

北京丰台推进高精尖产业集聚发展——

新赛道跑出高效率

本报记者 杨学聪

2022年12月30日,位于北京市丰台区的南中轴国际文化科技园一期正式开园,这个由北京乃至华北最大服装批发交易中心——大红门服装商贸城转型而成的园区,未来将建设成为“空间+投资+服务”一体化的国际文化科技园区,推动大红门地区功能重塑、产业升级和品质提升。以此为标志,丰台区全面加快推进高精尖产业向南中轴地区集聚发展,助力全区倍增发展。

区域转型妙笔生花

南中轴国际文化科技园毗邻北京南三环,位于中轴路和凉水河交汇处,园区总建筑面积19.5万平方米。此次开园的南中轴国际文化科技园一期即原大红门服装商贸城西楼,建筑规模7.4万平方米。现代感十足的玻璃幕墙和古铜色的格栅在阳光下交错呼应,超大的采光中庭从一层贯穿七层,带来了良好的通风和充足的光照,营造出舒适的办公空间和共享空间。

在南中轴国际文化科技园一期西楼一层,1300平方米的数智创新中心同步亮相,利用数字人、元宇宙等前沿技术,全景式展现大红门和南中轴地区的文化底蕴、历史变迁和未来规划。西楼还引入餐饮、银行、超市、创意直播基地等产业服务配套,加上园区配置的约500套人才公寓,打造办公、休闲与生活的完美闭环。

大红门地区的转型发展是北京南中轴规划实施的重要一环,也是丰台的生花“妙笔”。为探索地区发展新路径,丰台区和中关村发展集团发挥政府引导和北京市属国企的先导作用,携手建设“空间+投资+服务”一体化的园区,共同打造南中轴城市更新示范的新标杆,引领大红门地区转型。

在加速推动改造升级的同时,南中轴国际文化科技园以瞄准新一代信息技术为主导、文化贸易数字贸易和高端科技服务为支撑的“一主两翼”产业定位,扎实推进产业组织和资源导入。目前,南中轴国际文化科技园已引进落地52家高精尖企业,包括国家专精特新“小巨人”企业2家、上市公司子公司1家、国家高新企业16家。目前,二期项目正在推动工程建设和产业招商蓄客。

该园区在哪些方面最有吸引力?首批入驻的前景无忧公司副总经理李焱告诉记者:“南中轴国际文化科技园交通便利、配套完善,有突出的地理优势、产业集聚优势,入驻园区有利于缩小管理和研发半径,提升公司规模经济效益。”

未来,南中轴国际文化科技园将面向科技前沿、关键技术和创新领域全力构建产业生态,建设成为加速科技、创新、创意和国际要素融合的新平台,引领丰台高质量倍增发展的新载体。园区力争通过3年至5年的培育涵养,入驻率达到90%,集聚超过150家企业,包括独角兽类企业3家至5家,元宇宙、集成电路、人工智能等高精尖产业占比70%以上,实现年产值达到100亿元,带动5000人就业。

中关村发展总经理助理、中建投公司董



事长苗军表示,南中轴国际文化科技园会将中关村发展集团全周期、一站式、管家式的“4+2”创新集成服务体系全面导入南中轴地区、导入丰台,打造具有丰台特色的“中关村创新社区”,营造最优产业生态。

倍增行动跨越发展

大红门的华丽转身,只是丰台区立足后发优势,掀起倍增追赶、合作发展热潮的一个缩影。

日前发布的《丰台区加快实施倍增计划追赶行动推进高质量发展实施意见(2023—2025年)》提出,丰台区将从加强都市特色产业培育、打造首都科技创新重要节点、推进城市人本服务品质提升等6个维度推动全区高质量跨越式发展。南中轴首都商务新区作为区域发展“主战场”之一,将作为新兴产业新模式定制开发发展“新赛道”。

“我们通过深入实施丰台发展合作伙伴计划,以企业需求为导向,搭建平台、集成资源、创新政策、精准配置,与企业发展同频共振。”丰台区副区长崔旭龙介绍,近年来,丰台相继出台系列扶持政策,在支持科技创新、推动科技成果转化等方面集中发力。2022年,兑现政策实际扶持资金约10亿元,已成为高质量企业栖息和发展的沃土。

按照高质量发展实施意见,到2025年,丰台区综合经济实力和财力显著提高,经济社会高质量、高速度、高能级发展态势初步显现,成为引领北京城市南部地区发展

的增长极。到2030年,生产、生活、生态服务品质和量级迈入世界一流行列,中关村丰台园、丽泽金融商务区等园区成为站在全球创新科技前沿、集聚世界高端产业集群、汇聚国际一流资源要素的产业功能区,形成多个千亿元级产业集群,成为彰显首都流量经济、平台经济、服务经济活力的高品质国际化典范城区。

培育特色产业集群

为实现倍增计划、追赶行动,丰台区将从产业、创新、空间、服务、城建和改革6个方面实施40项重点任务,全方位打造高质量发展沃土。以加强都市特色产业培育为例,丰台区将实施优质企业倍增发展行动,建立健全“倍增计划”目录企业遴选扶持工作机制,推动创新链、产业链、服务链、供应链“四链融合”,营造“金融+科

技+商务+高精尖”产业融合格局,打造“金刚、领军、瞪羚、雏鹰”高成长企业接续发展梯队,实现创新型中小企业数量倍增、专精特新和独角兽企业数量倍增、企业规模倍增。

值得一提的是,对作为人口、枢纽、空间大区的丰台来说,“倍增”不仅要求地区生产总值总量上有所作为,更强调以服务精准度、企业获得感、生态活跃度倍增为途径,以创新企业基数、规模、能级倍增为主线,通过城市更新和产业焕新互促发展的“加法”,通过金融、科技、商务和高精尖产业协同创新的“乘法”,加强优质生产、生活、生态空间供给,实现倍增追赶、跨越发展,在新时代发展赛道上跑出“丰台速度、丰台效率、丰台质量”。

各地新亮点

湖北长阳打造魔芋全产业链

本报记者 董庆森 柳洁

魔芋种植在位于武陵山余脉、清江中下游的湖北省长阳土家族自治县有着悠久的历史。2007年,长阳县委、县政府引进湖北一致魔芋生物科技股份有限公司,拉开了全县魔芋产业革命的序幕,如今企业跻身国家专精特新“小巨人”、农业产业化国家重点龙头企业,带动当地经济社会发展。

扩大种植面积

我国是全球魔芋主产区,武陵山区、秦巴山脉、云贵高原三大产区占全球产量的70%。

“魔芋让人又爱又怕。”长阳特色农业发展中心高级农艺师向一兵说,由于魔芋易腐烂、难储存,早期市场价格并不稳定,“2007年以前,魔芋收购价格仅为每斤0.4元”。

好魔芋难卖好价,好资源难成好产业,长阳苦寻破解之道。2007年,长阳县委、县政府引进湖北一致魔芋生物科技股份有限公司,主营魔芋精深加工以及魔芋相关产品的研发、生产和销售。

企业落户后,派出技术团队入户指导种植,免费发放种子和有机肥,采取保底收购,给农民吃下“定心丸”。同时,以“龙头企业+初级加工厂+专业合作社+产业基地+农户种植”模式扩大魔芋种植,采取合作共赢机制搞好魔芋种植、收购、初加工与销售。当地政府则每年整合农业农村、财政、科技等项目资金数百万元,牵头建设基地种植“样板间”,推动全县魔芋标准化、规模化生产。

“通过引导农户科学种植,全县魔芋种植面积从2007年不足6000亩扩大到如今的4.2万亩,全县2万多户农民靠种魔芋增收脱贫。”向一兵说。

壮大龙头企业

对魔芋种植业而言,繁殖系数低、种源严重不足、病害严重是发展的瓶颈。为此,长阳一直在探索魔芋品种改良。

最近,湖北康农种业股份有限公司技术人员正对收购来的魔芋种子进行分级、消毒、脱水……再过不久,60万斤种子将被转运到种子智能控制



气调库,进行降温低氧储存,让种子安全越冬。

康农种业是全国第一家“育、繁、推”一体化的魔芋种子研发企业,拥有200多亩的核心制种基地和自主知识产权的清江花魔芋、远杂2号等品种以及一系列生产技术标准。

以龙头企业为核心,长阳正形成魔芋繁育、种植、初加工和精深加工的全产业链。

上游手握种子,中游初加工,下游精深加工、销售,长阳魔芋全产业链聚集效应凸显。目前全县涉及魔芋产业的粗加工企业有18家,还有3家精深加工规模以上企业。

2022年,长阳出台相关政策,划拨400万元支持魔芋上游产业链发展,农业局、各乡镇也积极引导合作社和农户扩大种植面积。

促进成果转化

想要在魔芋产业站稳脚跟、长足发展,关键要

地方观察

最近,随着疫情防控政策持续优化调整,在北京2022年冬奥会、冬残奥会成功举办后的首个雪季,全国各地冰雪经济持续升温。在新疆,天山南北各大滑雪场、冰雪游乐园客流密集,充满欢声笑语。可以说,“后冬奥时代”的冰雪运动热情正在释放。

我国是目前全球最好的滑雪旅游资源富集区之一,地理条件得天独厚。除东北、华北地区外,西北新疆地区也赋存世界级的优质冰雪资源。如何紧抓“后冬奥时代”冰雪经济发展机遇,充分发挥资源优势,推动冰雪经济高质量发展?新疆的实践表明,通过优化供给,拓展冰天雪地到金山银山转化路径,是一个可供借鉴的思路。

去年8月,新疆印发《关于进一步破解瓶颈制约推动自治区冰雪运动和冰雪旅游高质量发展行动方案(2022—2025年)》,提出加强冰雪设施建设和产品供给,打造冰雪重点品牌、加快冰雪场馆建设、丰富冰雪产品和业态、提升接待保障能力,这均被视为围绕补齐设施、管理、服务等短板,以优化供给深挖冰雪经济潜力的举措。

完善设施是基础。在这个雪季,新疆有不少滑雪场新增或升级了雪道。比如,在丝绸之路国际度假区滑雪场,雪道可滑雪面积比上个雪季增加了3倍左右,通过雪道扩容带动了游客扩容。发展冰雪经济,冰雪旅游是主角。由于前期投入较大,一些地区受制于基础设施建设相对落后等原因,冰雪经济潜力没有得到充分释放,建议按照立足长远、瞄准需求、量力而行的原则推进场馆建设,更好满足群众休闲和健身需求。

培育品牌是抓手。深挖冰雪经济潜力,重在从市场需求出发,发挥品牌的作用,包括节庆品牌、雪场品牌、旅游线路品牌和冰雪装备品牌等。乌鲁木齐持续打造丝绸之路冰雪风情节庆品牌,培育“骄阳看雪,乌鲁木齐”冰雪旅游品牌,有力带动了冰雪旅游发展。阿勒泰则充分利用“人类滑雪起源地”“中国雪都”等金字招牌,擦亮“净土喀纳斯,雪都阿勒泰”旅游品牌,加速释放冰雪经济潜力。

改善交通是关键。冰雪经济承载地大多远离中心城市、主要城区,交通特别关键,对新疆等地地域辽阔的地区更是如此。此外,整合区域冰雪资源是优化供给的重要手段,这也离不开便利的交通。

因此,新疆在发展冰雪经济过程中,特别注重改善交通,计划到2025年,全区将形成以乌鲁木齐市为中心,通达区内各冰雪资源、冰雪产业富集区的铁路旅游圈。届时,必将进一步提升交通通达能力和便捷度,为优化冰雪产品供给,深挖冰雪经济潜力奠定良好基础。

本版编辑 祝伟美 编倪梦婷

引来

「新凤」

添活力

对辖区内129家企业(项目)开展一对一服务,做到无事不扰、有事必到,解决制约企业发展的瓶颈问题。

智能终端制造是川汇区主导产业之一。2022年以来,随着周口电子信息产业园项目开工、精泰智能终端(周口)产业园项目落地、工业富联二期项目加快建设,川汇区电子信息产业加速集聚发展。

精泰智能终端(周口)产业园项目计划总投资15亿元,主要生产销售3C领域智能终端和精密构件。投产,预计年产值可达20亿元,带动就业1万余人。

杨子佩 “对企业而言,项目早一天投产,就能早一天受益。”精泰智能终端(周口)产业园项目负责人袁文丽说。

他们于2022年3月9日摘牌即办证,当天就签订土地成交确认书,当天就签订土地出让合同,拿到建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等文件,该项目成为川汇区首个“摘牌即办证、拿地即开工”项目。

川汇区还积极落实各项惠企政策,通过多种形式支持企业进行技术创新和智能化改造升级,并及时兑现中央、省、市、区各项奖励资金1400多万元,用“真金白银”提振企业发展信心。目前,全区所有规模以上工业企业均设立有研发机构,研发覆盖率达到80%以上,142个研发项目正在顺利推进,研发投入达到8000多万元,2022年新增4家专精特新企业。

“企业兴则经济兴。”川汇区委书记刘德君说,川汇区把把稳企、惠企、帮企摆在更加突出位置,持续深化“万人助万企”活动,打造一流营商环境,充分激发市场主体活力。

近日,在河南省周口市高新区的河南通达久通电缆有限公司生产车间里,机声轰鸣,流水线前工人生产忙碌,粗细、色泽和形状各异的产品码放整齐。

河南通达久通电缆有限公司于2022年3月5日正式开业投产。这标志着河南通达电缆股份有限公司和河南久通电缆有限公司实现了战略重组,也是川汇区深入推进“万人助万企”活动取得的成果。

“我们在原有厂房的基础上启动新项目,大大压缩了建设时间,降低了投资成本。”河南通达久通电缆有限公司总经理赵大贝介绍,未来将加强技术创新,逐步完成设备的技术改造和更新换代,提高产品科技附加值,在光伏电缆、风电电缆、中低压电缆等产品领域取得突破性进展,力争2023年实现营业收入10亿元,2025年达到30亿元。

旧巢引“新凤”,存量变增量。2022年以来,川汇区牢固树立“服务企业就是服务发展大局”理念,坚持存量增量并重,建立振兴本土企业品牌工作专班,通过资产重组、租赁厂房、技术改造等措施,先后引进多家有发展潜力的企业,成功盘活一批闲置资产。

既让老企业活得更好、走得更远,又让新落户的企业愿意来、留得住。川汇区以开展“万人助万企”活动为契机,持续推进“放管服”改革,积极推行“标准地+承诺制”,抽调优秀干部到企业(项目)担任“首席服务官”,

“未来我们将以完善供应链为主导,科研成果转化为关键,进一步增强产业竞争力。”吴平说。