

市场监管

注册资本上万亿元的虚与实

近期,中国保险行业协会发布了《绿色保险分类指引(2023年版)》(以下简称《分类指引》)。该指引是全球首个全面覆盖绿色保险产品、保险资金绿色投资、保险公司绿色运营的行业自律规范。这对引导保险业加快绿色创新、促进绿色保险规范发展具有积极意义,展现了保险行业发展方式绿色转型的决心。

人与自然和谐共生是中国式现代化的鲜明特点。近年来,保险业全方位助推经济社会绿色转型发展力度不断加大。早在2016年,国务院印发的《关于构建绿色金融体系的指导意见》中就首次提出“发展绿色保险”的理念,主要涉及环境污染强制责任保险、产品质量安全责任险、森林保险、农牧业灾害保险等。此后,监管部门又陆续出台《银行业保险业绿色金融指引》《绿色保险业务统计制度》等文件,对绿色保险进行界定,实现了对绿色保险的量化管理途径,也为开展绿色保险业务指明了方向、提供了遵循。在政策的引导和推动下,我国绿色保险取得了快速发展。中国保险行业协会的统计数据显示,截至2023年6月末,绿色保险半年保费收入1159亿元。保险资金投向绿色发展相关产业余额1.67万亿元,同比增长36%。

李长安



王铎作



警惕虚假房源

平台上显示整租的两居室出租月租金仅700元?市民实地看房后才发现,所谓的整租是假的,这是一套已经入住两位房客的合租房。近期,有地方的消费者反映,一些房屋租赁平台上存在不少虚假房源。按照规定,房东将待出租房屋交给中介公司时,要同时提供房产证、身份信息,中介人员将这些信息上传到房管部门平台后,会形成与房子一一对应的房源编码。但个别房屋租赁平台为吸引客户、占有市场,不惜违反房管部门“一房一码”规定。发布虚假房源信息涉嫌违反广告法,欺骗、误导消费者,甚至给租房者带来损失。对此,平台方及中介机构应加强把关和审核,相关职能部门也应加强巡查监管,杜绝此类情况发生。

(时锋)

破产重整需要多方协同

刘冰

重整不是灵丹妙药,必须正确认识;不可仓促实施,需要提前准备。上市公司陷入退市危机后,选择重整只是一种挽救手段,不是所有上市公司都能靠破产重整起死回生。

重整不是灵丹妙药,必须正确认识。不了解破产重整的人,可能有种固守思维,认为重整一定会成功,尤其是上市公司的重整。但实际上,企业破产重整程序是一种市场化的法律程序,成功与否根本上取决于公司是否具有存续价值,而这个价值是债权人、投资人和股东等利益关系人基于市场判断

决定的。这意味着,上市公司陷入退市危机后,选择重整只是一种挽救手段,不是所有上市公司都能靠破产重整起死回生。重整不可仓促实施,需要提前准备。上市公司被“ST”后,积极寻找维持上市公司地位的方法,可能会将破产重整作为救命稻草,一些公司没有做好充分的准备就申请预重整。这种情况下,在开展具体重整工作时,可能面临一些阻碍。比如,在与主要债权人的沟通方面,如果主要债权人不同意重整,那么后续预重整方案将很难通过债权人会议表决。再如,在与所在地政府的沟通方面,如果没有与所在地政府提前沟通就申请预重整,在后续正式受理重整审批时,所在地政府就需要花很长时间了解上市公司重整可行性,可能导致前置审批时间延长。重整不是先后有序,而要协同实施。一般情况下,上市公司先行预重整再进入破产重整程序,给人一种先后顺序的错觉。实际上,有的上市公司必须在当年12月31日前执行完毕重整计划,才能继续维持上市公司地位。但又因正式受理重整须行政、司法“双轨核查”,导致重整时间较为紧迫。因此,在预重整阶段要完成破产重整中的主要工作,一旦正式进入重整程序,就可以快速执行重整计划,实现上市公司重整目标。

实行认缴制的初衷,是让创业者轻装上阵。如果创业者真的愿意为一家新企业投入万亿元规模的资本、承担万亿元规模的责任,市场是欢迎的。可如果企业把政策的善意当儿戏或是可钻的漏洞,那就是在给自己挖坑。

最近,海南三亚冒出了4家注册资本超过70亿元的超级企业。企查查数据显示,这4家企业注册资本均为9500亿欧元,按10月23日汇率,折合人民币约7.35万亿元;企业性质均为投资集团,注册时间均为9月底或10月初,注册地点均在三亚市荣耀世纪大厦10层。注册资本超70亿元是个什么概念呢?对比来看,世界500强企业中国工商银行注册资本约3564亿元;通信巨头华为的注册资本约406亿元。另外,2022年,海南省GDP为6818.22亿元,7.35万亿元比海南省GDP的10倍还多。一栋大楼里真要落户了4家注册资本超过70亿元的超级企业,三亚这一年的招商引资工作在全国都能傲视群雄。明显不合理的注册资本等工商登记信息,让一些网友怀疑这几家企业是“皮包公司”。究竟是皮包公司还是万亿元企业,现在还不能下定论。不过,这倒是提醒企业和公众,应关注注册资本的风险。注册资本指在工商登记的全体股东认缴的出资额。2014年3月1日以前,我国实行实缴制,股东首次出资额不得低于注册资本

的20%,其余部分由股东自公司成立之日起两年内缴足。商事制度改革之后,我国实行认缴制,不再限定出资额,也不要求缴足出资期限。理论上讲,“0元办公司”成为可能。认缴制改革接轨国际惯例,符合便捷高效营商环境的要求。全球营商环境排在前列的国家和地区,例如新加坡、美国和中国香港等地大都实行认缴制。我国实施认缴制后,降低了创业的资金门槛,为此后几年的大众创业万众创新奠定了基础,激发了市场活力。实行认缴制的初衷,是让创业者轻装上阵,把有限的资金用在刀刃上。但在实际执行中,认缴制也出现了一些弊端。很多人觉得注册资本多的企业实力肯定强,往往忽视实缴资本与认缴资本不是一回事。再加上实

旅游线上服务应有章可循

张晓

从西安大唐不夜城到淄博烧烤,从“来一场说走就走的旅行”到“特种兵式旅游”,如今,无论是网络热点还是现实气氛,人们出行热情高涨。旅游线上服务已渗透旅游活动的方方面面,如线上报名旅游团、景区预约购票、签订旅游电子合同等,都提升了旅游的丰富性、便捷性和高效性。然而,线上服务也存在鱼龙混杂、发展失范的一面,有损游客旅游体验。文化和旅游部日前批准发布旅游电子合同领域的行业标准《旅游电子合同管理与服务规范》(以下简称《规范》),主要从旅游电子合同的主要内容、操作规范、签订系统、应用与查证、安全与保密等方面作出规范。旅游合同电子化并非新概念。一些地区的文旅部门、旅游平台对旅游合同电子化已进行尝试,但仅依靠几个地区,几家平台不能起到足够的作用。一方面,地区与平台的旅游消费者覆盖面较小,影响力有限,不利于合同内容、市场规则的统一;另一方面,电子合同标准不统一、电子签章真伪难辨等问题,可能会被别有用心者利用,不仅无法保护消费者权益,而且可能成为消费者维权的绊脚石。作为规范经营行为和保障服务质量的重要载体,《规范》的出台为旅游市场划定一条保护线,也为旅游合同电子化打破地区与平台壁垒、消除市场风险隐患提供了切实保障。

打破涉农信贷

加快建设农业强国,离不开农村金融服务。不久前,中国人民银行等5部门联合发布《关于金融支持全面推进乡村振兴 加快建设农业强国的指导意见》(以下简称《指导意见》),将“推进农村信用体系建设”作为提升农村基础金融服务水平的一项重要内容,为全面推进乡村振兴注入发展动能。过去一段时间,提高农村金融供给的政策举措聚焦改善担保物和抵押条件。但在实际操作中,受农村土地和房屋不完全产权、缺乏合格担保人等因素的制约,涉农金融机构富而不贷、多贷少贷小的“垒大户”倾向较为普遍,通过改善抵押和担保来推进农村普惠金融往往收效有限。相较而言,在日趋完善的农村信用体系建设支持下,信用贷款逐渐成为扩大农村金融服务覆盖面的主要手段。

早在上世纪90年代,我国就已经开始探索农村信用体系建设问题。在中国人民银行1999年7月份印发的《农村信用社农户小额信用贷款管理暂行办法》中,就提出了农户资信评定标准及与其相应的信用额度。2001年和2009年,中国人民银行又相继发布《农村信用合作社农户小额信用贷款管理指导意见》和《关于推进农村信用体系建设的指导意见》,明确信用村、信用乡镇评定标准,探索建立农村信用评级制度。以征信服务为切入点,规模化、系统化推进农村信用体系建设逐