易成栋

这里的快递业为何领跑全国

一头连接生产供给,一头牵动消费需求, 快递业被称为经济发展与消费活力的"晴雨 表"。近日,国家邮政局公布去年快递业务量 前50名的城市,位于浙江中部的金华市快递 业务量达118.05亿件,约占全国10%,连续三 年居全国第一。不靠海、不沿边的地级市金 华,快递业务量缘何实现"三连冠"?

中国新闻奖名专栏

小商品撬动大订单

"这款儿童泡泡机今天特价,还有400套 即售罄。"2月23日一早,位于浙江金华义乌 商贸城一区的直播间内,经营户龙冬招开启 一天的直播。"3、2、1,上链接。"话音刚落,泡 泡机就售卖一空。另一边,团队工作人员在 后台获取订单,打印快递单号,马不停蹄地打 包、配送快递。据统计,平均每天超3000万 件快递从金华发往全国和世界各地,其中多 数来自义乌小商品市场。

金华下辖的县级市义乌,产业结构以纺 织服装、文体娱乐等小商品生产批发为主,坐 拥全球最大的小商品批发市场。目前,义乌 市场经营面积达640万平方米,经营商位7.5 万个,传统批发零售从业人员超过21万人, 经营26个大类210万个单品,约24万家经营 户在这里从事电子商务。今年,义乌市场迎 来"开门红"。春节后开市仅一周,快递量就 达2亿件,同比增长16.8%。

"小商品特质决定了义乌商贸低价走量 模式,从而带来庞大的快递业务量。"浙江大 学公共政策研究院研究员夏学民分析,快递 业务量与城市产业结构息息相关,快递物流 产业规模较大的一般包括两类城市,一类是 传统意义上的大城市,通常是区域物流中 心,比如上海、广州、深圳等;另一类则是电 商产业发达的地方,包括金华等三四线

"我们主营日用消费品,快递运能大,单 位成本低。"在义乌商贸城从事鞋帽生意的杨 振华向记者举例,一辆厢式货车装载的袜子、 小饰品等快件单量,抵得上中大件包裹单量 的数十倍。

"电商和快递产业集聚,仓储、物流成本 较低,不少外地商家选择在金华中转发货。" 金华市邮政管理局党组书记、局长王伟说,在 市场需求推动下,各家快递企业纷纷在金华 布局,进一步辐射长三角南翼和周边地区。 目前,金华共有在册快递法人企业250家,跨 地市大型分拨中心18家,分支机构及乡镇网 点1200余个。

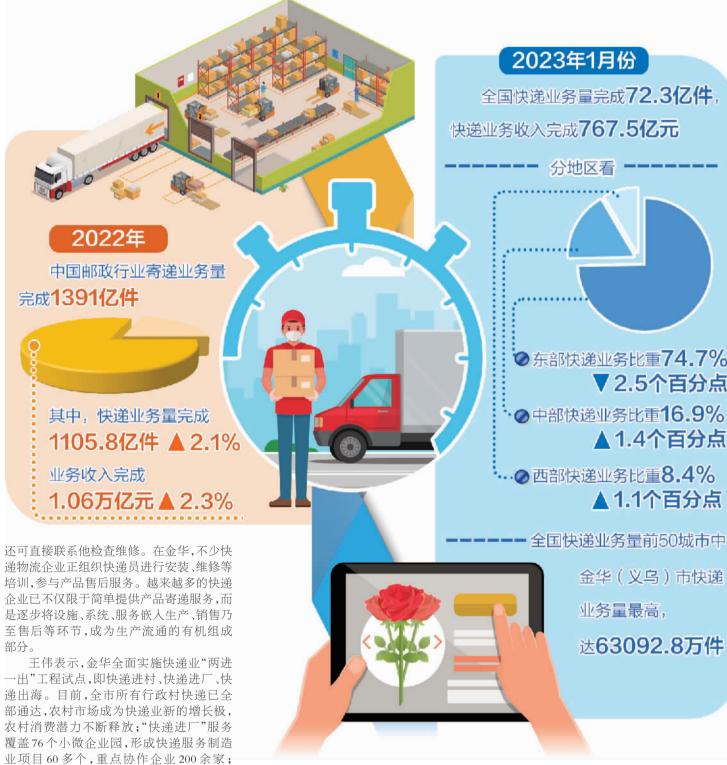
快递网络多点延伸

从2012年的1.7亿件到2022年的超118 亿件,十年间,金华快递业务量年均增速远高 于全国同期水平。

快递业务量的快速攀升得益于行业服务 能力的不断提升。2014年起,金华开始由传 统零担货运向快递物流布局,在全国率先完 成快递园区建设,通过发挥快递园区集聚效 应,全天候、多频次收件。

晚上九点,金华开发区新能源汽车小镇 现代制造产业园内依旧灯火通明、热闹非 凡:前方直播间主播卖力吆喝,订单一经成 交,后方仓库迅速打包。车间内,长达1000 余米的快递传送带纵横交错,大大小小的包 裹被装车运往各地。"以前,快递公司没有入 驻园区和工厂,包裹经常拖延至第二天发 货,造成部分订单流失。"园区负责人童丽惠 说,现在从客户网上下单到揽件发出,只需

快递入园进厂,不仅提升配送效率,还让 快递企业的服务延伸到产品售后环节。德邦 物流配送员张伟强最近多了个新身份——检 修工。只要是配送新能源汽车后市场相关产 品,张伟强不仅负责送货上门,出现质量问题



"快递出海"以自贸试验区金义片区为重 能产业园,上百台智能搬运机器人穿行自如, 点,加强国际快递网络建设,支持国际快递 形态各异的箱体被平稳送到工作人员手中。 经营主体通过自营、加盟和合作等方式设 仓储负责人翁波介绍,从人找货到货找人,智 能物流让仓储变得更加聪明、高效。一台机 器人每小时能完成1500个订单,整个智能产 去年6月,义乌小商品城首个海外分市

> "同京东物流合作多年,从一开始单纯快 递运输逐渐向仓配一体的供应链方向合作, 配送更加精准快捷。"在义乌经营日用百货的

业园日均最高处理订单7万件,效率提高了

徐晓靖透露,商品实现就近人仓,节省了送仓 成本。另外,出货商品被提前布置到京东全 国仓库,消费者网上下单后从最近的仓库发 出,最快当天送达。

"通过与平台企业合作,实现了全链路布 局智能仓储、打包直发、自主配送,有效解决 了电商、仓储、运输、配送等上下游协同不足 的难题。"王伟认为,加大数字化、智能化投 入,实现物流一体化运营势在必行,对于稳定 供应链体系具有重要意义。

近期,多地新房、二手房市场呈 品住宅销售价格环比上涨城市个数 继续增加,各线城市商品住宅销售 价格环比总体上涨,一线城市商品 住宅销售价格同比上涨,二三线城 市同比降幅收窄。

2022年,我国新建商品房销售 面积约14亿平方米、销售额约14万 亿元,房价保持了相对平稳。尽管和 前5年年均销售面积17亿平方米相 比有所下滑,但在复杂局面之下依 然是一个不错的成绩。近期,党中央 提出优化政策支持房地产刚性需求 和改善性需求,防范金融风险,支持 房企融资,地方政府相继调整了限 购限价限贷政策,并对相关税费、土 地拍卖条件等多项政策进行优化。 从目前来看,政策效果正逐步显现。 住房需求在不断释放。

中央经济工作会议提出,要防 范房地产业引发系统性风险;要坚 持房子是用来住的、不是用来炒的 定位,深入研判房地产市场供求关 系和城镇化格局等重大趋势性、结 构性变化,抓紧研究中长期治本之 策,消除多年来"高负债、高杠杆、高 周转"发展模式弊端,推动房地产业 向新发展模式平稳过渡。这一要求 对房地产行业适应我国人口与经济 社会发展新形势,顺应人民群众需 求,具有十分长远的战略指导意义。

从房地产市场的中长期趋势来看,满足刚性和改善性 住房需求仍然有一定的发展空间,同时应关注产能过剩和 市场波动的风险。根据第七次全国人口普查资料,2020 年,我国城镇家庭户人均住房建筑面积为38.62平方米,城 镇家庭户住房总建筑面积300亿平方米左右。参考发达国 家的平均水平,按照2050年我国城镇家庭户人均住房建筑 面积将达到50平方米左右来测算,我国城镇家庭户住房建 筑面积将达到500亿平方米左右,还有200亿平方米左右的 发展空间。

不过,2011年到2020年我国商品住宅销售面积累计 126亿平方米,按照这10年的年均销售面积13亿平方米计 算,15年左右即可填满缺口,现有的房屋建筑业和房地产 开发业将出现产能过剩。随着供求关系的变化,房价的波 动和地区分化将更加明显。

面对以上局面,需要多措并举促进房地产市场平稳健 康发展。一方面,充分发挥市场机制的作用,政府因城施 策、精准施策,进一步消除房地产等内需关键领域的不合 理消费限制,优化限购限价限贷政策,降低税费、首付和 贷款利率支持刚性和改善性住房需求,应优化土地供应和 行政审批,支持房企合理的投融资需求和正常的生产运 营,支持企业发展高品质产品和服务,落实政府的责任, 加强存量房、租赁住房、城市更新的政策支持并完善住房保 障体系。

另一方面,房地产企业应积极预判未来,主动转型升 级,降低过剩的生产建设产能,加强创新提供市场所需的高 品质产品和服务,加强存量房、租赁经营和物业管理业务 此外,应完善房地产市场信息披露和发布制度,规范市场秩 序和加强诚信体系建设,建立公开透明安全的市场,保护消 费者的合法权益,引导居民理性消费和投资。

(作者系中央财经大学教授)

依法披露环境信息 防范"洗绿""漂绿"

本报记者 李万祥

在义乌云驿小镇,申通快递分拨中心的 智能化场景让人眼前一亮。仓库里,多种机 器人配合默契,协作进行分拣、搬运等作业; 大屏幕上,涌动着密密麻麻的运货车,行驶状 况实时更新。"我们积极运用人工智能、大数 据、云计算、物联网等新技术,推动快递物流 在多个环节实现智能化、智慧化。"义乌申通 快递品牌部负责人冯绍雍说。

场在迪拜成立,占地20万平方米,总投资约

10.6亿元,商品种类达上百万,境外采购商在

家门口就能看样品下单。"建立海外仓,可在

国外提供仓储、销售及'最后一公里'配送服

务。"义乌市飏帆供应链管理有限公司总经理

朱蓉芳认为,以前等待国外客户来义乌,将来

会有更多义乌商户走出去。目前,义乌共布 局 156个海外仓、275条国际物流专线。遍布

世界各地的物流中心犹如地瓜藤蔓伸向四面

八方,将根牢牢扎在金华,助力当地经济更具

智慧物流快人一步

立经营服务网络。

韧性、活力和竞争力。

顺应快速变化的时代,金华的快递业快 人一步。位于当地的京东物流"亚洲一号"智

近日,最高人民法院公布《最高人民法院关于 完整准确全面贯彻新发展理念 为积极稳妥推进 碳达峰碳中和提供司法服务的意见》明确,审理企 业环境信息披露案件,要强化企业环境责任意识, 依法披露环境信息,有效遏制资本市场"洗绿""漂 绿"不法行为。

"'洗绿''漂绿'是指企业采取虚假、夸大或误 导等方式,披露生态环境保护方面的所尽义务或 贡献。"上海市高级人民法院民事审判庭法官张心 全接受采访时指出,有的企业向监管机构上报不 真实的碳排放数据,以获得更多碳配额资源;有的 企业选择性披露对其有利的信息,蓄意隐瞒负面 信息,回避不利于企业环境保护形象构建的信息 披露;有的上市公司或金融产品为了获得审批快、 规模大、成本低的绿色融资,虚假编制报告,通过 "洗绿""漂绿"以获得高分评级。

据统计,自2016年我国签订《巴黎协定》以 来,全国各级人民法院一审审结涉碳案件112万 件。近年来,部分重点排放单位、技术服务机构或 其他主体破坏环境监测计算机信息系统,篡改、伪 造环境监测数据的案件时有发生,扰乱环境保护 监管秩序,严重影响温室气体排放与环境污染物 协同治理成效。最高人民法院环资庭庭长刘竹梅 表示,最高法坚持贯彻落实最严法治观,要求准确 把握刑事、民事、行政法律的立法精神,正确适用 民法典绿色原则和绿色条款,严格贯彻落实以环 境保护法为基础,以生态保护、污染防治、资源利 用以及能源开发等法律为主干,以行政法规规章 为补充的法律体系规则,让法治成为刚性约束和 不可触碰的高压线。

张心全认为,"洗绿""漂绿"这种与事实不符 的信息披露,不仅会影响公众对不实披露企业环 保主张的信任度,还会引发对绿色环保企业这一 群体信誉的质疑,甚至会降低公众对绿色产品或 服务的信任及购买意愿。"洗绿""漂绿"行为有 时还会对广大投资者造成直接损害,例如在绿色

□ "洗绿""漂绿"不仅会影响公众对不实披露企业环保主张的信任度,还会引 发对绿色环保企业这一群体信誉的质疑,降低公众对绿色产品或服务的信任及购买 意愿,甚至导致碳排放配额分配出现偏差,政府环境监管失灵。

□ 要进一步完善环境信息披露标准以及环境信息披露法律法规和政策体系, 建立和落实严格的惩处机制及责任追究制度。还可以借助金融科技优势,使其成为 识别和防范"洗绿""漂绿"行为的有效手段。

债券等绿色金融市场中,部分通过"洗绿""漂 绿"谋求短期利益的企业被曝光后,其在一、二级 市场的声誉将受到极大的负面影响,招致罚款、 诉讼、被紧急抛售等后果,企业市值快速贬值,直 接导致投资者损失。

"洗绿""漂绿"行为还会导致不实碳排放数 据成为碳排放监管的基础,继而导致碳排放配 额分配时出现偏差,政府环境监管失灵,进而干 扰"双碳"目标的实现。张心全指出,如果企业 通过"洗绿""漂绿"行为骗取绿色补贴、绿色投 资等,还可能会误导政府、金融机构等将本应流 人绿色企业的社会资源或资金,转而流向了"棕 色"企业,实质上损害了社会公共利益。最高法 发布的一则典型案例显示,2016年11月前后至 2017年2月,天津某新能源科技公司下属的大 良供热站站长韩某涛默许并授意该站员工对站 内烟气连续在线监测系统中二氧化硫、氮氧化 合物、烟尘等大气污染物的后台参数进行篡 改。上述行为造成大气污染物的在线监控数据 与实时上传到国家环保部门的监控数据严重不

符,致使生态环境主管部门不能有效监控该企 业烟气污染物是否超标排放。2017年2月,天 津市环境监控中心现场监测发现,该公司的二 氧化硫排放严重超标。事发后,相关涉案人员 被人民法院以破坏计算机信息系统罪依法追究

为推进有效治理"洗绿""漂绿"问题,张心全 认为要进一步完善环境信息披露标准,以及环境 信息披露法律法规和政策体系,建立和落实严格 的惩处机制及责任追究制度。如果相关企业虚 构、捏造、瞒报、漏报温室气体排放数据,虚构融资 投向等信息,对他人造成损害,或导致投资者遭受 损失的,要依法追究其赔偿责任,乃至追究其刑事 责任,让其对"洗绿""漂绿"行为付出沉重代价,确 保"双碳"政策有效实施,促进资金投向气候友好 型绿色低碳项目。此外,还可以借助金融科技,使 其在降低绿色项目识别成本、有效管理绿色项目 资金使用、分析信息披露数据等方面发挥优势,使 其成为识别和防范"洗绿""漂绿"行为的有效 手段。



近日,一列满载汽车配件、建材、家电等货物的中欧班列从北京平谷马坊站驶出。该班列 是从北京地区首发的中欧班列,共载有55个40英尺集装箱。此趟列车的开行意味着北京市外 贸运输又多了一条横贯亚欧大陆的国际快速货运大通道。 孙立君摄(中经视觉)

本版编辑 孟 飞 辛自强 美 编 夏 祎