

村庄规划重在实用好用

为乡村地区全面布局与系统设计的综合性工程,涵盖了土地利用、产业发展、基础设施建设、生态环境保护、文化传承等多个重要方面,是乡村振兴的基础性工作,重要性不言而喻。不久前,中共中央、国务院印发的《乡村全面振兴规划(2024—2027年)》明确提出,优化乡村规划建设。因地制宜编制村庄规划,优先建设既方便生活又促进生产的项目,引导农民参与村庄规划建设管理,严禁违背农民意愿搞大拆大建。

从实践看,在一些地区,村庄规划未得到足够重视,很多村庄还处于无规划、自然发展的状态。有的地方虽然编制了村庄规划,但规划短板明显,并不实用。比如,有的村庄规划“水土不服”,不看区域差异,简单复制粘贴,造成村庄建设“四不像”。有的村庄规划盲目追求“高大上”,为了规划而规划,不符合村庄实际,未对接实际需求,导致村庄规划无法执行,只能停留在纸上画画、墙上挂挂。村庄规划是一项综合性、实践性的系统工程。当前,农村经济发展面临人口、产业等多方面挑战,村庄规划编制应以好用管用为导向,强调科学性和实用性,通过因地制宜、分类指导,引导村庄建设“望得见山、看得见水、记得住乡愁”。

村庄规划的目标之一,是实现乡村的可持续发展,在编制规划时应优化资源配置,注重规划的可行性和前瞻性。各地编制村庄规划,不能就村庄论村庄,要在摸清“家底”的基础上,坚持县乡村一盘棋的思路,充分考虑村庄的资源禀赋和市场需求,科学调整和优化县域村庄布局、产业结构、公共服务等资源要素配置,统筹谋划城乡融合发展,形成建设宜居宜业和美乡村的县域整体优势。同时,充分考虑实施的可行性和成本效益,制定出符合村庄实际情况和发展需求的规划方案。

在编制规划时应立足村庄发展基础,按照按需、分类的思路,有序编制。各地应充分考虑村庄发展需求,依实际定特色,依特色定产业,依产业定路径,依路径定规划,合理确定村庄建设用地规模和布局。乡村空间设计应体现农村特点,从大地景观、村庄风貌、重要建筑等不同层次、不同侧面,保留乡村风貌,留住乡情美景,实现各美其美,杜绝“千村一面”。比如,江苏南京制定了独具地方特色的《南京市村庄规划编制技术规程》,对该市545个行政村中有需求且具备条件的463个村,按照简易版、基础版、深化版3种类型,差异化确定村庄规划编制深度,来引领和美乡村建设新面貌。

各方参与,是村庄规划的重要环节,在编制规划时应充分吸收各方意见,提高乡村规划的包容性。编制村庄规划前,应充分听取村民及利益攸关方的意见和诉求,确保规划符合相关方普遍意愿和需求。规划编制阶段,可以建立多方参与的协商机制,鼓励各方献计献策。规划实施阶段,还可以积极发挥村民主体作用,成立监督委员会,监督规划实施,让村庄规划做到能落地、用得好。

本版编辑 张 虎

北京东城：做强产业 做大企业

本报记者 杨学聪

出台促进产业高质量发展指导意见,多项政策支持强链、补链、延链……新年伊始,北京市东城区就通过一系列新举措,推动经济高质量发展。

东城区不断加大改革创新力度,为企业营造更开放、公平、高效的营商环境。2月7日,东城区举行2025年“持续优化营商环境 打造‘北京服务’东城样板 推动经济高质量发展大会”,发布“1+N”产业政策,持续增强企业发展信心。

东城区委副书记、区长陈献森表示,2025年,东城区将紧扣经济高质量发展主旋律,积极扩大内需,巩固经济回升向好势头,全面深化改革、推动产业提质增效,全力打造一流营商环境,助力企业发展壮大。

“1+N”产业政策体系主要内容是什么?东城区常委、常务副区长王华伟表示,其中的“1”是出台促进产业高质量发展指导意见,全面回答东城要发展什么产业、怎么发展等问题。“N”是指在构建现代化产业体系、要素赋能、服务赋能3个方面,出台推动金融产业高质量发展若干措施、推动科技创新发展若干措施等,支持既符合核心区规划、产业目录,又是东城区优势产业、领域的系列政策,全力推动东城区产业高质量发展。

王华伟表示,东城区产业发展方向为持续巩固主导产业领先地位,以文化为底

色,以金融为引擎,以数字经济为引领,以总部为主要业态,擦亮文化金名片、强化金融支柱产业地位、提高总部经济发展能级。“同时,我们不断提升优势产业集聚效应,强化商贸服务业带动作用、发挥商务服务业集聚优势、聚焦重点领域打造健康产业集群。”王华伟说。

长期以来,东城区秉持“政府搭台,企业唱戏”理念,为企业提供全方位、高质量的贴心服务。“东城区的政策有力度、办事有速度、服务有精度。”提到营商环境,驻区企业英大国际信托有限公司董事长、党委书记俞华军告诉记者,东城区委、区政府帮企业解决了人才引进、职工孩子上学等问题,为大

家沉下心来做事创造了很好的条件。

“2025年是东城区持续守正创新、加速转型升级的关键之年。”东城区委书记孙新军表示,东城区将科学构建产业政策体系,聚焦金融、文化、数字经济,持续做强主导产业。继续分类施策推进空间资源利用,逐步构建“有楼、有地、有院落”的产业空间格局,聚焦“金角银边”重点区域,形成“内有文化金三角,外有科创金三角”、独具东城特色的产业融合高质量发展聚集区。此外,还将持续发挥投资带动效应,支持社会资本参与重大项目建设、消费场景打造并推出具有东城特色的“人才服务包”,加大全方位对企业支持力度。



2月7日,江西吉安市峡江县金坪民族乡田野营地,特色民宿群与道路、田园构成一幅美丽的乡村画卷。近年来,该县高标准打造特色精品民宿,形成集民宿居住、民俗展示、团建拓展、农耕文化研学等为一体的乡村旅游产业链。

宋靖辉摄(中经视觉)

智慧农业助增收

本报记者 周 琳

近日,在天津市宁河区岳龙镇椒薯加工中心,10余名工人正把红瑶红薯摆进礼盒。每天发售2000盒左右的红薯是“90后”农村职业经理人陈清瑶2025年春节前的常态。

“2024年,我们新建了仓储库,这样一年都有鲜薯可以供应。而要保障仓储库正常运转,电是第一要务。”陈清瑶说。

2024年,岳龙镇红薯产业发展壮大,新建了智能仓储库。根据库房容量、功率要求等,国网天津电力心连心(宁河四队)共产党员服务队多次到现场进行技术指导,为涉农企业出具供电方案,并组织联合验收,压缩整改时长。

然而,发展智慧农业并非一帆风顺,前期资金投入大,让一些涉农企业望而却步。天津岳川食品有限公司的岳川辣酱最初就是以家庭作坊式生产的酱菜之一,但因原材料价格上涨和资金匮乏,企业面临发展瓶颈。“多亏了农业银行的资金支持,不到一周时间就放款750万元。如今,我们不用为辣椒货款发愁,还引进了先进生产设备,年产辣酱30万吨。”天津岳川食品有限公司负责人霍艳高说。

中国农业银行天津宁河支行行长尚宏宇说:“近年来,农行天津宁河支行根据岳龙镇‘一椒一薯’产业发展方向,与岳龙镇政府深化银政合作,通过‘一产业一方案’服务模式,为岳龙镇辣椒和红瑶红薯产业提供资金支持,助力企业和农户扩大生产。”截至目前,该行累计投放涉农贷款近5亿元。

宁河区农业农村委综合业务科四级主任科员陈昊介绍,作为天津市的农业大区,宁河是京津冀地区重要的农副产品生产、加工供应基地。近年来,宁河培育智慧农业,以新业态打造新产品,以新品牌提质新效能,带领农民增收。

广州开发区、黄埔区召开高质量发展大会

揭牌设立六大重点产业发展办公室 打响“三大攻坚战”



广州开发区、黄埔区揭牌设立六大重点产业发展办公室,人形机器人亮相黄埔“新春第一会”

岭南春来早,奋楫勇争先。继广东省、广州市高质量发展大会后,2月7日,广州开发区、黄埔区召开高质量发展大会,以勇挑大梁、实干争先的精气神开启新的一年。会议以“汇聚新质生产力 引领发展新征程”为主题,会上发布并解读《广州开发区(黄埔区)科技创新创业母基金直接股权投资实施细则》《关于打造“三城一品”产业增长极、加快发展新质生产力的若干措施》,揭牌设立生物医药、低空经济与航空航天、半导体和集成电路、人工智能、新能源与新型储能、具身智能机器人六大重点产业发展办公室。

当天,广州开发区、黄埔区还举行了2025年第一季度重大项目签约开工活动。本次活动签约开工的152个项目中,开工项目117个、签约项目35个,全部项目总投资1471亿元,预计达产产值(营收)约1296亿元。开工项目中,产业项目的数量、投资额

占比近八成,组成战略性新兴产业和未来产业“智造天团”,投资549亿元的藏粤直流项目落户广州开发区,中国建设银行广州开发区科技支行揭牌,规模90亿元的广州首批AIC试点股权投资基金空降,可谓干货满满。

经济大区挑大梁 2025年目标完成固投2500亿元

2024年底,广州谋划构建“12218”现代化产业体系,发出了在全球产业版图重塑中勇攀高峰的动员令。其中,15个战略性新兴产业,有8个布局在广州开发区、黄埔区;6个未来产业,更是全部落在黄埔区。作为首批国家经开区,广州开发区、黄埔区肩负着“广州产业增长极”的重任,必须在对接广州市“12218”现代化产业体系中找定位、选赛道,在构建全区“12136”现代化产业体系中强优势、育新能。

近2年,广州开发区、黄埔区每年引进优质产业项目超400个,固定投资超2000亿元。2025年,确立目标:完成固定资产投资2500亿元,推动180个项目开工、120个项目竣工投产。

“看过往,我们扛起经济大区挑大梁的重任重担;观今朝,我们在转型中奋力突围、浴火重生;展未来,我们有信心有底气当好广州产业发展的增长极。”广州开发区相关负责同志说道,没有产业就没有开发区的今天,更不会有开发区的明天。

起步即冲刺,广州开发区、黄埔区新年“放大招”。当天会上,相关负责同志与人形机器人走上舞台,共同启动按钮,揭牌设立重点产业发展办公室,涵盖生物医药、低空经济与航空航天、半导体和集成电路、人工智能、新能源与新型储能、具身智能机器人六大重点产业,形成全区“一盘棋”抓产业发展工作体系。以具身智能机器人产业发展办公室为例,广州开发区、黄埔区将以新组织架构为抓手,投入更多资源,做好服务保障,培育一批优质企业,推动具身智能机器人产业向新、聚链成群。

“三大攻坚战” 传统产业、新兴产业、未来产业共舞

乙巳新春,广州开发区、黄埔区吹响号角,打响推进传统产业焕新、新兴产业做优、未来产业培育“三大攻坚战”。

培育一批有竞争力的未来产业,广州开发区、黄埔区将重点围绕量子科技、具身智能机器人、脑机接口等新赛道,积极服务好亿航智能、星河动力等细分龙头,打造西区航空航天科技小镇等一批未来产业特色园区,培育一批100亿元级、500亿元级未来产业后备军,加快打造国家未来产业先导区。

壮大一批有竞争力的新兴产业,广州开发区、黄埔区将聚焦新材料、集成电路、新型

显示等新兴领域,大力实施产业基础再造、产业链强链补链专项行动,全年引进优质项目400个、完成600亿元工业投资。同时,支持小鹏、百济神州、粤芯等重点企业产能爬坡,加快视源全球总部基地等重点项目建设,力争年内打造3至5个1000亿元级新兴产业集群。

锻造一批有竞争力的优势产业方面,广州开发区、黄埔区将不断优化传统产业,全力支持超1000家企业持续开展技改、数改、绿改,让传统产业、新兴产业、未来产业,在广州开发区相互促进、相得益彰。

优化营商环境只有进行时,没有完成时。今年,广州开发区、黄埔区将集中开展四大惠企行动,深化推进产业版营商环境改革、“百千万工程”、城市更新,建设更高水平“幸福黄埔”。

会议发布并解读了《广州开发区(黄埔区)科技创新创业母基金直接股权投资实施细则》,科创母基金规模提升至50亿元,并将其中30%的资金用于直接股权投资,重点扶持生物医药、新能源、新材料等战略性新兴产业,以及低空经济与航空航天、量子科技等未来产业。

会上还发布并解读了《关于打造“三城一品”产业增长极、加快发展新质生产力的若干措施》,锚定新质生产力主题,聚焦全球投资、项目集聚、自主创新、企业主体、产业集群、产业生态六大方面,将聚力打造最佳投资首选地、新型工业化先导地、科技创新策源地、优质企业集聚地、新质生产力示范区、营商环境标杆地。

发展新质生产力 铆劲蓄力拼出好光景

当天,广州开发区一批批重量级项目签约开工,以更硬核的实体经济动能、更高燃的大型产业项目、更酷炫的金融服务,铆劲蓄力跑出新质生产力发展“加速度”。

在当天开工的117个项目中,93个硬核产业项目堪称“智造天团”。这93个产业项目,投资总额约581亿元,项目数、投资额均占开工项目近八成,预计达产产值(营收)约846亿元。其中,战略性新兴产业和未来产业占比颇重,涵盖了新一代信息技术、智能网联与新能源汽车、绿色石化与新材料、智能装备、人工智能、生物医药与大健康、新能源与新型储能等多个领域。其中,人工智能领域的视源股份全球总部基地及智慧医疗项目十分吸睛。作为广东省超高清视频显示产业集群的“链主”企业,视源股份此次总投资50亿元新建新厂,预计达产产值(营收)将达到100亿元。

在当天签约的35个项目中,由南方电网与国家电网共同投资建设的藏粤直流项目也十分亮眼。项目投资额达549亿元,将为广州每年带来超200亿度的绿色电力。“项目的落地是推动粤港澳大湾区和西藏自治区实现优势互补、推动高质量协调发展的重要举措,对保障粤港澳大湾区中心城市的能源电力安全可靠供应具有重大意义。”广州开发区相关负责人表示。

值得一提的是,本次签约有10个均为金融相关的项目,总投资规模超100亿元。活动现场,中国建设银行股份有限公司广州开发区科技支行正式落地。这个科技金融新物种,带着“五大未来平台”闪亮登场。这家科技支行未来将重点服务广州开发区内的科技企业,着力提升建设银行广州分行科技金融服务能力。

又是一年春光好,勤耕不辍迎丰年。广州开发区、黄埔区将以蛇行千里的韧劲,笃行实干,奋勇争先,在构建“12136”现代化产业体系中拼出好光景,在全市“大干十二年、再造新广州”中演绎新辉煌。

(数据来源:中共广州市黄埔区委宣传部) ·广告