铁“县县设站”

经过1063天的奋战,西(安)延(安)高铁新延安隧道于2022年12月9日顺利贯通。

西延高铁全长约300公里,设计时速350公里,由铁一院总体勘察设计。铁一院线路运输设计院线路一所所长、西延高铁总设计师刘文涛介绍,西延高铁是陕北革命老区的第一条高铁,能让西安至延安的铁路运行时间缩短至1小时左右。

在人们的印象中,勘察设计人员主要与地形地貌、水文气象打交道。其实,如何使线路更便于群众出行、更好促进地方发展才是目的。“我们紧密结合城市规划,最大程度靠近各地城区设站,通过‘县县设站’实现高铁兼顾城际铁路功能。”刘文涛告诉记者,设计过程中有不少波折。由于选线范围大、黄土沟壑纵

横、滑坡密布、县城人口不多等原因,一些外地专家觉得没必要“县县设站”。

“我们经常跑一线,知道地方政府和老百姓在想啥、盼啥,错过了这次机会可能就再难设站了。”比如为了在苹果之乡延安市洛川县设站,刘文涛领着有疑问的专家登上山头查看苹果园,参观洛川会议旧址,以便大家更清楚一座车站对一个县域及周边的意义。

为了给项目选线及工程设置提供可靠依据,西延高铁在国内第一次采用大场景三维立体遥感及数字正射影像图解译技术。这项由铁一院自主研发的勘察技术,能够高效查明各类黄土滑坡的分布范围、规模及性质,为工程安全建设运营提供了保证。

终于,洛川等车站保住了,西延高铁顺利开工,刘文涛的心也踏实了。“入职10年,我从一名初出茅庐的学子到铁路专业工程师再到总设计师,感到这条路选对了。”刘文涛说,“所里50多人,多半都比我年轻。大家加班加点也不喊累喊苦,这样永争先锋的团队真难得。”

轨道勘察注入科技力量

2022年12月8日,记者从位于西安的铁一院总部前往秦岭北麓山区,西安至十堰高速铁路秦岭隧道建设正在开展。

戴好安全帽后,记者跟随铁一院西

十高铁总设计师毛雷步入桑园隧道,隧道内灯火通明,工人们正在紧张施工。毛雷介绍,由于要穿秦岭、跨汉江,西十高铁全线桥隧比高达94.8%。其中隧道占线路全长的78.5%,大于10公里的隧道就有5座。为了保护生态,线路方案设计中绕开了重要生态敏感区,还针对弃渣场、隧道辅助坑道选址等进行了研究。

在地形地貌如此复杂的地方进行勘察,高科技手段必不可少。BIM(建筑信息模型)技术就是利器之一。“BIM是以三维数字技术为基础,集成了建筑工程项目各种相关信息的多维工程数据模型。”轨道交通工程信息化国家重点实验室副主任刘彦明介绍,铁路项目具有工点多、线长、地域宽广、建设运维周期长等特点,BIM技术从根本上改变了过去依靠文字符号进行项目建设和运营管理的工作方式。

轨道交通工程信息化国家重点实验室成立于2015年,是全国铁路勘察设计行业唯一的国家重点实验室,依托单位为铁一院。刘彦明说,建设轨道交通工程信息化国家重点实验室,是“交通强国”“中国高铁”“走出去”等在轨道交通工程科技领域布局的体现。

核心优势越擦越亮

铁一院成立于1953年。走进琳琅

满目的院史展览馆,如同走进一座穿越70年的勘察博物馆。

从最初的筒式气压计、罗盘、计算尺,到后来的游标经纬仪、航测立体镜、钢卷尺,再到如今使用的各式新型设备,技术更新令人印象深刻。讲解员李雪萌说,铁一院坚持技术立院、创新强院,是高铁设计领域的领军者之一。

“我们通过空地地综合勘察及实景智能设计等技术,把各种场景都‘搬’到办公室,有效应对了复杂艰险地理环境看不清、看不准、设计决策难等挑战。”轨道交通工程信息化国家重点实验室技术开发部部长王玮说。

铁一院党委书记、董事长黄超表示,多年来铁一院在复杂山区、高原冻土、沙漠戈壁、特长隧道等领域创造了众多核心技术,培育了一大批以院士为代表的行业顶尖人才和专业技术队伍,“这是我们攻克一切艰难险阻的坚实基础,必须始终把专业技术实力和干部人才梯队作为最核心的竞争优势”。

党的二十大报告提出,“必须坚持科技是第一生产力,人才是第一资源,创新是第一动力”。近段时间,铁一院广大干部职工认真学习党的二十大精神,大家一致表示,要继续加大创新力度,续创更多第一。

“创新发展是解放思想的价值目标,也是深化改革的具体实践,更是推动企业实现高质量发展的关键步骤。”黄超说,铁一院将认真学习宣传贯彻党的二十大精神,在新时代交通强国建设中展现智慧和力量,为全面建设国际型工程公司而不懈进取。