

更新我的城

□ 本报记者 王胜强

石家庄推动城市能级与民生福祉并进

路网内畅外联重塑城市骨架，老旧小区展现新颜值，地下“生命线”智慧升级，工业“锈带”化身城市印记……近年来，河北省石家庄市深入贯彻“人民城市人民建、人民城市为人民”理念，按照“缺什么、补什么”原则，持续推进城市更新建设。在交通路网、居住环境、基础设施、工业遗产保护利用等领域全面发力，推动城市能级跃升与民生福祉提升双轮并进。

疏朗城市空间

一条路的畅通能带来多大改变？对于石家庄市民梁辉而言，这意味着通勤时间更短了。下班后，在石家庄栾城区工作的梁辉踏上了回家路，驾车驶入复兴大街，用时仅20多分钟就抵达了位于东二环附近的美景小区。“以前下班回家在大路和小路之间来回绕行，如今走复兴大街，比之前缩短了近一半时间。”梁辉说。

石家庄复兴大街和北三环前身为新元高速、石太高速、黄石高速石家庄城区段，几条横穿城区的高速公路一度将城市空间割裂。2021年6月，复兴大街、北三环市政化改造项目启动，2024年4月全线通车，两条路共连通71条市政道路，石家庄城市道路格局更加完善。

近年来，石家庄持续实施交通基础设施建设，裕翔街快速连通车通车，仓丰路、仓盛路等6条市政道路建成通车，一条条宽阔的主干道构成了东西贯通、南北连接的城市主动脉。石家庄打通规划路，对原有道路进行改造升级，2021年至今共打通169条规划路，形成内畅外联、高效便捷、区间融合的城市路网。

得益于高标准谋划与持续建设，现在石家庄基本形成了骨架路网、主干路、次支路相互支撑的路网系统，不仅提升了城市颜值，而且市民出行更方便。”石家庄市住建局党组成员、副局长聂文广说。

道路畅通，城市空间也更疏朗。由于历史原因，石家庄人口和城市功能在二环内高度集聚。近年来，该市在二环内做“减法”，降低开发强度，拆除违章建筑，腾出更多空间用于城市绿化和公共服务设施建设。“目前，我们正加快推动二环路沿线地块整治利用，涉及整治利用地块共50个，27个地块已完成土地供应或整治改造。”石家庄市土地储备中心主任王占林介绍。

同时，在二环外做“乘法”，石家庄实施拥河发展战略，规划建设滹沱河经济带，启动太平河片区建设。位于城市北部的太平河片区，将“蓝绿脉绿、圈层组团、大疏大密”空间结构特色和“太平活力岸、滹沱未来城”美好场景充分融入现实，着力打造省会拥河发展起步区、示范区、引领区；龙泉湖片区打造美丽省会城市发展的“后花园”；留营片区打造城中村、老旧小区综合改造提升示范片区；和平东路片区推动工业遗产与文化旅游深度融合；东南三环片区打造现代化产城融合发展示范片区……“一减一乘”间，石家庄城市发展框架逐步拉开，空间布局更趋合理。

弥补功能短板

“现在小区重新铺设了道路和排水设施，

小桌围成一圈，一方反映企业经营中遇到的问题，另一方给出答复或解决承诺。近年来，广西贺州市创新举办民营企业“双周早餐会”，有效畅通政企沟通，切实帮助民营企业解决急难愁盼问题。

“在早餐会上反映问题后，我顺利接收了通过拍卖平台收购的物业。”贺州市宏伟钢结构网架工程有限公司负责人杨其伟说。原来，该公司在收购商铺抵押物债权时，遭遇债权与物权确认冲突，导致收购完成后近两年时间无法接收使用物业。该公司在参加“双周早餐会”时反映此问题，贺州市工商联迅速邀请市中级人民法院参会协商，经过多方不懈努力，最终公司收到了当地人民法院的裁定书，顺利接收了相关物业。

为优化营商环境，打造亲清统一的新型政商关系，为民营企业发展注入强劲动力，贺州市通过举行民营企业“双周早餐会”，每次邀请6家至8家企业参加，收集民营企业提出的问题并进行解决。截至目前，贺州市已举办民营企业“双周早餐会”超过60期，为民营企业解决涉及项目用地、行政审批等问题429个。“市工商联为我解决了事关企业发展的大难题。”贺州市耀德粉体有限公司负责人张定山说。针对该公司与一水利电业公司因电价问题引发的纠纷，贺州市委统战部、市工商联邀请法院、检察院、工信部门参加早餐会进行调解，最终两公



图为石家庄高铁片区中央绿色体育公园。 梁子栋摄

重新规划停车场和绿地，下雨路面不积水也不打滑了。”走进石家庄市长安区宝石宿舍小区，居民常婷边散步边介绍。宝石宿舍已建成30余年，2023年启动老旧小区改造，不仅改造了雨污系统、燃气管网，更新了防水、照明设施，还重铺道路，重新规划绿地。改造后的小区焕然一新，居民住得更舒心。

近年来，石家庄加快城中村、老旧小区改造，补齐城市建设功能短板，打造“住用安全、设施完善、功能完备、出行方便、环境整治”的居住社区。自2021年以来，全市已累计改造老旧小区2208个，惠及居民30多万户。

“我们施行‘一小区一方案’，充分征求居民意见，根据80%以上居民意见确定老旧小区改造方案。”石家庄市住建局党组书记、副局长宋佳介绍，除了重点改造水、电、气、热、通信、消防、雨污分流管网等基础设施外，还完善养老、托育、快递、健身、无障碍、电动汽车充电等配套设施，让群众从“忧居”到“有居”再到“宜居”。

基础设施日益完善，城市功能也在不断增强。时下在石家庄，四支渠项目和东南退水明渠项目正快速推进。现场，机械设备往来穿梭，工人们各司其职。“作为完善城市排水防涝体系的重点工程，四支渠排水防涝项目是石家庄市城区西部排水防涝的关键工程；东南退水明渠项目则将显著提升石家庄东二环沿线区域、高新技术产业开发区、栾城区等区域的排水能力。”石家庄市城管局副局长李永青表示，两个项目计划在今年6月底前完工，届时城区汛期积水问题将有望缓解。

石家庄市还针对年限长、存在隐患的老旧管网加大改造力度，把城市地下管网建设作为城市更新行动的重要组成部分。截至目前，全市累计建成地下综合管廊95.7公里，入

廊管线达到1106公里。

留住工业记忆

夜幕降临，绚丽的灯光为石家庄工业遗址公园披上盛装，园内两座约70米高的高炉内光影交错。4月19日晚，“摇滚狂潮·国风狂想”2025石家庄原创音乐节在这里上演。随着音乐奏响，瞬间点燃现场观众热情。

独特的工业化场景、浓郁的文化气息，这里不仅承载着石家庄的工业记忆，更是市民游客争相打卡的城市地标。2018年，石钢公司启动退城搬迁，昔日钢花四溅的工业区就此闲置，高炉锈迹斑斑，空地生出杂草。石家庄从2023年开始对石钢旧址进行改造再利用，高炉化身公园标志性建筑，仓库车间变成工业风十足的咖啡店、电影博物院、餐饮店。“既有工业风貌，也有文化元素，这里就像一座博物馆，真实记录了城市工业的发展历程。”游客王冲说。

石家庄作为一座传统工业城市，在发展过程中留下大量工业遗迹。近年来，石家庄市挖掘工业遗址文化价值，实现工业遗址与文旅产业深度融合。“我们在对工业遗存建筑

改造过程中，保留了部分生产车间、设备和工业元素，旨在延续城市工业记忆，同时植入文化、体育、休闲娱乐等公共配套和商业服务功能，推动工业遗产与服务业、旅游业融合。”石家庄城发投集团所属石家庄城市更新集团总经理曹灵锐说。

入夜，湾里庙步行街迎来一天中最热闹的时候。文艺集市、糕点铺子灯火通明，街头巷尾人群熙攘。20世纪初，湾里庙步行街因正太铁路而兴，已历经百年风雨。“尽管商品流通量大，但建筑老旧、业态单一等短板显现，街区发展一度遭遇瓶颈。”石家庄市新华区民族路步行街管委会党组书记、主任康民生介绍，为发掘文化底蕴，丰富商业业态，步行街于2021年启动改造提升工程，通过创新街区运营方式，引进品牌首店、老字号、时尚消费品牌等，融合多元业态，创造出更优质、更舒适的消费场景。今年4月份，湾里庙步行街“国家级旅游休闲街区”正式揭牌。今年“五一”假期，湾里庙步行街客流量超200万人次，同比增长21%；沿街店铺销售额2750万元，带动消费较2024年同期增长15%。

从百年集市蝶变成现代和传统交织、新风和古韵交融的城市新地标，湾里庙步行街承载着城市的记忆，也映照出石家庄城市更新的新图景。



近日，湖南省永州市道县万家庄街道五洲社区村民在收割油菜后的农田里插秧。近年来，该县依托优越的地理和气候条件，大力推广“稻稻油”三熟制水旱轮作，实现田地增效，促进农民增收。

何红福摄(中经视觉)

早餐会畅通政企

本报记者

董政

针对民营企业提出的问题，贺州市分类解决。个性问题上解决，由承办单位会前开展调查研究，在会上就企业的个性问题予以统一答复；疑难问题清单解决，对会上未能解决的问题，印发议定事项清单，明确责任单位和任务，限期办理并销号备案；共性问题长效解决，针对会上发现的共性问题，召集相关部门进行专题研究，制定长效工作机制，杜绝同类问题再次发生。

为进一步优化升级“双周早餐会”品牌，贺州市今年开始深化“双周早餐会”和市“纾困安商”和“服务商会搭建平台”双轨并行，切实解决了一批民营企业发展中遇到的困难和问题，紧紧围绕重点产业链，依托异地商会优势开展嵌入式招商活动，靶向推介、精准对接，打造“投资贺州”品牌。

山东莱西城乡联建激活活力

本报记者 刘成

近日，山东青岛莱西市“城乡联建”热潮持续升温：店埠镇的西红柿、黄瓜等13种新鲜农产品摆上市北区浮山新区街道的社区市集；河头店镇的“水润果乡”共富产品展销活动在李沧区楼山街道举行；姜山镇与李沧区兴华路街道的联建共建活动中，姜山麻椒鸡、无菌鸡蛋等10余种特色农产品现场热销……这是莱西市深入推进城乡联建、奏响共富乐章的写照。

近年来，莱西市整合区位、产业、资源优势，组织11个镇街与青岛5个区市24个街道签订联建共建协议，构建城乡资源共享、产业共富、干部共育、人才共引、治理共抓、文化共融的区域化工作新格局，为乡村振兴注入强劲动力。

“以前咱虽然有好东西，但是卖不上价。现在可好了，通过联建共建，不仅找到了稳定的销售渠道，还和城区街道一起谋划产业发展，路子越走越宽。”南墅镇东石新村党委书记吕洪海说。南墅镇与李沧区兴城路街道联合开展“乡村振兴专题研讨”，双方围绕农产品品牌打造、电商直播赋能等议题深入交流，形成12条可行性建议。同时，创新开设“联建共建集市”体验教学，培育了一批懂产业、会联建的“多面手”。

在日庄镇荣旺生态农业有限公司果蔬种植基地，工人们正忙着采摘新鲜的草莓、梨和甜瓜。“这些果蔬通过城乡联建渠道，直接供应李沧区的超市和社区，每天订单不断。”公司负责人王存忠介绍，依托与李沧区九水街道的联建合作，日庄镇盘活低效土地1000亩，建设“高效种植园”“萌宠乐园”“休闲垂钓区”等项目，预计年接待游客3万余人次，带动集体增收30万元。

莱西市聚焦城乡产业互补，建立“资源清单”“需求清单”“项目清单”，推动资金、土地、人才等要素跨区域流动。比如，引导城区资金、技术、管理等优势资源“下乡”，发展农产品深加工、文旅融合等项目。南墅镇强村共富公司联合李沧区王家下河社区共同投资建设东院大院共富面粉工坊项目，构建“土地流转—规模化种植—深加工—品牌销售”全链条体系。项目总投资200万元，年加工小麦1.5万吨，预计实现营业收入1200万元，净利润300万元，带动一二三产业深度融合。

为打通产销对接“最后一公里”，莱西市构建“线下直营+线上订单+项目互联”三位一体模式。线下，常态化举办“莱西有礼”土特产市集，

产业振兴是乡村振兴的重中之重，如何不断提升乡村产业的竞争力和综合实力，成为近年来各界关注的热点。中共中央、国务院近期印发的《加快建设农业强国规划（2024—2035年）》提出，大力培育乡村新产业新业态，推动农业与旅游、教育、康养等产业深度融合，丰富休闲农业和乡村旅游产品。

对于基础情况相似的村庄，有没有坚实的产业支撑，情形大不一样。产业布局科学合理，融合发展之路有声有色，可以有效避免“空心化”现象，帮助村民就近增收致富。比如，宁夏中卫市沙坡头区突出串景、联村、带城，持续放大首批国家全域旅游示范区和国家级文化产业赋能乡村振兴试点的辐射带动效应，高标准打造沙坡鸣钟田园综合体、何滩村非遗流水席基地、长流水亲子拉力赛基地等特色村庄，去年增培提质乡村旅游主体28家，2条乡村旅游线路入选国家级“乡村四时好风光”精品线路，获评全国休闲农业重点县。

杨开新

促进乡村产业融合发展，靠山吃山、靠水吃水能够事半功倍，有效拓展产业的增值、增效空间。这其中，因地制宜是基础。其他地方的发展路径可以借鉴参考，但无法照抄照搬，没有所有村都适用的经典模式。敢闯敢试是关键。方向是摸索出来的，路径是走出来的，勇于迈出第一步，才能将想象空间变为现实图景。扬长避短是优选。有些地方位置偏僻，山水条件一般，也未必都要随大流发展旅游产业，努力确保污染少、管理好，大力发展有机农业、社区工厂等，也可以实现增收致富。

随着社会需求的不断变化，持续推进产业形态升级，既是理所当然，也是势在必行。一些村庄利用靠近城市、交通便利的优势，前些年发展参观、采摘等一日游活动，不过随着市民游客出现审美疲劳且可选择范围增多，如今有些项目逐渐失去竞争力，游客数量和消费金额增长后劲乏力。因此，需要不断创新求变，聚焦“吃住行游购娱”全链条提升服务品质，精准分析目标群体心理和消费趋势，通过“非遗+”“文化+”“美食+”“体育+”等探索融合发展路径，保持特色产业的生机与活力。

一户致富不算富，百家都富才是富。促进共同富裕，是乡村产业融合发展、培育新产业新业态的初心。聚焦“乡愁经济”持续丰富新产业新业态，单打独斗做不大，也不长远。要在尊重村民意愿、合理引导规范的基础上，推进乡村文化和旅游深度融合，突出全域、全景、全时、全业发展方向，提升乡村旅游的特色化、精品化水平，实现四季皆宜、全域皆景。比如，宁夏不少村庄种植枸杞、葡萄等，以往主要靠经营主体对接专业市场、大单客户，近年来结合特色产业吸引市民游客到田间地头观光，并突出文化底蕴开展研学、体验，带动了更多村民融入特色农业产业集群，通过共同发展实现共同富裕。