

北京昌平展现宜业宜居新貌

日前,北京市发展改革委联合有关部门针对昌平等五区发布“一区一策”平原新城高质量发展实施方案。昌平不仅是培育新质生产力的前沿阵地,更是着力打造的科技创新策源地、产业升级新高地。创新与创业的火花在这里竞相迸发,平均每天80多家新企业在此诞生,注入发展动能。这里正在科技创新、产业向新、城市焕新的三重奏中,向世界展示一座现代化创新之城的崭新面貌。

科技创新赋能

夜幕降临,位于昌平区的北京未来科学城实验楼灯火通明。走进北京齐不生生物科技有限公司实验室,研究人员正操作移液枪,将透明液体滴入培养皿。“每天这里都可能诞生改变世界的科技成果。”齐生科CEO张蓓说。

北京北部,群山环抱,曾因温泉、草莓和十三陵闻名的昌平,如今已是科技创新的热土。2024年,昌平地区生产总值增长6.6%,成为北京经济增速最快的区域;固定资产投资增长16.4%,创历史新高;居民人均可支配收入增长5.6%,增速全市第一。

“昌平区汇集41所高校、69个国家级和省部级重点实验室、210个工程技术中心,全国重点实验室数量占全市三分之一以上,研发经费投入强度保持在6.5%的较高水平。”北京市昌平区委副书记、区长刘晓东说,近年来,昌平立足科技自立自强,依托未来科学城、生命科学园、国家工程技术创新基地等创新高地,打造北京科创版图上的关键一环,成为北京国际科技创新中心建设的重要承载区。

从0到1,昌平如何打造面向未来的世界一流科学城?科技创新不能孤立发展,必须形成协同创新生态。这是昌平给出的答案。

昌平的科研优势并非单点突破,而是依托央企研究院、国家实验室、高校科研机构,形成较为完整的科技创新集群。它们与遍布周边的孵化器和科技园区共同构成了北京科技创新的关键节点。

位于未来科学城的国家能源集团北京低碳清洁能源研究院,聚焦低碳清洁能源技术研发,取得一批有影响力的原创性科技成果。北京低碳清洁能源研究院院长助理、成果转化公司总经理王宏飞说,公司自主开发的新型高性能铁基费托合成催化剂,应用在国家能源集团宁夏煤业和山西路安化工集团,已累计创造经济效益超50亿元。

在昌平,科技创新是一张串联起实验室与产业链的无形之网,推动创新向产业加速赋能。“从实验室到产业园,从原始创新到成果转化,昌平正在打通科技创新的‘最后一公里’,重点支持原创成果转化,建设原始创新与未来产业的策源地。”北京市昌平区委党组书记、主任王晨光表示。

产业加速向新

从实验室出发,在产业链落地。科研为昌平注入源头活水,产业则将创新动力汇聚成河。

先进能源产业收入超2400亿元,医药健康产业突破千亿元大关,规模以上企业达881家——这是北京昌平2024年交出的成绩单。步入2025年,这座以“未来”命名的科技新城,继续书写新的增长故事。

之所以能取得这样的成绩,从内看,昌平的战略选择开始释放红利。科研先行、产业紧随。不追求“大而全”的体系,而是精准匹配区域资源。向外看,京津冀协同发展战略的推进,使昌平在北京城市功能调整中占据关键位置。作为首都西北门户,昌平既能承接中心城区的高端科技资源,又具备空间和生态优势,适合高精尖产业落地。同时,昌平是中关村示范区核心区之一,科教资源丰富,为在北京国际科技创新中心建设中创造了巨大潜力。



4月22日,在广西蒙山县蒙山镇高堆村,高速公路大桥、国道、乡村道路、河流、村庄构成一幅美丽的乡村画卷。黄胜林摄(中经视觉)



经理彭仲宇告诉记者,今年,清华南口国重基地还将新增5座实验室及相关配套设施,加快集聚高能级研发资源。

不仅是硬件空间更新,昌平还在制度上为人才打造宜居宜业软环境。北京未来科学城管委会医药健康处副处长郭玉东说,昌平推出户口、住房、子女教育、创业孵化等系列措施,为青年人才解决后顾之忧,让人安心扎根,成果落地生根。

城市面貌焕新

在昌平,科技创新不止发生在实验室里,还体现在城市更新的每一个角落。曾经的握手楼、老厂房,如今正被一座座科研园区、托育机构、文化中心所替代。

走进昌平区史各庄街道,老旧小区已完成拆迁腾退,中关村生命科学园三期、生命谷国际精准医学产业园等四大科技项目即将落地。这片曾经“人多、楼密、产业弱”的区域,正加速转型为昌平生物医药的核心承载地。

科技筑梦,城市托底。在南口镇,曾制造钢圈、保温瓶、平板玻璃的“三大厂”原址,正被“科技蓝图”替代。目前,清华南口国重基地一期工程已交付使用,绿色车辆、新型电力等实验室纷纷亮相。这里不仅是城市更新的范例,也是工业遗产与科研创新深度耦合的缩影。

“这是一次科技创新与区域发展的双向奔赴。”北京市昌平房地产开发有限责任公司总

云南特色产品组团“出海”

本报记者 管培利



杆成品出口至越南。文山铝凭借绿色低碳优势打开了东南亚市场,也为云南特色优势产品开拓新市场注入新动能。为畅通文山铝出口通道,昆明海关所属天保海关实地调研,为企业提供政策咨询、通关业务指导和疑难问题解答等服务。据统计,今年一季度,云南对越南进出口贸易额39.5亿元,同比增长25.9%,云南对越南出口农产品15.5亿元,同比增长90.1%。

“去年年底,昆明海关在海关总署出台的进一步优化口岸营商环境16条措施基础上,立足职能职责推出了进一步优化口岸营商环境、促进企业通关便利的22条措施,助力云南培育外贸新动能。”昆明海关党委委员、副关长王志文表示,“关推云品”支持云南外贸优进优出,进一步畅通云南特色产品出口绿色通道,拓宽云品出口

近年来,一些城市在推进城市更新过程中将部分区块改造为集运动、休闲、生态于一体的全龄友好型运动空间,受到市民广泛好评。这种做法虽然放弃了城市的部分土地出让收益,但获得多方面的综合效益,值得借鉴。

随着经济社会发展和人民生活水平提高,人们越来越关注身体健康。2021年,国家有关部门就发布了《关于推进体育公园建设的指导意见》,指导各地更好满足人民群众日益增长的体育健身需求,改善人民生活品质,推进体育强国建设。在城市更新工作中,相关城市及时补齐公共体育运动方面的短板,让市民能就近找到集运动、休闲、生态于一体的好去处。

进一步看,城市增加全龄友好型运动空间,不仅有利于居民强健体魄,也有助于带动场地周边居民楼保值增值。评价一处居民小区好不好,除了看房屋和物业,还往往会考虑地理位置、配套设施等周边环境因素。靠近集运动、休闲、生态于一体的公共空间,显然是小区评价的加分项。这提示城市管理部门,在城市更新工作中完善民生类基础设施,有利于稳房价、稳地价、聚人气。这也是改善城市形象、提升城市品位的必要举措。

不同于建设成本高、维护费用高的大型体育场馆,上述公共空间的建设与维护成本相对较低,而且距离市民更近,照顾到各年龄段人群健身休闲需要,使用率会更高。不过,这样一个空间绝不是说建就建、“一建了之”的,一些细节需要好好把握。

一是建设与管护资金的筹措问题。休闲体育类公园方面的支出具有较强的公益属性,一些地方要顺利推进这一民生工程,不妨通过一定的制度设计,吸引社会资本参与,以降低财政资金投入压力,并通过适当的市场化运营回报社会资本。

二是把准这一空间的特色定位。集运动、休闲、生态于一体的全龄友好型运动空间,显然不同于传统的散步赏景类公园,也不同于常见的体育健身场馆,需要将体育空间和景观空间有机融合,并注入人文气息,突出趣味性、吸引力、放松感,进而形成沉浸式的运动休闲体验。

三是充分考虑不同年龄不同群体的需求。一方面,在这一空间内要兼顾不同年龄的实际需要,因地制宜规划儿童趣味运动区、青少年体能训练区、中青年组团竞技区、老年康体养生区等区域,设置不同类型的运动场和设施区,并引导人们有序排队使用;另一方面,必须顾及周边居民或商务楼宇的感受,科学设置场地开放时间和照明时间,特别是要将噪声影响降至最低,实现与周边各方和谐相处。

本版编辑 张 虎 美 编 夏 祎