

# 优势特色农产品汇聚成势

连日来,山东省聊城市冠县店子镇三秀生物科技有限公司经理曹子英忙得不亦乐乎,“春节期间,灵芝产品热销,得抓住春节的尾巴备足货,再冲刺一下销量”。

多年来,冠县“灵芝草”长成了大产业,种植面积超万亩,拥有各类贸易公司及合作社80余家,从业人员1万余人,年产各类灵芝子实体和灵芝孢子粉11000余吨,成为全国规模最大的灵芝生产经营集散地之一。冠县灵芝被纳入全国名特优新农产品名录。“冠县将推进产业集群、企业集中、功能集合,利用3年到5年时间,打造百亿元产业。”冠县委副书记、县长张志刚表示。

山东实施农业全产业链培育计划,推进金乡大蒜、菏泽牡丹等23个优势特色农产品全产业链发展,推动烟台苹果、寿光蔬菜等国家级优势特色产业集群迈

向千亿元级;加快培育农业“链主”企业,构建全环节提升、全链条增值、全产业融合发展格局……蓬勃发展的乡村产业,让广大农民腰包越来越鼓,生活水平逐步提升。

在位于山东滨州市沾化区的渤海水产15万水体工厂化养殖项目,1000余万尾虾苗正在室温30摄氏度左右的保温车间内“养精蓄锐”,将被销往天津、广东等地市场,还成为出口日本的免检产品。近年来,沾化区推行“繁育推”和“公司+农户”养殖新模式,打造300亩对虾小棚生态养殖试验田,用现代科技引领产业发展。截至目前,已累计改造标准化池塘养殖区4.4万亩、小棚生态育苗棚241座,培育了一批规模大、效益好、示范带动力强的水产龙头企业。

尽管气温低至零下10摄氏度,在

沾化区下洼镇的各处冬枣园,工人冒着严寒在切割钢架、搭建骨架,一座座新建的设施大棚在种植示范区内接连连片。“我的大棚里产出的‘沾冬2号’每斤卖到了50元至100元,7亩地收入近50万元。现在,我们正改建钢架棚,探索提前成熟技术,抢占高端市场,争取收入再翻一番。”下洼镇石家营村枣农王卫卫说。

“推进乡村振兴,要打好盐田虾和冬枣这两张‘水陆特色牌’。我们将持续在因地制宜发展特色产业上下功夫,瞄准市场需求,大力发展特色种植养殖,加快形成规模效应,确保特色产业长久造福百姓。”沾化区委书记袁志勇说。

实现农村产业突围,龙头带动是关键。临沂市费县着力发展果茶、设施蔬菜、粮油、畜禽等优势突出、集聚度高的

主导产业。滨州市阳信县出台了一系列扶持农业特色产业做大做强的政策,在人才、项目、资金等方面鼎力支持特色产业发展,带动5万多名农民就地就业增收致富。

瞄准建成黄河三角洲百亿元级高青黑牛产业集群的目标任务,淄博市高青县建设高青黑牛数字综合服务平台,实现数据互联互通、资源共建共享、业务协作协同。山东省农业农村厅发展规划处副处长李宇生告诉记者,近年来,山东持续推进“百园千镇万村”工程,着力打造产业融合发展平台,累计创建国家优势特色产业集群6个、现代农业产业园13个、农业产业强镇89个,创建省级现代农业产业园122个、农业产业强镇521个、乡土产业名品村4265个,县、乡、村三级产业联动发展格局初步形成。

岁末年初,一趟以“冰雪游过大年”为主题的定制服务列车在陕西受到热捧。该列车往返于相距200多公里的西安市和宝鸡市凤县,旨在方便游客赴秦岭山区赏雪。据统计,从去年12月25日首开至今今年2月1日,列车共开行17趟,乘坐人次达2.24万。

如今,许多人赏雪的兴致很浓,却因城市热岛效应、降水量少、人口稠密等原因难觅雪境。与此相反,一些偏远景区冰封雪飘,却经常门可罗雀。之所以存在这种落差,关键是冬山区交通不便、气温骤降,影响了人们的出行意愿。

相对于公路等传统交通方式,铁路定制服务列车空间更宽敞,可根据需要提供简餐、影院、按摩椅等服务,在旅途体验方面具有优势。游客既可“吃着火锅唱着歌”欣赏沿途风光,也可安全便捷抵达目的地,体验深山中的美食、美景以及文娱活动。游客的消费层次和体验感均得到提升,有助于将冰天雪地转化为金山银山。

“春有百花秋有月,夏有凉风冬有雪”。文旅资源形态多样,有需求就有市场,消费需求与消费能力还可以影响并塑造相关市场形态,关键是如何能更好地让需求落地、让资源变现。可喜的是,“风花雪月”正从个人的浅吟低唱,成为多地发展旅游经济的吸睛点,冰雪经济、赏雪经济的路子越走越宽。

以前,此类季节性需求因为规模小往往不被重视,其实这恰恰是一片前景广阔的“蓝海”,各地应该结合季节特点和地域特色实现有效引流、强势营销。免年春节假期期间,不少地方用足用好严寒这一独特优势,举办冰雪节、冰雪非遗周、冰雪旅游季等活动,还有不少城市延续冬奥热度带动推广冰雪运动在促进全民健身、丰富

杨开新文化生活的同时增加了消费场景。

提升旅游发展的质量效益,心理预期非常关键,发展信心尤为难得。想唤醒沉睡的“风花雪月”,使其成为促进经济发展的宝贵资源,既需要有力举措,也需要积极有为的心态和扎扎实实的行动。

一是树立目标导向,既要传得出、叫得响,想方设法提高知名度,更要打通堵点、断点、难点,健全配套体系,完善交通网络,千方百计提升美誉度。二是树立品牌优势,充分调动经营主导者的积极性,按照市场经济规律有效对接各方资源,将潜在需求转化为现实消费。旅游是为了寻找一份美好,需要提供充足的运力保障和优质的个性化服务,通过完善细节增加精彩、减少遗憾。三是树立前瞻思维,不只考量自己做了什么、还有什么,更要看目标消费群体期待什么、需要什么,千方百计营造良好的文旅消费氛围,进而促进经济高质量发展。

(上接第一版)去年我国新增城镇人口数量巨大,这些就是未来的发展空间。接下来,房地产市场合理需求将逐步释放。

## 释放房地产市场合理需求

做好供给端保障

由于房地产需求端和供给端相互影响、相互强化,接下来还要持续做好供给端保障工作。中央经济工作会议明确提出,扎实做好保交楼、保民生、保稳定各项工作,满足房地产行业合理融资需求,推动行业重组并购,有效防范化解优质头部房企风险,改善资产负债状况,同时要坚决依法打击违法犯罪行为。

“供给端的问题主要表现为房企的流动性紧张。”曾刚说,这会带来两方面

影响。一方面是抬升房企信用风险,导致其融资进一步受阻,融资困难又加速了房企的风险暴露;另一方面,资金困难会导致房企的部分在建房屋无法按时交付,会影响购房者需求预期,进而影响房企的销售、回款,进一步加剧房企的流动性紧张。

为解决以上问题,金融管理部门着力缓解房企流动性紧张、稳定房企合理融资。此前,信贷、债券、股权融资已“三箭齐发”,房企尤其是优质房企的融资环境已明显改善。数据显示,2022年9月

份至11月份,房地产开发贷款累计新增1700多亿元,同比多增2000多亿元;2022年四季度,境内房地产企业债券发行1200多亿元,同比增长22%。

下一步,金融管理部门将综合施策,改善优质房企的经营性和融资性现金流。此前,人民银行、银保监会联合召开主要银行信贷工作座谈会,研究解决改善房企的资产负债状况,将聚焦专注主业、合规经营、资质良好、具有一定系统重要性的优质房企,开展资产激活、负债接续、权益补充、预期提升四项

行动,引导优质房企资产负债表回归安全区间。

与此同时,保交楼、保民生、保稳定各项工作也将扎实推进,进一步稳定购房者的预期和需求。人民银行、银保监会联合召开的主要银行信贷工作座谈会强调,要运用好保交楼专项借款、保交楼贷款支持计划等政策工具,积极提供配套融资支持,维护住房消费者合法权益。“保交楼专项借款资金投入带动形成一批实物工作量,有效促进了项目的建设交付。”银保监会相关负责人说。

行动,引导优质房企资产负债表回归安全区间。

与此同时,保交楼、保民生、保稳定各项工作也将扎实推进,进一步稳定购房者的预期和需求。人民银行、银保监会联合召开的主要银行信贷工作座谈会强调,要运用好保交楼专项借款、保交楼贷款支持计划等政策工具,积极提供配套融资支持,维护住房消费者合法权益。“保交楼专项借款资金投入带动形成一批实物工作量,有效促进了项目的建设交付。”银保监会相关负责人说。

行动,引导优质房企资产负债表回归安全区间。

与此同时,保交楼、保民生、保稳定各项工作也将扎实推进,进一步稳定购房者的预期和需求。人民银行、银保监会联合召开的主要银行信贷工作座谈会强调,要运用好保交楼专项借款、保交楼贷款支持计划等政策工具,积极提供配套融资支持,维护住房消费者合法权益。“保交楼专项借款资金投入带动形成一批实物工作量,有效促进了项目的建设交付。”银保监会相关负责人说。

海关总署出台20项支持措施 服务横琴粤澳深度合作区高质量发展

本报北京2月5日讯(记者顾阳)海关总署日前出台《支持和服务横琴粤澳深度合作区建设若干措施》,全面落实《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》,推进粤港澳大湾区建设,助力横琴粤澳深度合作区高质量发展。

《若干措施》紧扣横琴粤澳深度合作区建设的主线任务,充分对接粤澳各方诉求,从支持发展促进澳门经济适度多元的新产业、支持建设便利澳门居民生



北京延庆打造户外运动城市

本报北京2月5日讯(记者韩秉志)“辉煌冬奥”主题展览暨延庆区后冬奥可持续发展成果发布会5日在北京市延庆奥林匹克园区举办。据悉,延庆将利用3年时间,建设具有延庆特色的优势户外运动,打响全国户外运动城市知名度。

冬奥会成功举办一年来,延庆区以冬奥遗产后续利用为抓手,大力发展冰雪休



## 节后复工建设忙

2月4日,江苏省宿迁市268省道宿豫段京杭大运河特大桥项目建设现场,工人抢抓当前施工有利时机,保质保量推进项目进度。据了解,京杭大运河特大桥项目是268省道宿豫段工程的重中之重,目前桥面还没有合龙,春节假期复工后,工程建设快速有序恢复。

陈红摄(中经视觉)

政府完成26.53平方公里国际能谷、锂电小镇项目规划。目前,脱胎于荆门动力电池产业园的国际能谷·锂电小镇产业园项目已完成及在建投资443.01亿元,建成152吉瓦时动力电池项目及配套设施项目。“目前,园区主干道、生态停车场、人才公寓等一批公共配套项目已启动建设。下一步,我们会全力将国际能谷·锂电小镇打造成全省产城融合的示范和标杆。”掇刀区人大常委会副主任、新能源新材料产业链链长何珊介绍。

从瞄准单个大企业、大项目,到统筹规划全产业链布局;从热衷于做大,到系统谋划全产业链生态培育——荆门的“链式发展”产生明显聚变效应。“动力电池产业园项目全面建成投产,将推动荆门高新区乃至全荆门市产业结构调整。”荆门市委书记胡亚波表示,“十四五”末,锂电有望成为荆门第一个产值超2000亿元的产业,将为荆门打造全省产业转型升级示范区注入强劲动能。

河北迁安大力优化营商环境

本报石家庄2月5日讯(记者王胜强)河北省迁安市近期启动优化营商环境提升年专项行动,制定出台《迁安市优化营商环境提升年专项行动方案》,细化20项改革提升务实举措,激发各类企业投资发展积极性,推动项目快速落地,不断擦亮营商环境品牌。

据悉,行动方案包括新增20个以上涉企经营“一件事一次办”套餐服务,推

进“证照联办”改革,推行告知承诺制、容缺受理、“不见面审批”,企业设立压缩至平均1小时内办结。迁安市发展和改革委员会党组书记、局长毛泽平表示,迁安将深入开展优化营商环境提升年专项行动和重点项目“强引领·增动能”活动,以一流的营商环境和高质量的项目建设推动产业转型升级,加快构建“一超多强”的现代产业体系。

据介绍,亿纬锂能60吉瓦时动力电池产能超级工厂为目前全球单体产能规模最大的锂电池工厂,量产产品为全新一代储能电池LF560K,其配套储能电站运营成本可低于抽水蓄能电站,满足储能市场大规模、高经济性需求。项目预计明年二季度一期建成,年底前全部投产。

2012年,亿纬锂能落户荆门高新区·掇刀区。10多年来,这家公司在荆门规划建设11个厂区、18个工厂。此次建成投产的六、七、八、九区是亿纬锂能动力电池生产基地,总投资166亿元,产能规模73吉瓦时。今年待超级工厂建成后,公司产能将达212吉瓦时,年产值达1000亿元。

新能源电池、汽车装备、电子信息、新材料、生物医药是荆门市重点培育的战略性新兴产业。锂电池主要由正极、负极、电解液、隔膜、结构件、电芯等部件组成。近十几年来,荆门先后引进全球正极材料制造及废旧电池回收利用龙头企业格林美、电芯制造及模组封装龙头企业亿纬锂能等大型企业。

山西晋中高标准推进招商引资

本报太原2月5日讯(记者李红光)15个项目现场签约,总投资额达346.8亿元……在近日举行的招商推介会上,山西省晋中市喜迎“开门红”。签约项目涵盖新能源、新材料等领域,将为晋中市强化高端产业引领功能、推动经济高质量发展注入新动力。

推介会上,与会嘉宾、企业代表纷纷表现出参与发展的强烈愿望。山西省浙

江企业联合会会长彭衍吾说,将与晋中各地各部门全面加强深度合作,充分发挥好桥梁纽带作用,吸引更多的优质项目、优质企业到晋中投资发展。

晋中市市长常书铭表示,晋中市将全链条优化审批,全方位强化保障,全周期跟进服务,全力打造市场化、法治化、国际化营商环境,让企业家在晋中能舒心生活、专心经营、安心发展。