

# 经济日报

## “以我为主”实施好货币政策

2023年6月24日 星期六  
农历癸卯年五月初七

ECONOMIC DAILY

今日8版

经济日报社出版

中国经济网网址: http://www.ce.cn 国内统一连续出版物号 CN 11-0014 代号 1-68 第 14586 期 (总 15159 期)

### 构建“三青”高地 打造“三新”平台

智慧渔业大型养殖工船“国信1号”驰骋深蓝,国际首个免疫抗肿瘤海洋多糖药物BG136获批临床试验……一个又一个重大成果,标志着青岛正在经略海洋的大道上阔步前行。

青岛坚持自主研发,构筑海洋科研高地。走进中国科学院海洋研究所实验室,工作人员正在赶实验、忙研发。海洋所研究员张鑫说,经过多年攻关,他们打破国际垄断,研制出国际首套深海多通道拉曼光谱探测系统,并在我国南海实现常态化科考应用,推动我国深海热液原位探测观测走在国际前列。

位于青岛市崂山区的青岛海洋生物医药研究院,“蓝色药库”的海洋药物研发进入快速发展期,在研新药达40余项。“这是我国‘蓝色药库’开发的又一实质性进展,向着实现‘蓝色药库’共同梦想的目标迈出了坚实的一步。”中国工程院院士管华诗说。

目前,青岛集聚国家深海基地、崂山实验室等涉海高校和科研院所57家,规上涉海企业2700余家,海洋人才约37万人。建立了全国40%的涉海高端研发平台,产出了全国50%的海洋领域国际领跑技术。

向深海进军,向未来布局,青岛正加快打造海洋产业高地。青岛在28个海洋及相关产业门类均有布局,在15个主要海洋产业中,海洋船舶工业、海洋工程装备制造业、海洋药物和生物制品业等80%产业规模居山东前列,部分海洋产业在全国处于领先地位。

“青岛正推动海洋传统产业向数字化、智能化方向发展,推动海洋新兴产业向全产业链和价值链高端发展。”青岛市海洋发展局局长孟庆胜说。

建设海洋开放高地,青岛优势突出。山东省港口集团党委副书记、总经理李奉利介绍,山东港口集团青岛港聚焦“加快建设世界一流的海洋港口”,已连接起180多个国家和地区的700多个港口。

近年来,青岛扩大“港口+贸易+金融+物流+航运”全链条优势,国际贸易、金融等领域合作不断走深走实。2022年,青岛经贸合作遍及230多个国家和地区。

经略海洋,青岛已确立新目标,将力争到2026年海洋生产总值突破6400亿元,占全市GDP的比重约33%。

（肇庆）大型产业集聚区高新区片区,小鹏汽车、宁德时代两大链主企业相隔不到5公里,实现“隔墙供应”、及时响应;驱车行进在该集聚区市管起步区,随处可见热火朝天的施工场景。

大平台承载大项目,大项目带动大发展。2021年年底,广东省政府批准在全省建立7个大型产业集聚区,肇庆迎来机遇,建设规划面积约992平方公里的可连片大规模开发产业集聚地——广东省（肇庆）大型产业集聚区。

大型产业集聚区如何建?肇庆创新提出,要推动政策集成、要素集中、功能集合、产业集聚,推动大型产业集聚区破局起步。

“短短1年时间,山头变平地,全国各地前来考察的客商络绎不绝,还有大项目马上试产。”肇庆市委副书记、广东省（肇庆）大型产业集聚区规划建设指挥部常务副总指挥梁光挺介绍,今年,市管起步区新引进产业项目30多个,计划投资额136.8亿元。

“打造高水平平台,是推动制造业高质量发展的重要支撑。”肇庆市委书记张爱军表示,自广东提出建设一批承载大项目、大集群的大型产业集聚区以来,肇庆把集聚区规划建设作为全市产业振兴的头号工程来抓,举全市之力打造引领型产业集聚区、支撑型产业园区和万亩千亿元大平台。

项目引进来,还要加快落地,根据《肇庆市全面落实制造业当家“十项行动”2023年度实施方案》,肇庆将强化园区建设要素保障,争取年内全市工业园区基础设施及配套设施项目完成投资200亿元以上,确保全年园区储备“熟地”8800亩以上。

在新能源汽车产业集聚的肇庆高新区,肇庆谋划建设45平方公里的大旺新能源智能汽车产业城,制定“万亩千亿”发展目标,加快打造“广深肇整车、肇庆汽配、肇庆服务”的区域发展格局。

做优服务“软环境”才能形成经济“强磁场”。当前,肇庆正着力实施“安商行动”激发市场活力。“50多天就把签约合作敲定,土地也已完成平整准备,马上可以施工。”合铃科技(广东)有限公司副总裁顾志忠告诉记者,公司在肇庆集聚区投资建设电动车产业园项目,计划投资10亿元。

利率是资金的价格,对宏观经济均衡和资源有效配置具有重要导向作用。近日,我国利率体系跑出调降“接力赛”,向市场传递出货币政策精准有力,加强逆周期调节,全力支持实体经济的坚定决心。

当前,利率调降具有必要性和可行性。从国内来看,近段时间以来,部分经济指标增速有所回落,经济恢复基础尚不牢固,推动经济回升向好任务艰巨。从国外来看,全球环境风高浪急,全球贸易投资放缓等,直接影响我国经济恢复进程。此外,近期银行负债端成本改善,也为利率下行创造了空间,增强了金融系统补充资本和服务实体经济的能力。

时至年中,稳增长到了爬坡过坎的关键时刻。应继续按照党中央、国务院决策部署,综合运用多种货币政策工具,保持流动性合理充裕,保持货币信贷总量适度、节奏平稳,推动实体经济综合融资成本稳中有降,保持人民币汇率在合理均衡水平上基本稳定。

首先,始终坚持稳健的调控理念。

近几年,国内外面临的超预期冲击较多,货币政策一直坚持稳健的取向,量价均是适度 and 较为平稳的,应对了来自内外部多重冲击,实现了较好的调控效果。过去5年我国广义货币(M<sub>2</sub>)和社会融资规模年均增速均在10%左右,与近8%的名义GDP年均增速基本匹配,促进了宏观经济大局稳定,从根本上有利于维护金融稳定。

其次,以我为主,把国内目标放在首要位置。我国是超大型经济体,必须主要根据国内宏观经济和物价形势进行调节,自主把握货币政策。去年以来,全球主要央行持续大幅加息,考虑到当时我国经济总需求疲弱,人民银行不仅没有简单跟随加息,还先后两次引导公开市场操作利率累计下行20个基点,1年期和5年期以上贷款市场报价利率(LPR)分别下行15个基点和35个基点。

再次,坚持汇率由市场决定,为我为主创造条件。汇率机制缺乏灵活性是约束货币政策自主性,在宏观上导致经济金融脆弱性的重要原因。因此,

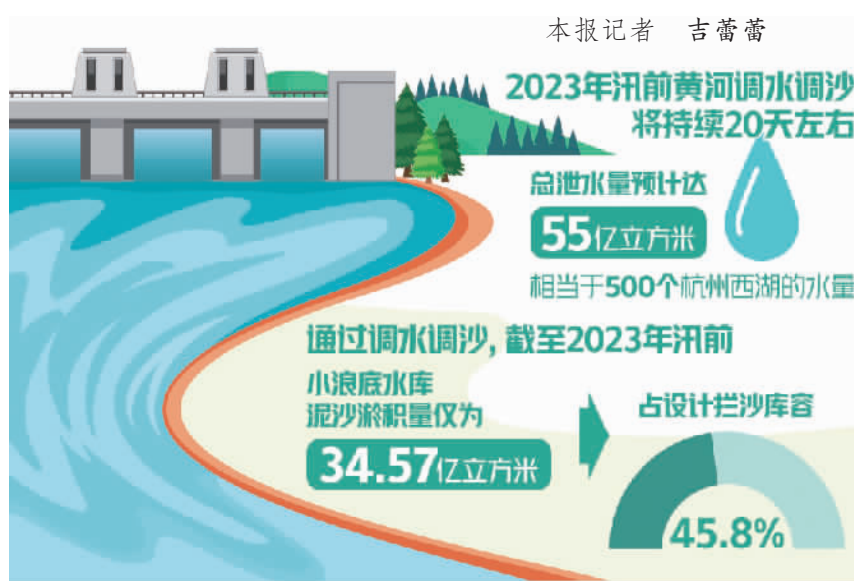
要坚持人民币汇率由市场供求决定。有弹性的汇率形成机制为提升货币政策自主性创造了条件,有助于及时释放外部压力,扩大国内货币政策以我为主开展调控的空间。

最后,创新和运用结构性货币政策工具,精准有力支持重点领域、薄弱环节。为适应经济高质量发展的内在需要,结构性货币政策“聚焦重点、合理适度、有进有退”,内嵌市场化的激励机制,可以充分调动金融机构的积极性,精准有力加强对普惠小微、科技创新、绿色发展等重点领域的金融服务。

精准有力实施好稳健的货币政策,是货币政策总的取向,但具体政策工具怎么使用,要综合考虑、相机抉择。接下来,要针对经济形势变化,统筹稳增长和物价,适时适度调整货币政策工具;统筹短期和长期,强化跨周期调控和逆周期调节,坚持货币政策不大水漫灌、不大收大放;统筹国际与国内,既立足国内,调控有度,又密切关注国际动态,加强预期管理。

### 联合调度万家寨、三门峡、小浪底等水库——

## 黄河调水调沙腾库迎汛



6月21日上午9点,位于河南省洛阳市与济源市交界处的黄河干流关键性控制工程——小浪底水利枢纽,开启3孔闸门,加大下泄流量。随后,三股巨大的水龙喷涌而出,声震峡谷。这标志着黄河2023年汛前调水调沙正式启动。

黄河主汛期临近,结合黄河中游水库腾库迎汛需求,遵循安全可控、统筹兼顾原则,黄河水利委员会决定于6月21日开始,通过联合调度万家寨、三门峡、小浪底等水库,实施2023年汛前黄河调水调沙。根据汛前水库蓄水和河道来水预测,结合多年调水调沙实践经验,综合考虑下游滩区麦收、鱼类产卵期、用水等实际情况,本次黄河汛前调水调沙将持续20天左右,总泄水量预计达55亿立方米,相当于500个杭州西湖的水量。

整个调水调沙期间,采用万家寨、三门峡和小浪底水库调控为主,支流陆浑、故县、河口村水库相配合的联合

调度模式,小浪底水库最大下泄流量按控制花园口水文站4500立方米每秒左右运用。综合考虑水库排沙减淤和下游河道水生生物及其栖息地生态,控制花园口水文站含沙量峰值不超过359千克每立方米。

“小浪底水库是目前黄河中下游唯一能进行水沙综合调节运用的水利枢纽。”水利部小浪底水利枢纽管理中心水量调度处处长李鹏告诉记者,小浪底在调水调沙过程中利用水库的调节库容,人为制造“洪水”冲刷河道,将水库和下游河道中淤积的泥沙,冲到海里去,减少水库及下游河道淤积甚至达到冲淤平衡,遏止河床抬高。

调水调沙对小浪底水利枢纽运行意义重大。李鹏说,实施调水调沙和水沙年际调节,可以将小浪底库区的往年淤积冲出去一部分,有效防范小浪底水库拦沙库容过快、过早淤满,确保工程安全。按照今年调水调沙预案,小浪底与三门峡水库对接水位在215米,小浪

底水库将在7月6日降至对接水位,预计在降至对接水位后开始出沙,排沙量约为0.893亿吨。

为紧紧抓住水沙关系调节这个“牛鼻子”,2002年以来,水利部黄河水利委员会在大量科学研究和试验的基础上,抓住可能时机,持续开展黄河调水调沙。按照原设计,到2020年,小浪底水库75.5亿立方米的设计拦沙库容全部淤满。如今,通过调水调沙,截至2023年汛前,小浪底水库泥沙淤积量仅为34.57亿立方米,占设计拦沙库容的45.8%。

调水调沙的主要控制指标有流量、含沙量、人工塑造异重流及水位降幅等。对于小浪底水库来说,主要控制下泄流量满足指令要求,水位降幅满足调度规程要求。“本次汛前黄河调水调沙将力求实现多重效果。”李鹏说,在充分考虑黄河下游河道输沙能力的前提下,利用水库调节库容,适时蓄存或泄放,维持黄河下游中水河槽。同时,在确保后期抗旱用水安全的前提下,实现水库排沙减淤,优化水库淤积形态,并尽量减少对水生生物及其栖息地的影响。实施黄河生态调度和三角洲生态补水,检验河道整治工程适应性和数字孪生黄河建设成果应用,进一步探索水库及下游河道泥沙输移规律,丰富调水调沙理论。

当前,数字孪生小浪底工程建设如火如荼,对此次调水调沙的支撑作用也将进一步显现。李鹏表示,目前数字孪生小浪底可利用泥沙水动力模型对调水调沙泥沙冲淤过程进行计算,通过计算,能预测高含沙水流到达时间、含沙量数值,及时倒换泄流孔洞组合,提高排沙效果,及时停机避沙,保证发电机组安全。

### 导读

- 乡村赛事要平衡好“商味”和“村味” 2版
- 发挥好服务业稳定器作用 3版
- 消费者网购更看重性价比 4版
- 文旅消费热 5版
- 保护知识产权激发创新活力 6版
- 舞自敦煌来 8版

### 房贷利率再次下降——

## 稳步释放房地产市场需求

本报记者 郭子源

当前房地产市场仍在缓慢恢复,需求不稳已成主要制约因素。作为降成本、稳需求的途径之一,房贷利率近期再次下降。多位业内人士认为,接下来要重点关注居民的收入预期、房价预期、市场风险等因素,多措并举稳定市场需求。

### 市场活力有待激发

6月20日,1年期贷款市场报价利率(LPR)下降10个基点至3.55%,5年期以上LPR下降10个基点至4.2%。受此影响,根据目前商业性个人住房贷款利率的政策下限,首套房利率下限为“5年期以上LPR减20个基点”,即从4.1%降至4%,二套房利率下限为“5年期以上LPR加60个基点”,即从4.9%降至4.8%。

尽管房贷利率的政策下限下降了,但具体到不同城市,房贷利率走势将有所差别,实际执行的房贷利率可能更低。中国人民银行货币政策司司长邹澜曾表示,在“首套住房贷款利率政策动态调整机制”的作用下,截至今年3月末,已有83个城市下调了首套房贷利率下

限,约低于全国下限10个到40个基点,低至3.7%到4%;此外,12个城市取消了首套房贷利率下限。

从整体看,今年以来,在多项政策措施推动下,房贷利率持续下行。3月份新发放个人住房贷款利率为4.14%,同比下降1.35个百分点。贝壳研究院最新数据显示,6月份贝壳百城首套主流房贷利率平均为4.0%,二套主流房贷利率平均为4.91%,均与上月基本持平。其中,6月份首套、二套主流房贷利率分别较去年同期回落42个基点、17个基点。

此次房贷利率为何再降?从5月份统计数据看,当前我国经济运行整体回升向好,但经济恢复基础尚不稳固。日前召开的国务院常务会议明确提出,要进一步稳定社会预期,提振发展信心,激发市场活力,推动经济运行持续回升向好。“LPR下降有助于进一步降低企业融资成本,提振经营主体的信心与预期,促进信贷有效需求回升,帮助企业加快恢复和稳健运行,进而带动投资修复性增长。”中国民生银行首席经济学家温彬说。

### 稳定预期是关键

当前,需求不稳已成为制约房地产市场恢复的主要因素之一。“今年二、三月份,随着经济恢复常态化运行,前期受到压抑的住房需求较快释放,房地产市场出现了一定反弹,但随着经济运行逐步恢复到正常轨道,房地产市场也逐步进入常态化恢复运行态势。”国家统计局新闻发言人、国民经济综合统计司司长付凌晖说。

反映到具体数据上,商品房销售面积、销售额均有所下降,房价也在一定程度有所下降。前5个月,商品房销售面积46440万平方米,同比下降0.9%,较前4个月0.4%的降幅有所扩大;商品房销售额49787亿元,增长8.4%,较前4个月8.8%的涨幅有所收窄。5月份,70个大中城市新建商品住宅销售价格环比整体涨幅回落,二手住宅环比下降。“新建商品住宅和二手住宅销售价格环比上涨的城市分别有46个和15个,比上月分别减少16个和21个。”国家统计局城市司首席统计师绳国庆说。

需求不稳主要受三方面因素影响,即

收入预期、房价预期、市场风险。“收入预期不稳导致居民的支出意愿不足,房价波动也在一定程度上改变了‘只涨不跌’的预期,部分购房者因此持观望态度,二者共同造成居民部门的购房支出意愿下降。”上海金融与发展实验室主任曾刚表示,此外,由于此前部分房屋无法按时交付、烂尾,部分居民对一手房风险的担忧有所上升,也影响了购房意愿。

“需求不足,房地产企业的销售就难以修复,资金回笼难,房企的高负债、甚至债务风险也就难以化解,将进一步导致房地产开发投资下滑。”曾刚说。

### 综合施策提振信心

市场普遍认为,本次房贷利率下降,将有助于稳定房地产市场需求。“LPR调降有助于降低购房成本,增强购房意愿。”温彬说,在内需构成中,规模庞大、上下游链条众多且与居民资产负债表密切相关的房地产行业仍然较为重要,通过LPR下降带动房贷利率调降,将成为扭转市场预期、促进楼市企稳的重要一环。(下转第二版)



6月23日,正在加紧施工的四川省宜宾市宜宾临港长江大桥。该桥是世界首座公路和高速铁路同层合建桥,预计今年年底建成通车。 兰 锋摄(中经视觉)