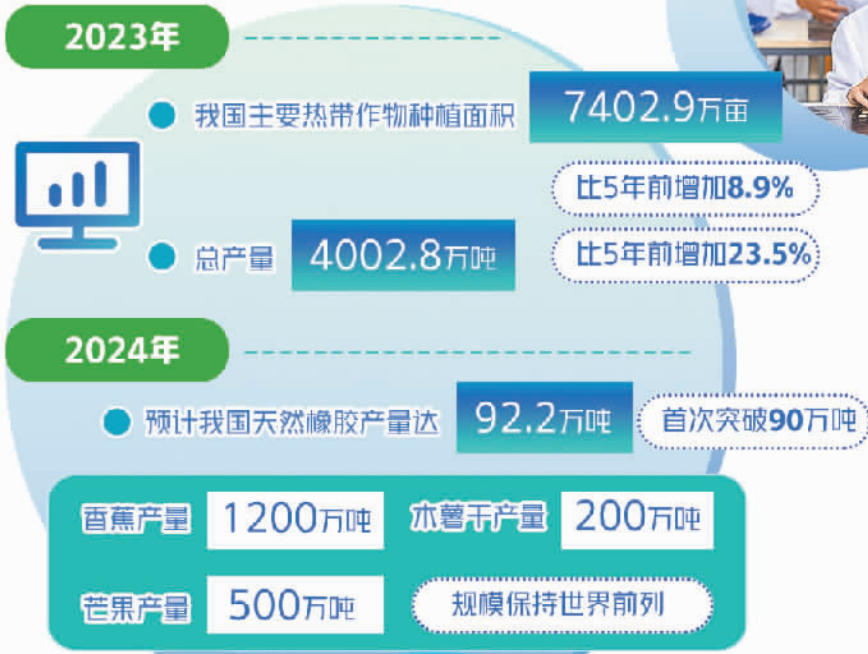


产业聚焦

□ 本报记者 乔金亮

# 热带作物产业基础日趋稳固

云南农业大学热带作物学院咖啡专业学生在学习咖啡生豆分级知识。  
新华社记者 胡超摄



物种植户收入高于全市平均水平。突出品种质量,提升热带作物科技含量。尤其要引导有关科研单位和企业共享资源、联合育种、创新利用。“依托科技协作,晚熟荔枝龙眼产业已成为我们的主导产业。”四川省泸州市农业农村局副局长杨洋说,依托国家荔枝龙眼产业技术体系平台,深化与华南农业大学、中国热科院等科研院所的合作,建成了合江世界晚熟荔枝种质资源保护创新基地、泸州市农科院荔枝龙眼种质资源保护与创新基地,联合选育出凤山红灯笼、新球蜜荔、宝石1号、翠香等一批新品种,优新品种占比从12%提升到43%,实现“秋可尝荔枝、冬可品龙眼”。

坚持市场导向,推进一二三产业融合发展。这意味着要发挥新型经营主体作用,以市场供需为基础,延长产业链,增加附加值,开发热带产品多种功能和价值,创建差异化竞争的热作品牌。福建省漳州市种子站站站长蔡恩兴说,漳州大力发展农产品电商,培育了6个国家级、4个省级农村电商示范县,2023年农产品网络零售额达45亿元。2024年漳州一家农产品电商企业打造了“禁止蕉绿”水培香蕉,成为网络爆款。这款水培香蕉

香蕉、荔枝、芒果、百香果、咖啡、可可、天然橡胶、剑麻……这些农产品有个共同的名字——热带作物。

热作产品多样、功能独特,深受广大消费者喜爱。木薯是全球主要的热带粮食作物,油棕、椰子是重要的木本油料来源,已成为保障国内粮油供给的备用资源;香蕉、荔枝等热带水果以及咖啡、可可等热带饮料是重要日常消费品,为践行大食物观奠定了坚实基础。

在我国,热作产业涉及南方10个省份,关乎1.3亿热带农业人口生计和全国人民的餐桌。专家认为,热作是我国农业特殊重要的组成部分,随着经济社会发展、生活水平提高,其重要性将日益凸显。

## 蓬勃发展势头足

1986年,党中央决定大规模开发热带作物资源,揭开了全面发展热带产业的序幕。党的十八大以来,中央高度重视热带产业发展,提出做强做优热带特色高效农业。经过多年发展,2023年,我国主要热带作物种植面积达7402.9万亩,比5年前增加8.9%;总产量4002.8万吨,比5年前增加23.5%。2024年,预计我国天然橡胶产量达92.2万吨,首次突破90万吨;香蕉产量1200万吨、木薯干产量200万吨、芒果产量500万吨,规模保持世界前列。

农业农村部农垦局负责人说,我国已成为热带生产大国。主要热带作物优势区域加速布局,形成了20余个特色农产品优势区,建成365个热带标准化生产示范园。热带水果品种结构更趋优化,熟期搭配更加科学合理,龙眼、芒果等在世界上首次实现周年供应,荔枝供应期大幅延长。截至目前,已建成105个热带种质资源圃(库),圃(库)存资源量突破9万份。热作一产产值2500亿元以上,对部分热带农区的增收贡献超30%以上。

香蕉是深受大众喜欢的热带水果之一,我国香蕉产量居全球第二。国家香蕉产业技术体系首席科学家孙健介绍,长期以来,我国香蕉主要为鲜食的香芽蕉,巴西、威廉斯等品种占比在90%以上,品种结构单一。针对这一问题,香蕉体系持续开展特色蕉品种资源的创制,先后选育出特色蕉品种12个,特色蕉品种的种植面积由“十二五”时期的5%提升到2023年的22%,初步解决了香蕉栽培品种同质化问题,支撑了香蕉产业持续发展。

荔枝是我国热带栽培面积最大的水果之一,我国荔枝产量占世界的60%以上。“中荔是一家拥有近20年农产品出口经验的企业,由多家荔枝企业组建而成。”广东中荔集团副总经理黎焯峰介绍,公司出口荔枝品种从以往廉价的黑叶、妃子笑等延伸到了现在的数十种风味各异的品种。针对不同市场的文化、消费习惯,结合文化营销与品牌国际化,打造国潮品牌“荔枝花旦”和“花

巨鲜果”,吸引了海外消费者。

## 产业短板待突破

我国已迈入加快建设农业强国的新阶段,热作产业面临提速换挡和结构优化的新形势,也面临一些困难和问题。

福建省农业农村厅有关负责人表示,福建省热作产品的结构问题值得注意。作物结构不合理,名特优新稀产品不多;品种结构不合理,优良品种和适宜深加工的品种开发利用不足;熟期结构不尽合理,部分热带水果熟期过于集中。现有产品结构难以适应消费市场快速变化。广西农垦有关负责人坦言,传统的热带作物品种受自然气候与市场供求等因素影响,要防止出现“丰产不丰收,丰收不增收”现象;部分热带作物新品种迭代更新较快,要避免出现投资过热现象,平衡好市场供求。

广西壮族自治区水果技术指导站站长梁声记说,广西聚焦资源禀赋优势,打造了优势热带产业集群,稳步向规模化发展。但是,依然存在一些问题。例如,基础设施薄弱,田间水利、道路设施不完善,采收处理和加工设施设备滞后。产业链条不完善,部分热作品种上下游企业缺乏利益一体化合作,产业链协同发展不足。

农业农村部农垦局负责人表示,从热区整体来看,先进设施设备配套不足。热区以山地丘陵地形为主,种植基地道路、水利、电网等基础设施建设普遍滞后,投入成本高。部分热作产品上市期较集中,采收预冷处理、包装、保鲜、贮运、加工等产后配套设施不足。同时,科技创新应用水平不高。重要领域、关键环节的自主科技创新能力不强,产业发展关键技术成果供给不足,除荔枝、龙眼、木薯等作物外,多数热作主栽品种引自境外,自主培育品种少;产业急需的保鲜贮运加工等实用技术推广应用不足。

## 加快提升竞争力

热作产业是重要的民生产业、特色产业和高效产业,发展前景广阔。业内专家认为,要突出品种质量重点,强化科技支撑和布局优化,全力构建现代热带产业体系、生产体系和经营体系,提高全产业链竞争力。

合理规划布局,实现差异化、特色化发展。各热区应立足资源禀赋,找准优势产业,加强顶层设计。广东省茂名市热带水果常年种植面积和产量分别占全国的11%和12%,居全国首位。茂名市农业农村局局长钟业和种业管理科科长高春亮介绍,2021年茂名市政府提出发展“五棵树一条鱼一桌菜”产业后,编制了热带水果产业高质量发展规划,包括荔枝、龙眼、香蕉等5项分规划,推动形成“五棵树”优势特色产业集群。目前,全市热带水果一产产值260亿元,热带作

## 业界点睛

## 无事不扰

近年来,生态环境部积极推进监督执法正面清单,研究制定环境执法助力优化营商环境的规划,加强对企业技术帮扶和政策引导,减少对企业不必要的干扰,让执法既有力度又有温度。

“无事不扰”,并非意味着环境监管的松懈,而是更加精准的发力。一方面,对那些突出违法问题利剑高悬,对弄虚作假、偷排偷放等违法行为绝不姑息;另一方面,对于广大信用好、风险低的企业加强帮扶和引导。2024年以来,生态环境部门通过积极运用污染源自动监控非现场监管数据和排污许可数据库,共向1.1万余家重点排污单位和排污许可重点管理单位,推送自动监测日均值超标预警信息3.7万余条,让企业能够实时知晓自身排污状况,把违法风险扼杀在事前防范阶段。一刚一柔,尽显环境执法的力度与温度。

容错机制是“无事不扰”理念落地的生动注脚。2024年,全国共实施生态环境轻微违法不予处罚案件1万余件,免罚金额高达15.5亿元。这种适度的容错,不是对污染的纵容,而是给企业改正的机会,引导其自觉守法。同时,生态环境部指导各地环境执法部门落实监

督执法正面清单制度,对信用好、风险低的企业纳入正面清单,原则上以非现场监管为主。截至2024年9月底,全国各地纳入正面清单企业5万余家,对正面清单企业开展现场检查次数同比下降17%,企业得以安心谋发展。

## 体现环境执法温度

展望2025年,环境执法的全面升级令人期待。环境执法将更加精准、更加智慧、更加严格。罚一监督整改”渐进式执法模式将大力推行,强化“事前积极预防、事中审慎考量、事后引导整改”全过程执法服务;继续运用卫星遥感、人工智能等技术手段,发现并推送违法问题线索,建设人工智能辅助执法的应用场景,进一步研究拓展用电能监控、工况视频监控等非现场执法手段,升级完善综合执法监管系统等。通过科技赋能,环境执法将更加精准高效,对合规企业的打扰也会越发减少。

“无事不扰”的环境执法,是积极探索执法与服务相统一、守底线和促发展相结合的体现,将为营造良好营商环境提供有力支撑。企业全力创新实干,绿色发展活力迸发,“无事不扰”的环境执法实乃多赢之举。

本版编辑 周雷 祝君壁 美编 王子莹

## 深圳市福田区政府物业管理中心

# 勇当先锋模范 助力经济社会高质量发展

2024年以来,深圳市福田区政府物业管理中心按照统一部署和工作要求,坚持忠诚担当、团结奋斗、开拓进取、勇当先锋模范的干事创业理念,踔厉奋发,勇毅前行,充分发挥政府物业服务经济社会高质量发展作用,全力为福田区全面建设社会主义现代化典范城区和中国式现代化典范城区作贡献。

### 攻坚克难 办公用房确权登记成效显著

为贯彻落实关于政府机关办公用房权属统一登记的决策部署,物业管理中心全力发挥党组“火车头”的作用和支部的战斗堡垒作用,把确权登记作为一项重要任务,倡导党员干部团结奋斗,充分发挥先锋模范带头作用。在党组的统筹下,中心牵头联合16个部门组成工作专班,制定实施方案,建立办公用房确权登记台账清单,按照“先易后难、分类分批、有序推进”原则,全力克服确权所需资料不全等诸多难题,统筹联动推进。

针对确权登记工作涉及部门多、专业性强、历史遗留问题复杂的情况,以尊重历史、解决问题为导向,协同相关部门,通过签订土地补充协议、以函代证等方式,有效破解因历史原因导致确权难度大的物业确权问题,取得了突破性成效。截至2024年11月底,已完成19处政府机关办公用房确权登记,确权登记率达87.93%,居深圳全市各区前列。

### 提质增效 推动落实重点工作任务

紧紧围绕中国式现代化强国建设,聚焦高质量发展这一重要任务以及“双区”建设、“三大新引擎”建设等重大战略部署,物业管理中心不断强化使命担当,着力提质增效,加快推动上级单位赋予的重点工作任务落地落实。在国际红树林中心临时秘书处办公场地保障工作中,为贯彻落实关于建立国际

红树林中心的重大决策部署,坚持主动作为,全力落实福田区属地责任,积极协调相关部门和单位协同作战,落实资金安排保障,推进选址、租赁、装修和办公家具设备采购等工作,实现了如期交付使用。同时,物业管理中心党组聚焦产业高质量发展和发展新质生产力,全力推进数据要素生态产业平台、华为数字能源总部等重大项目空间升级改造,为重大产业项目早落地、快落地提供高品质、定制化空间保障;全力推进落实政府产业园区基础设施建设专项债申报、政府物业绿电消纳量提升、地铁11号线二期部分地下公共通道工程等重点任务。由政府物业管理中心作为发债主体的福田区2024年第二批专项债券储备项目,安托山院区6.46亿元专项包、香蜜湖新金融中心园区5亿元专项包顺利审核通过,专项债发行取得突破性进展。

### 盘活物业 发力提高国有资产效能

为了更好地发挥政府物业资产效能,物业管理中心党组认真贯彻落实福田区关于盘活政府物业资产、提升政府资产运营管理效能的工作要求,统筹研究谋划政府物业资产盘活。

通过对全区政府物业进行全面梳理盘点,综合考虑政府物业类型、使用现状等情况,建立了盘活存量政府物业资产总台账;全面梳理资金回收流程各项风险,研究制定专项物业盘活方案、盘活资金回收计划及应急预案;采取经营类物业资产有偿转让、无偿划转区属国企、城市更新等盘活方式,推动政府物业盘活。通过加强资产盘活系统性统筹和前瞻性谋划,2024年,实现盘活收入82.5亿元,为增强财政保障能力、促进高质量发展提供了有力支持、发挥了积极作用。

(数据来源:深圳市福田区政府物业管理中心)

·广告

# 我国铁路运力整体提升

本报记者 齐慧

11月29日16时,新疆准东经济技术开发区准东北站环线内,仅用30分钟就完成了整列煤炭装车,经乌将铁路开往四川省广元市昭化站。2024年以来,新疆铁路部门深入挖潜提效,提升运输能力,截至11月29日,货运发送量达2.147亿吨,创历史新高,提前32天完成上年全年货运发送量。

新疆铁路的高效运行,背后是全国铁路运力的整体提升。中国国家铁路集团有限公司货运部负责人介绍,国铁集团持续深化货运市场化改革,加快推进铁路现代物流体系建设,主动对接企业生产和物流市场需求,优化铁路物流产品供给和运输组织,大力发展多式联运,为国民经济持续回升向好和降低全社会物流成本提供了有力支撑。

2024年以来,铁路部门精心组织货物运输,统筹运用线路、机车、车辆等资源,持续提升货运能力。用好大秦、唐包、瓦日、浩吉、兰新铁路等主要货运通道能力,大力开行万吨列车,有力保障了重点企业货物运输需求。各地铁路部门根据市场供需状况,抓好货源衔接和组织工作,积极推进返空捎脚运输,有效提升铁路整体运输效能。11月份,国家铁路完成货物发送量3.5亿吨,同

比增长5.5%;日均装车超19.4万车,创历史新高。

同时,建立市场反应更加灵敏高效的运价机制,实施市场化浮动价格的运量占国家铁路总运量的57.8%。加强铁路专用线建设和运营服务管理,优化铁路专用线设计规范,利用95306平台敞开受理专用线接轨申请,改进专用线运营服务,2024年以来,全国铁路专用线新增货物到发量近2000万吨,打通了铁路运输服务“最后一公里”。创新物流金融服务,与建设银行合作推出了“铁路运费贷”“信用证结算”“铁路单证融资”等物流金融服务。

提升服务,助力降低物流成本。铁路部门统筹运用铁路、公路、水运等物流资源,积极融入企业供应链,为客户提供全程物流解决方案,2024年已累计签订物流总包合同5.4亿吨。推进铁水联运“一单制”运输,与航运企业联合签发多式联运运单,实现货物全程“一次委托、一单到底、一箱到底、一次结算”。

中国铁路北京局集团有限公司相关负责人介绍,铁路部门还优化了货运班列产品供给,在京津冀、长三角、粤港澳大湾区、成渝地区等主要经济区域,

按照客车化开行、集装箱化运输、高旅行速度、高服务品质等目标,打造了6条快捷物流产品示范线。其中,京津冀地区到粤港澳大湾区有2条线路,分别为丰台西—常平、增城西—大毕庄。

在保障国内重点物资运输的同时,国际联运保持了稳定畅通。数据显示,2024年前11个月,中欧班列(西安)开行4706自然列,增长26.8%,开行量稳居全国第一。目前中欧班列(西安)已常态化运行国际干线18条,实现亚欧主要货源地全覆盖。推动亚欧陆海贸易大通道与西部陆海新通道在西安集结交汇,面向中亚南亚西亚国家的重要对外开放通道加快形成。

中国国家铁路集团有限公司货运部负责人介绍,铁路部门加强与境外铁路部门的沟通协调,提升口岸交车作业效率,开好全程时刻表中欧班列,加强全程运行盯控和安全保障,确保跨境货物运输稳定畅通。2024年1月份至11月份,中欧班列累计开行17918列,发送货物191.9万标箱,同比分别增长11%、10%;中老铁路跨境货物累计发送434万吨,同比增长17.7%,为服务我国外贸发展和高水平对外开放注入了新动能。