

# 各地重大项目建设有序推进

民生谈

近年来,民宿产业发展迅猛,成为发展乡村旅游、助力乡村振兴的重要抓手。然而,在民宿建设过程中,一些地方出现过度跟风、缺乏特色等问题,导致民宿建设同质化严重,影响了产业健康长远发展。

一些民宿在设计和建造上盲目照搬国外模式,本地特色不足。中式建筑却大量使用罗马柱、欧式拱门等元素。有的室内装饰堆砌舶来品,与当地文化毫无关联。一些民宿的服务模式也缺乏当地特色,如千篇一律地提供西式早餐、下午茶等,无法让游客体验到独特的地域文化。

民宿建设追求不同风格未尝不可。学习和借鉴外来文化一定程度上有利于本土文化的发展和传承,但若一味推崇外来文化,不仅会让入住的客人感到违和,还可能带来文化消费领域的功利主义。

李彦臻

化的窗口,如果缺乏本土特色,就无法发挥其传承和弘扬文化的作用,甚至可能会对乡村文化造成负面影响。同质化也无法形成竞争优势,难以吸引游客。

从民宿经济健康发展的角度来看,一方面应积极鼓励民宿建设融入地域文化和中华优秀传统文化元素,引导设计人员采用直接保护、修旧如旧、新旧共存以及民俗文化符号衍变的方法进行民宿建筑设计;另一方面通过不断完善各种形式的引导,规范民宿建设和运营行为,提升民宿建设质量和服务水平。

民宿产业要摒弃急功近利的思想,对乡村生活环境的各个组成要素精心设计,对本土文化深入挖掘,才能真正打造出乡村的、本土的、特色的民宿体验服务,带动乡村经济进一步发展。

重大项目是有效扩投资、稳增长的重要抓手。新春以来,多地掀起项目开工热潮,通过项目储备提质、项目建设提档、要素保障提能、项目服务提效,巩固和增强经济回升向好态势,奋力推进全年经济开好局、起好步。

## 建设提档

2月26日,山东省青岛市举行春季高质量发展重大项目建设现场推进会,集中开工195个项目。据介绍,青岛今年共安排市级重点项目588个,总投资1.43万亿元。

当天,青岛西海岸新区总投资988亿元的多个重大项目集中开工建设,涵盖“芯屏”、生物医药、高端装备、海洋经济、文化旅游等重点产业。其中,总投资50亿元的国药生命港项目,将重点锚定生命健康领域,聚焦海洋生物医药、细胞与基因治疗、创新医疗器械、AI+医疗服务、跨境医疗服务等五大医药新兴产业领域。国药集团融资租赁有限公司副总经理赵星介绍:“国药集团将依托产业资源优势,推动新区生物医药产业集聚,助力打造中国海洋生物医药第一强区。”

2月24日,上海徐汇区2024年重大工程、重点项目集中开工建设。此次开工项目主要涉及产业发展、民生保障和基础设施等领域,具有投资规模大、涉及领域广、项目动能足等特点。作为徐汇西岸滨江功能区六大产业组团之一的西岸数智中心当天正式奠基,预计通过6年

至8年建设周期全面完成。中海企业集团上海公司总经理金天表示,西岸数智中心项目将依托徐汇滨江六大产业组团以及浦江实验室,吸引一批人工智能领域的高端、龙头企业进驻,助力上海产业发展。

位于辽宁省沈阳市铁西区的华晨宝马全新动力电池项目、华翔新能源汽车零部件产业园项目正有序建设;大连数谷、中粮油脂等大连市一批央地合作项目加快建设进度;凯荣国际锦州冷轧生产基地等锦州市重大项目加快推进……连日来,辽宁省各地重大工程项目有力有序推进。沈阳市铁西区委书记郭忠孝表示,今年铁西区将深化招商体制改革,强化项目“谋立推建”,全年谋划亿元以上项目500个,签约落地350个。

## 储备提质

围绕地方发展重点和特色,各地扎实谋划,梳理一批立足当下、有利长远的重大项目,着力引进、实施一批强链补链延链项目。

2月22日,上海浦东新区举办“共赢浦东 共创未来——金色中环全球推介会”,启动金色中环2024年全球招商。当天,一批重点产业项目集中签约,如翰森制药集团全球研发总部项目、欣旺达研发中心项目等。世邦魏理仕中国区总裁李凌表示,“金色中环”正推动浦东发展模式由“点状”向“条带”转变,逐步形成辐射范围更广、能级更高、要素流动和

协同更顺畅的发展闭环。

在上海青浦区,东方生命港·青浦新城园,朱家角镇11-04、11-06地块动迁安置房等一批重点项目集中启动,全区共有24个重点项目将在一季度相继开工,总投资约421亿元。青浦区长杨小菁表示,这些重点项目将为青浦提高城市能级、加快产业跃升、改善民生福祉注入新的动力,增添新的活力。

在重庆涪陵区,总投资约100亿元的瑞浦兰钧年产30GWh电芯及PACK生产基地正在加紧建设。“为了赶工期,我们每天投入30多台设备进行作业。”项目负责人厉正彪介绍,项目投产后预计年产值达260亿元。据了解,今年重庆工业板块将新建264个重点建设项目,推动332个重点项目投达产,并开工1500个技改项目。

在重庆江津区双福工业园,团结湖大数据智能产业园PPP项目建设现场热火朝天。该项目是全国首批EOD试点项目,总投资约47.96亿元。江津区发展改革委主任唐晓敏表示,目前,智能制造基地A区和B区楼栋主体结构全部封顶,项目建成后辐射带动周边形成数字产业集群,引领区域数字经济提档升级。

## 服务提效

各地抢抓项目建设黄金期,强化要素保障,优化政务环境,确保早竣工早投产早达效,以高质量项目推动经济高质量发展、惠及社会民生。



2月29日,贵州省黔东南苗族侗族自治州岑巩县注溪镇周坪村的阡陌田园,与公路、河流、青山相映成趣,构成一幅和谐美丽的春日乡村画卷。

万再祥摄  
(中经视觉)

“多亏驻村工作队叔叔们的帮助,我和妹妹都有自己的房间了!”近日,河南省周口市鹿邑县唐集乡贺店村防返贫监测户杨学习的大女儿杨乐乐看着刚装修好的新房间高兴地说。

今年54岁的杨学习独自带着两个女儿生活,两年前因病丧失劳动能力,生活困难。河南省粮食和物资储备局驻村工作队了解情况后,及时将其纳入监测,落实帮扶政策,定期走访慰问,杨学习一家的生活逐渐稳定下来。

随着杨乐乐、杨笑笑姊妹俩一天天长,两人期盼有个属于她们的独立房间。在一次走访中,杨乐乐坐在用窗帘隔开的房间里,小心翼翼地跟驻村工作队队员说:“叔叔,我们想有个温暖明亮的房间,这样冬天写作业就不冻手了。”

驻村第一书记许兴伟说:“孩子的一句话,不仅体现出对驻村工作队的期望,更体现出对学习的热情和对生活的憧憬。驻村工作队立即向局党组汇报,争取资金支持;同时与村两委商议,列出帮扶方案,为孩子精装一间独立房间,配套书桌、双层床、取暖设备等,并新建了独立厨房,重整所有电路,粉刷外墙。”

乡村振兴是乡村振兴的基础。在贺店村泰嘉足球加工扶贫车间内,工人正制做一批玩具足球。“这样一个看似不起眼的扶贫小车间,让贺店村许多困难群众实现家门口就业增收。”唐集乡党委书记马廷俊说,每到寒暑假,足球订单激增,但多数员工需要在家照顾孩子,用工人手短缺,即便加班加点也难按期交货。

## 真帮实扶铺就致富路

“解释说明:‘标红的数据意味着失败,也就是说,这个数据偏差超出了一定标准,需要返工。’”

与传统测量方式相比,三维视觉测量精度更高、速度更快,是高精度生产制造过程中的好帮手。作为国家级专精特新“小巨人”企业,思看科技(杭州)股份有限公司的产品广泛应用于航空航天、汽车制造、3D打印等领域,正积极打造全球领先的三维视觉数字化民族品牌。

民营企业是加快形成新质生产力的生力军。数据显示,民营企业贡献了65%的专利、75%以上的技术创新、80%以上的新产品开发,创新主体地位日益显著。补短板、强民生,许多细分领域的隐形冠军都是民营企业。

在一家煤炭工厂,堆满物料的仓库顶部,安装了多个红外热成像仪。工作人员在智能管理平台的屏幕上,可以实时看见仓库里的画面和温度,还能手动测温、远程控制,并根据数据开展趋势分析、报表管理等。如果遇到事故,平台会自动告警。

“看得见”温度的红外热成像产品正从日常测温走向工业监控、自动驾驶等领域。关键技术自主可控,让武汉高德红外股份有限公司成为红外热成像领域的隐形冠军。杭州高德智感数字科技有限公司负责人张帆介绍,“以此为基础,我们得以积极探索智慧城市、工业制造、数字乡村等创新应用。”

“今年,金葫芦南瓜成为田地里的明星产品,销售成交额超50万元。”贺店村党支部书记蔡志强说。

许兴伟说,近年来,河南省粮食和物资储备局驻村工作队始终坚持常态化防返贫监测排查,切实守牢防返贫底线,持续巩固拓展脱贫攻坚成果。同时,明晰产业发展定位,不断优化产业结构,构建利益联结机制,促进群众增收致富。

队积极协调,开办“爱心托管班”,并招募大学生志愿者们为孩子们提供学习辅导。村民孙秀勤说:“感谢驻村工作队,不仅让我能在家门口上班挣钱,还能有大学生辅导孩子学习。”

在做好产业带富增收的同时,驻村工作队充分发挥自身优势,立足“农”字做文章,让群众种好粮、多打粮。在驻村工作队的引导下,种粮大户杨振平、张鸣放成立家庭农场和合作社,流转1000多亩土地,从事高效农业种植。

杨子佩 农产品只有种得好、长得好,才能卖得出、实现高收益。驻村工作队通过多方考察,开展土壤检测,积极探索适合本村的特色蔬菜品种。免费提供一批特色果蔬种子,保障“种得好”;邀请高校果蔬种植专家到村实地指导,确保“长得好”;果蔬成熟后,聘请专业团队设计品牌包装,加大宣传力度,着力打造特色产品,保证“卖得出”。借助第五届中国粮食交易大会平台,贺店村的红薯粉条、黄皮洋葱、川红辣椒等11种优质特产销往全国。

“今年,金葫芦南瓜成为田地里的明星产品,销售成交额超50万元。”贺店村党支部书记蔡志强说。

许兴伟说,近年来,河南省粮食和物资储备局驻村工作队始终坚持常态化防返贫监测排查,切实守牢防返贫底线,持续巩固拓展脱贫攻坚成果。同时,明晰产业发展定位,不断优化产业结构,构建利益联结机制,促进群众增收致富。

目前,青岛胶州市春光康谷干细胞制备项目土地平整工作已完成,即将进入建设阶段。项目负责人杨守彬告诉记者,自立项以来,用时不到3个月完成土地清退、规划和施工许可手续办理等工作,让企业感受到当地推进项目的力度。青岛市委常委、胶州市委书记张新竹说:“我们聚力项目攻坚,对206个省市区三级重点项目建立问题清单、任务清单、责任清单,倒排工期全力推进。”

青岛崂山区发展和改革委员会局长于晓说:“我们对重点项目逐一明确时间节点、周任务,建立周调度通报机制,确保责任落实更加有力;深入项目现场解难题,抓进度,争取续建项目早投用、新开工项目快建设、准备类项目多开工。”

重庆市建立工业经济“抓项目、促增效”双周现场调度例会制度,围绕招商、开工、在建、投产、达产、技改等“六张清单”项目,滚动推进一批制造业优质项目落地落实,做好工业重大项目全过程跟踪服务。

沈阳市创新实施重点项目全生命周期管理,全程跟踪项目建设五大阶段、13个主要环节,集中优势资源要素,强力推进项目建设。大连市发改委副主任姜洪波介绍,大连深化实施项目分级分类调度、“赛马”激励、督导检查“三项机制”,抓好项目谋划储备、前期论证和落地转化,推动项目尽快形成实物工作量和投资支撑。

文/本报记者 李治国 刘成温 冯晓 吴陆牧

商务、移动支付、共享单车等新业态均由民营企业首创。

正如广东省委书记黄坤明在新春第一会上所言,“广东企业敢于创新、百折不挠,华为、美的、比亚迪等在长期的市场洗礼中成长为世界级创新型民营企业,一系列专精特新企业如雨后春笋般茁壮成长,这是我们推进产业科技创新的厚实家底和强大底气。”

各地都在积极为民营企业营造更好更优的发展环境,以激发更多新模式新应用。广东省出台30条举措壮大民营经济,将发挥粤港澳大湾区市场一体化优势,推动民营企业在粤港澳投资贸易自由化、便利化;浙江省明确,建立涉企问题高效闭环解决机制,及时回应和解决民营企业的呼声和诉求,让民营企业安心经营、放心投资、专心创业;湖北省对打造营商环境新高地推出专项方案,要将实践证明行之有效、可复制可推广、同时经过合法性审查符合法律规定的改革创新举措尽快上升为法律规定。

深圳大学粤港澳大湾区新兴产业发展研究院院长龚晓峰说:“创新与活力是民营经济的两大基因,与新质生产力有着天然关系。要加大对科技型中小民营企业支持力度,推动民营经济在发展新质生产力中发挥更大作用。”

## “双轮驱动”转起来

早春时节,大雪纷飞。中州时代新能源生产基地上塔吊林立,工程车辆往来穿梭,项目建设紧张有序,向着今年投产的目标全力冲刺。

从开始对接到正式签约用时不到100天,从签约到开工不到100天。“两个‘不到100天’的背后,离不开属地政府聚焦一流营商环境,在项目审批、土地供应、资金保障、建设环

境等关键环节的大力支持。”项目建设指挥部办公室负责人李珂介绍,该基地按照“灯塔工厂”标准建设,项目厂房采用宁德时代最先进的超级智造产线,全部建成后将打造年产值1000亿元的新能源电池基地。

政府贴心优化营商环境,企业专心搞创新谋发展。作为“链主”企业,中州时代已带动20多个新能源产业配套项目落户洛阳伊滨科技城,产业生态加速形成。

在创新这个系统工程中,创新链、产业链、政策链、资金链等相互交织、相互支撑。发展新质生产力,必须进一步全面深化改革,形成与之相适应的新型生产关系。通过深化经济体制改革,科技体制改革,打通束缚新质生产力发展的堵点卡点。制度创新科技创新“双轮驱动”,让创新源头活水持续涌流。

近年来,我国科技体制改革全面发力,多点突破、纵深推进,143项科技体制改革任务高质量完成,重点领域和关键环节改革取得突破性进展,科技创新的基础性制度框架基本确立,助推国家创新体系整体效能显著提升。

人们常用“从0到1”,来形容科技创新的原始突破,而“从1到10”乃至“无穷”,科技成果往往需要跨越“死亡之谷”,才能真正地走向生产线、转化为生产力。

“我们要做的,不仅是在科技成果转化的‘死亡之谷’上建桥梁,也要打通化合物半导体产业链的‘生命通道’,提升产业韧性,实现供应安全可靠。”湖北九峰山实验室主任丁琪超说。

化合物半导体以其优越的性能,被视作我国半导体产业未来可以实现领先的方向之一。作为湖北省十大实验室之一,成立于2021年的九峰山实验室已建成全球化化合物半导体产业最先进、规模最大的科研及中

## 国新办发布会解读上海东方枢纽国际商务合作区建设方案 打造更高水平对外开放平台

本报北京2月29日讯(记者纪文慧)国新办29日举行新闻发布会,解读《上海东方枢纽国际商务合作区建设总体方案》。

按照《总体方案》,上海东方枢纽国际商务合作区具有3项定位,即便利国际商务交流的新平台、服务资源要素集聚的新载体、推动长三角一体化发展的新节点;承担便利国际商务交流、服务高端国际会展活动、提升培训服务质量3项核心功能;围绕便利人员进出、便捷行李物品管理、实施货物高效管理3方面进行管理。

海关总署副署长孙玉宁表示,设立上海东方枢纽国际商务合作区,是新形势下我国实施更加积极主动开放战略的重要举措。该国际商务合作区是一个全新的区域,并不是对目前国内某一类型特殊区域的简单复制,而是对国际国内各类区域功能的借鉴、集成和创新。此次设立的商务合作区以国际航空枢纽为依托,以促进国际商务交流为目标,在综合保税区、海关监管区、口岸限定区域管理制度基础上,叠加了进出境人员便利化的政策和措施。

围绕商务合作区三大核心功能及发挥的具体作用,海关总署自贸司司长陈振冲表示,在便利国际商务交流上,商务合作区将满足境外人员短期停留商务活动需求,为其开展商务会见、商务洽谈等活动提供便利;在

服务高端国际会展活动上,鼓励国内企业与国际知名会展企业、境外专业组展机构、国际展览业协会等加强合作,在区内举办国际知名品牌展会和经贸类展会;在提升培训服务质量上,鼓励国内外的高校、研究机构、跨国公司等在区内开展国际培训活动。

根据建设时间表,到2025年,将完成商务合作区先行启动区封闭验收,商务合作区基本功能落地运行;到2028年,实现商务合作区全域封闭运作,完成重点功能性基础设施建设,具备商务交流、国际展览、国际培训等功能;到2030年,全面建成商务合作区,实现区域跨境交往便利、国际商务活动活跃、创新要素资源集聚、专业服务能力领先、配套设施完备的功能目标。

据介绍,接下来将从3方面加快推进《总体方案》的落实。一是围绕国际商务合作区的功能定位,抓好相关规划和建设工作,坚持“站场城”融合一体化、规划建设一体化、运营管理一体化,聚焦三大功能及配套服务功能,整体规划、分步实施。二是围绕最大程度便利,抓好流程优化,通过优化服务流程、数字化赋能,提供资源支持等为国际人员进出提供便利。三是围绕一流品质,抓好建设管理,广泛运用新技术、新工艺、新理念、新材料,实现数字化、智能化和绿色低碳。

试平台。作为新型研发机构,实验室人员独立、成果独立、任务独立。

如今,九峰山实验室里有上百个项目在同时运转,其中既有产业界、学术界合作伙伴的联合研发项目,也有实验室基于发展愿景必须攻克的关键核心技术项目。新年伊始,投资50亿元建设的化合物半导体孵化加速及制造基地项目开工建设,创新链、人才链、资金链和产业链将在这里深度融合,打造世界领先的化合物半导体产业高地。

中央党校(国家行政学院)中国式现代化研究中心主任张占斌认为,新质生产力的发展,为生产关系带来了新的挑战和机遇。这种新型生产关系,通常表现为更加灵活、开放和包容的生产组织形式,更加注重创新、合作和共享,以适应快速变化的市场需求和技术环境。

“科技创新与产业创新同频共振,最好的办法就是让企业去做科技创新的出题人、答题人和阅卷人,构建以企业为主体、市场为导向、产学研深度融合的技术创新体系。”湖北武汉东湖高新区科技创新和经济发展局局长钟复平说。近年来,针对中小企业研发能力不足的问题,东湖高新区实施“揭榜挂帅”项目,政府不作评选,不限名额,每个项目支持金额为项目总投入的20%—40%,目前在光通信、集成电路、激光、生物医药等重点领域对外发榜112项,立项72项,以4000多万元的政府资金撬动企业增加研发投入近5亿元。

把创新落到企业上、落到产业上、落到发展上!科技创新的满天繁星,正在汇成高质量发展的璀璨星河。

(调研组成员:本报记者 唐卫彬 曹红艳 黄鑫 熊丽 李茂峰 夏先清 董庆森 张建军 柳文)