

商
瑞

和增美工的城市。建设美丽城市，既能推动城市可持续发展，满足人民对美好生活的向往，也是建设美丽中国的重要一环。今年，生态环境部等11部门印发《美丽城市建设实施方案》，明确了五项重点任务，其中提升城市环境健康安全保障能力是重要内容。

随着我国城市化进程不断加速，城市生态环境面临诸多挑战。部分城市商业中心和街区人口密度大，餐饮油烟排放量大，导致空气污浊；一些城市受“工业围城”困扰，入夏后高温和城市热岛效应越发明显。

提升环境质量，已成为增强人民群众获得感、幸福感和安全感的重要方面，解决居民身边的环境问题更是当务之急。实践证明，提升城市环境健康安全保障能力，首先要着力解决城市生态环境中的突出问题。相关部门要坚持以人为本，一方面，通过解决居民投诉问题改善环境，提升居民体验；在畅通投诉渠道的基础上，建立快速反应机制，对投诉集中的问题迅速处理。另一方面，积极倡导绿色生活方式，鼓励绿色消费、低碳出行、垃圾分类，推动公众参与与生态环保实践。

困扰城市居民的一些环境问题，在一定程度上反映出城市发展与生态环境保护存在不协调。建设美丽城市，是破解这一难题的关键，科学规划和顶层设计则是重要抓手。将生态环保理念融入城市规划，既能充分发挥城市绿地、公园、湿地等生态空间的综合效能，也有助于淘汰高污染、高能耗产业，推动可再生能源的应用。不过在科学规划时，也要充分考虑城市发展需求，预留产业发展空间，实现生态环境与城市发展的良性互动。

此外，美丽城市建设是一项系统工程，需因地制宜打造各类美丽“细胞”。美丽城市可细化为绿色工厂、生态社区等“绿色细胞”。当前，各地正在开展资产盘活和城市更新工作，在这些工作中融入生态环保理念，有利于打造一批绿色园区、环保企业和生态街区，为美丽城市建设筑牢根基。各地需鼓励社区和企业开展减污降碳创新，运用大数据、人工智能、5G网络等技术，搭建美丽城市数字治理体系。

应当看到，建设美丽城市，建设虽是重点，但保护与传承同样不可或缺。这需要凝聚全社会力量，秉持持之以恒的信念，脚踏实地，稳步推进。

本版编辑 徐晓燕 美 编 王子莹

“信阳小院”拓展文旅新业态



信阳市新县西河湾民宿集群。
周 涛摄(中经视觉)

青石板路、黄墙黛瓦，一排排豫南民居屋后古木参天，树旁溪流潺潺。“每到周末、节假日，这些小院的人气非常旺。”河南省信阳市新县田铺乡田铺社区党支部书记韩启俊说。

近年来，信阳的小院经济发展得如火如荼。目前，建成并投入运营的“信阳小院”总计136家。2024年，共接待游客近2000万人次，带动周边群众直接就业约3万人次。

蹚出发展新路径

“过去，这儿冷冷清清，放眼望去尽是破旧房屋。”韩启俊轻轻抚摸着一面斑驳的墙壁回忆道。在新农村建设与城乡融合发展的浪潮中，基础设施与公共服务设施逐步完善，然而却出现了新的难题：村子空心化、人口老龄化、就业机会少，这些问题犹如一道道枷锁，扼住了村庄发展的咽喉。

信阳坐拥得天独厚的绿水青山，怎样才能让百姓的日子如芝麻开花般节节高呢？

信阳市委、市政府积极谋划，对闲置土地等资源展开科学合理的规划布局，投入资金用于乡村基础设施改造升级；大力推进“五美庭院”建设，巧妙利用废旧物品打造独具特色的庭院微景观。同时，通过政策扶持、资金补贴、技能培训等一系列举措，充分点燃年轻人

回乡投身生态产业发展的热情之火。

然而，发展转型路并不平坦。拆除牛棚猪圈时遭遇阻力，征地工作也难以获得村民同意……工作推进困难重重。此时，各乡村党员干部带头拆除自家的牛棚猪圈，并改造房屋，还组织村民到外地参观学习，让大家直观感受美丽乡村带来的“美丽经济”。村民们眼界拓宽后，有的将旧院落改造成特色民宿，实现在家门口就业；有的把自家院落出租给合作社经营，获取租金和分红收入。此后，投身乡村小院建设与运营的人越来越多。

路子对了，信心更足。如今的信阳，已构建起以豫南特色院落空间及其周边山水为载体，以美食、品茗、民宿为主要功能，集特色种养、乡村旅游、城市休闲、文化创意等于一体的新场景新业态——“信阳小院”。

打破同质化困境

“不是随便弄个小院就能产生效益的。”沿着稻田边的小路前行，推开竹门走进院子，“有稻山房”民宿主理人黎杰正与三五好友围坐在一起煮茶。这座小院，承载着黎杰对茶旅融合发展的思考。

武汉游客张斌是一位摄影爱好者，专程赶去拍摄“信阳小院”风光。不过，他很快发

现，这些小院提供的服务极为相似。“售卖的土特产如出一辙，就是普通农家乐的水平。”

洛阳游客郭晓卫也有过一次“遗憾之行”。听闻信阳山水如画，民宿舒适惬意，郭晓卫便自驾前往信阳。他挑选了几家“网红”小院，体验感却相差无几。

张斌与郭晓卫的经历，印证了信阳市委政研中心、信阳市文化广电和旅游局联合调研组的一份报告内容。报告提出，部分“小院”直接照搬其他地方成熟的场景布置模式，缺乏持久的吸引力。没有独特的文化标识，营销手段也较为陈旧……单纯复制“田园风光”的小院，注定难以将“流量”转化为“留量”，把“回头客”变为“回头客”。

“信阳小院，理应为消费者带来‘小而精、小而美、小而特、小而暖’的独特体验。”在信阳市制定《关于实施大别山百家主题民宿示范工程的十条意见(试行)》期间，召开了多场行业务虚会，邀请省内外专家以及民宿协会代表参与讨论。会议提出，要借助“文化赋能”和“数字营销”打破同质化困境。

比如，“小院+休闲体验”型的豫茗茶庄园，功能分区明晰，以“茶”为核心主题，配备茶饮、茶宴、茶宿等服务；“小院+艺术体验”型的归拙园，举办沉浸式非遗演艺、传统炒茶体验以及非遗美食品鉴等活动。与茶文化、

沧州银行股份有限公司与中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司 债权转让暨债务催收联合公告				
根据沧州银行股份有限公司与中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司达成的债权转让安排，沧州银行股份有限公司将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利，依法转让给中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司。沧州银行股份有限公司特公告通知各借款人及担保人。				
中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司作为上述债权的受让方，现公告要求公告清单中所列债务人及其担保人，从公告之日起立即向中国信达资产管理股份有限				
借款人	借款合同编号	担保人	担保合同编号	
河北冀春化工有限公司	流动资金借款合同：2022年借字第02210003号	河北宏大房地产开发有限公司；冀春实业集团有限公司、沧州泰兴房地产开发有限公司、河北宏大房地产开发有限公司、渤海东方化工有限公司、宋吉春、江幸福	抵押合同：2023年抵字第02140174号 保证合同：2022年保字第02210064号；2022年保字第02210065号 2022年保字第02210066号；2022年保字第02210067号 2022年保字第02210068号；2022年保字第02210069号	
		最高额抵押担保借款合同：2020年抵字第12040250号 最高额保证合同：2021年保字第11220098号；2021年保字第11220099号 2021年保字第11220100号；2021年保字第11220101号 2021年保字第11220102号；2022年保字第11180051号 2022年保字第11180052号；2022年保字第11180053号 2022年保字第11180054号；2022年保字第11180055号 2022年保字第11180056号；沧州泰兴房地产开发有限公司股东会决议		
沧州泰兴房地产开发有限公司	房地产借款合同：2021年借字第11220002号	沧州泰兴房地产开发有限公司；冀春实业集团有限公司、河北冀春化工有限公司、河北宏大房地产开发有限公司、宋吉春、渤海东方化工有限公司、广州南沙区渤海冀东投资咨询有限公司、王刚	抵押合同：2020年抵字第12040281号 保证合同：2021年保字第11240006-01号；2021年保字第11240006-02号 2021年保字第11240006-03号；2021年保字第11240006-04号 2021年保字第11240006-05号；2021年保字第11240006-06号 公司股东会决议	
沧州市云上商贸有限公司	流动资金借款合同：2020年借字第03270003号	庞月停、曹西钊	最高额抵押担保借款合同：2020年抵字第03060007号 承诺书 出资人承诺书	
沧州市云上商贸有限公司	流动资金借款合同：2020年借字第10120001号	庞月停、曹西钊	最高额抵押担保借款合同：2020年抵字第03060007号 最高额保证合同：2020年保字第10120096号 承诺书 出资人承诺书	
沧州渤海新区文亮土石方工程有限公司	流动资金借款合同：2022年借字第12200002号	黄骅市富强冷库、沧州市南大港管理区岗立达农业开发有限公司、河北葆海建筑工程有限公司、黄骅市富强新型建筑材料有限公司、杨文亮、王淑梅、王卫轩、高秀梅、姚金岗、刘长红、刘伟伟、高树国	联保贷款最高额保证合同：2022年保字第12200901号 最高额保证合同：2022年保字第12200087号；2022年保字第12200088号 2022年保字第12200133号；2022年保字第12200134号 2022年保字第12200135号；2022年保字第12200136号 2022年保字第12200137号；2022年保字第12200138号 2022年保字第12200139号；2022年保字第12200140号 河北葆海建筑工程有限公司股东会决议 黄骅市富强新型建筑材料有限公司股东会决议	
		联保贷款最高额保证合同：2022保字第12201001号 最高额保证合同：2022年保字第12200086号；2022年保字第12200088号 2022年保字第12200150号；2022年保字第12200147号 2022年保字第12200145号；2022年保字第12200146号 2022年保字第12200148号；2022年保字第12200149号 2022年保字第12200151号；2022年保字第12200152号 河北葆海建筑工程有限公司股东会决议 黄骅市富强新型建筑材料有限公司股东会决议		
黄骅市富强冷库	流动资金借款合同：2022年借字第12200003号	沧州渤海新区文亮土石方工程有限公司、沧州市南大港管理区岗立达农业开发有限公司、河北葆海建筑工程有限公司、黄骅市富强新型建筑材料有限公司、王卫轩、高秀梅、杨文亮、王淑梅、姚金岗、刘长红、刘伟伟、高树国		
借款人	借款合同编号	担保人	担保合同编号	
唐山赫宁商贸有限公司	流动资金借款合同：2019年借字第12250001号	赵冉、刘钊、吴倩、刘祎、吴立财、梁晶晶、唐山市万都商贸有限公司、梁晶晶、郑爱蕊	最高额保证合同：2019年最高保字第12250001-1号、2019年最高保字第12250001-2号 2019年最高保字第12250001-3号、2019年最高保字第12250001-4号 最高额抵押担保借款合同：2018年最高抵字第12260001-1号、2018年最高抵字第12260001-2号 2018年最高抵字第12260001-3号	
		最高额抵押合同：2019年最高抵字第070100001号、2019年最高抵字第070100002号 2019年最高抵字第070100003号 最高额保证合同：2021年最高保字第062300001号、2021年最高保字第062300002号 2021年最高保字第062300003号、2021年最高保字第062300004号 2021年最高保字第062300005号、2021年最高保字第062300006号 2021年最高保字第062300007号、2021年最高保字第062300008号 2021年最高保字第111200001号、2021年最高保字第111200002号 2021年最高保字第111200003号、2021年最高保字第111200004号 2021年最高保字第111200005号、2021年最高保字第111200006号 迁安卓翔纺织制品有限公司股东会决议、河北赛洋洋纺织制品有限公司股东会决议、肃宁卓尔纺织制品有限公司股东会决议		
迁安圣德纺织制品有限公司	流动资金借款合同：2021年借字第062300001号	河北赛洋洋纺织制品有限公司、肃宁卓尔纺织制品有限公司、迁安卓翔纺织制品有限公司、李晓娟、景文霞、韩英杰、王志野、张静、李章超、刘宏伟、陈连仲、郑翠莲、李双喜、王双	最高额抵押合同：2021年最高抵字第111200001号 最高额保证合同：2021年最高保字第062300001号、2021年最高保字第062300002号 2021年最高保字第062300003号、2021年最高保字第062300004号 2021年最高保字第062300005号、2021年最高保字第062300006号 2021年最高保字第062300007号、2021年最高保字第062300008号 2021年最高保字第111200001号、2021年最高保字第111200002号 2021年最高保字第111200003号、2021年最高保字第111200004号 2021年最高保字第111200005号、2021年最高保字第111200006号 迁安卓翔纺织制品有限公司股东会决议、河北赛洋洋纺织制品有限公司股东会决议、肃宁卓尔纺织制品有限公司股东会决议	
迁安圣德纺织制品有限公司	流动资金借款合同：2021年借字第111200001号	崔荣占、岳牡丹、河北赛洋洋纺织制品有限公司、肃宁卓尔纺织制品有限公司、迁安卓翔纺织制品有限公司、李晓娟、景文霞、韩英杰、王志野、张静、李章超、刘宏伟、陈连仲、郑翠莲、李双喜、王双	最高额抵押合同：2021年最高抵字第111200001号 最高额保证合同：2021年最高保字第062300001号、2021年最高保字第062300002号 2021年最高保字第062300003号、2021年最高保字第062300004号 2021年最高保字第062300005号、2021年最高保字第062300006号 2021年最高保字第062300007号、2021年最高保字第062300008号 2021年最高保字第111200001号、2021年最高保字第111200002号 2021年最高保字第111200003号、2021年最高保字第111200004号 2021年最高保字第111200005号、2021年最高保字第111200006号 迁安卓翔纺织制品有限公司股东会决议、河北赛洋洋纺织制品有限公司股东会决议、肃宁卓尔纺织制品有限公司股东会决议	
迁安圣德纺织制品有限公司	流动资金借款合同：2021年借字第111200002号	李新、张慧艳、李嘉兴、河北赛洋洋纺织制品有限公司、肃宁卓尔纺织制品有限公司、迁安卓翔纺织制品有限公司、李晓娟、景文霞、韩英杰、王志野、张静、李章超、刘宏伟、陈连仲、郑翠莲、李双喜、王双	最高额抵押合同：2022年最高抵字第09050001号 最高额保证合同：2022年最高保字第09050001-1号、2022年最高保字第09050001-2号 2022年最高保字第09050001-3号	
乐亭县钰联实业有限公司	流动资金借款合同：2022年借字第09060001号	乐亭县钰联实业有限公司、玉田县鼎泰金属制品有限公司、薛宝忠、郭玉青	最高额抵押合同：2022年最高抵字第09050001号 最高额保证合同：2022年最高保字第09050001-1号、2022年最高保字第09050001-2号 2022年最高保字第09050001-3号	
乐亭县钰联实业有限公司	流动资金借款合同：2022年借字第09070002-1号	乐亭县钰联实业有限公司、玉田县鼎泰金属制品有限公司、薛宝忠、郭玉青	最高额抵押合同：2022年最高抵字第09050001号 最高额保证合同：2022年最高保字第09050001-1号、2022年最高保字第09050001-2号 2022年最高保字第09050001-3号	
乐亭县钰联实业有限公司	流动资金借款合同：2022年借字第09070002-2号	乐亭县钰联实业有限公司、玉田县鼎泰金属制品有限公司、薛宝忠、郭玉青	最高额抵押合同：2022年最高抵字第09050001号 最高额保证合同：2022年最高保字第09050001-1号、2022年最高保字第09050001-2号 2022年最高保字第09050001-3号	
玉田县鼎泰金属制品有限公司	流动资金借款合同：2023年借字第01040001号	薛宝忠、郭玉青、乐亭县钰联实业有限公司	最高额抵押合同：2018年最高抵字第12060001号、2018年最高抵字第12060002号 最高额保证合同：2022年最高保字第08150002-1号、2022年最高保字第08150002-2号 2022年最高保字第08150002-3号	