

金融活水点绿成金

绿水青山就是金山银山。实践证明,绿色金融是打通“两山”转化通道、助力经济社会发展全面绿色转型的重要推动力。近年来,金融机构不断优化金融产品和服务,将资源精准导向节能环保、生态修复等绿色领域,支持企业转型升级,实现了生态保护与经济发展的协同共赢。

卖石头不如卖风景

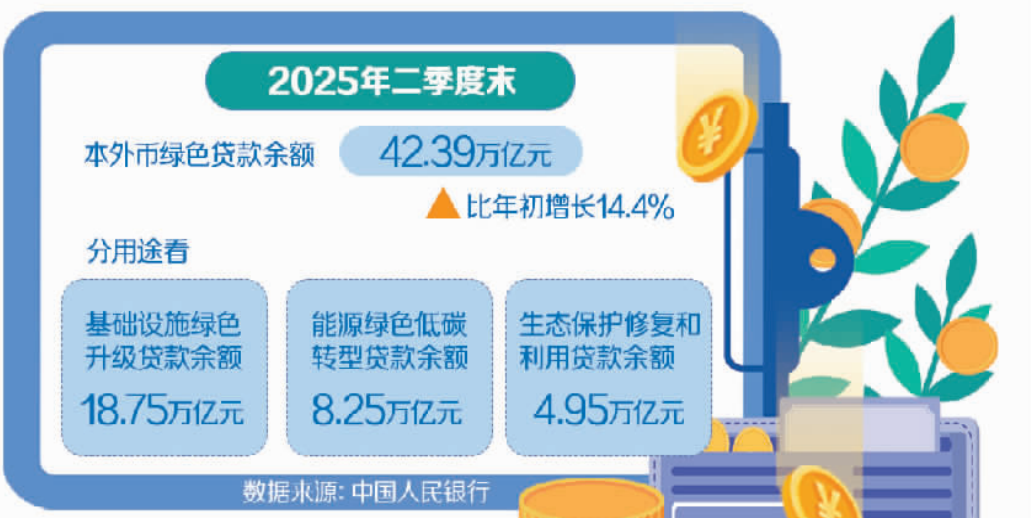
从开山采矿到发展生态旅游,浙江安吉余村的绿水青山带来了金山银山。3年前,为进一步推动旅游业转型升级,安吉县启动了竹博园余村两山5A级景区创建工作,对竹博园、大竹海、姚家大院、余村等景区及浒溪流域实施综合治理、改造提升。

大规模建设需要巨额资金投入,可钱从哪儿来?这也是各地在生态转型过程中普遍面临的问题。浙江安吉余村建设控股集团董事长张寅给出了答案:“余村以本村为中心,统筹周边24个村,形成了片区联动、资源共享、整体提升的‘大余村’发展格局。所有资产由浙江安吉余村建设控股集团统一规划、统一经营,并以集团整体与资本方对接。从单打独斗转向抱团发展后,我们在融资能力、风险控制、产业运营等方面都有了明显提升。”张寅强调,在绿水青山向金山银山转化的过程中,金融支持至关重要。若资金保障不到位,再好的规划也是纸上谈兵。

“抱团”的不仅是“大余村”,还有向“大余村”贷款的银行。“这个项目融资金额大、期限长,传统项目贷款难以满足企业需求。我行通过银团贷款模式参与本笔业务,贷款总金额10亿元,期限18年。”兴业银行湖州分行安吉绿色支行副行长邓永江表示,银团贷款集合多家银行资金满足借款人融资需求,有利于分散风险、降低信贷压力、提高金融稳定性。同时,也能够为借款人提供灵活的提款和还款安排,帮助企业简化融资流程、优化资金使用效率。

如今,除传统的银行贷款外,浙江安吉余村建设控股集团还正在谋划运用PPN(非公开定向债务融资工具)、CMBS(商业房地产抵押贷款支持证券)等方式进行融资。“目前,集团下属的一家核心子公司正在向深交所申报一笔公司债。”张寅介绍。

在绿水青山就是金山银山理念的发源地——浙江,银行业积极对接地方经济绿色转型需求,持续深化绿色金融创新。兴业银行发挥绿色银行专业优势,开发了环境权益质押类贷款、可持续挂钩贷款、转型金融、绿色产业基金、绿色债券等多笔首单业务。截至今年



6月末,兴业银行杭州分行绿色融资余额2219亿元,绿色贷款余额1399亿元。从业务结构来看,投向基础设施绿色升级产业的规模最大,为814亿元,占比58%;生态保护修复和利用产业213亿元;能源绿色低碳转型产业155亿元;资源循环利用产业73亿元。

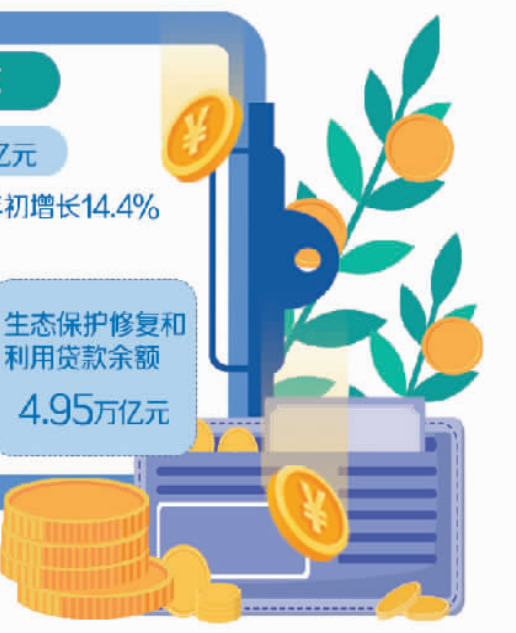
废水瓶变成运动鞋

“5个矿泉水瓶就能生产1个鞋面,七八个矿泉水瓶就能做成一件T恤。”华峰集团在“中国鞋都”莆田的生产车间机器轰鸣,成百上千个塑料水瓶经传送带倾泻而下,经过切片、拉丝等多道工序后,变为从机器中吐出的一条条白色纤维。工作人员告诉记者:“厂区一天就能用掉六七百吨的塑料瓶,每吨大概有5万个瓶子。”

吸湿排汗的运动服、抗紫外线的防晒衣、阻燃性强的汽车内饰……华峰集团利用废旧矿泉水瓶、旧衣服作为原料生产再生纤维,为多家国内外知名运动品牌提供和开发轻质、低碳运动鞋面,产品兼顾功能性和环保性,并且符合国际品牌的绿色供应链标准。

这家企业的绿色转型离不开金融机构的绿色支持。2021年,华峰集团子公司福建赛隆科技有限公司在建设“年产5万吨绿色纤维技改项目”时资金不足,兴业银行莆田分行第一时间前往企业了解需求后,向华峰集团开启了绿色审批通道,在一周内完成了该笔业务的尽职调查并配备专职审查员促成审批,确保贷款及时落地。

此后,莆田分行又先后支持了华峰集团福建赛纤新材料有限公司“年产12万吨循环再生绿色功能性新材料”等项目,业务涵盖集团



下的13个子公司,信贷业务品种包括项目贷款、流动资金贷款、银行承兑汇票、国内信用证及福费廷等。同时,莆田分行创新提供了贷款挂钩机制,当上述项目的资源循环效能达到更高成效时,将给予贷款利率优惠等激励措施,鼓励华峰集团深化绿色转型发展。

“全国每10双运动鞋就有1双产自莆田。”“莆田鞋”不仅是这座城市最鲜明的标签,也是金融服务的重点支持领域。近年来,莆田市各鞋服企业通过技术、材料、设计等系列创新,逐步实现从代工生产到研发设计、自创品牌的转型。依托“鞋产业+互联网+供应链金融”服务平台,兴业银行莆田分行近三年已为全市129家规模以上鞋服企业及其上下游客户提供融资支持超140亿元。

兴业银行绿色金融部相关负责人表示,该行积极探索绿色金融创新路径,助力福建省内传统产业绿色转型,落地福建省首笔超亿元转型金融主体贷款,助力水泥企业降低能耗、减少排放。同时,大力支持新能源、绿色交通、绿色工业、绿色建筑、生态保护等领域发展,落地省内首单碳中和基金业务。

环境账就是经济账

绿水青山是无价之宝,但要让生态价值转化为可融资、可交易的经济价值需要机制安排。

在浙江德清的莫干山景区,兴业银行湖州分行将项目贷款存续期贷款利率与气候生态友好型项目评分挂钩,激励借款人提升气象灾害风险防范能力、积极促进气候生态产品价值

转化。

兴业银行湖州分行与湖州市气象局联动,依托其气象灾害风险评估与气候生态产品价值评估,建立绿色金融气候生态友好型项目赋分标准,从气象灾害风险等级、气候可行性论证、气象灾害防御能力、气象灾害应对保险及气候生态产品价值影响评估五方面,对项目进行气候生态友好型评分。

“我们可以将一片森林或一座山想象成一座天然厂房,其每年产出的生态产品本应可以交易。但对于这个生态系统所涵养的水源、净化的空气,若无法度量其价值,便难以实现交易、变现或抵押。”在浙江工业大学两山中心生态价值研究所研究员夏列钢看来,生态价值量化实际上是一个需要突破的学术课题:“绿水青山究竟值多少钱?如何把生态价值转化为货币价值和经济价值?我们建立的量化标准能否得到金融机构的认可?”经过持续探索,一套可操作的绿色金融气候生态友好型项目赋分标准最终在浙江落地,为生态价值“明码标价”提供了重要依据。

“当借款人通过一系列改造提升措施,将莫干山景区建成气候生态比较友好及非常友好型项目时,可享受贷款存续期利率优惠。”兴业银行湖州分行德清支行副行长高镇伟介绍,如借款人融资项目评估得分大于8分,下一年银行将下调贷款利率;如评估得分小于5分,下一年银行将调升贷款利率。这种方式有利于推进金融与气象数据、产品、技术等方面的双向聚合,同时提升生态景区的投资价值。去年11月以来,该行已累计为莫干山旅游文化提升工程项目发放贷款2.45亿元,助力进一步将莫干山打造成国际乡村旅游小镇的“湖州样本”。

“环境账”与“经济账”之间,正架起一座座绿色金融的桥梁:兴业银行与天合光能股份有限公司签署ESG(环境、社会和公司治理)挂钩贷款协议,落地全国首单严格遵循《上海证券交易所上市公司自律监管指引第14号—可持续发展报告(试行)》等监管要求的多指标挂钩贷款;天津银行推出“企业绿码”挂钩贷款,利率随绿码等级提升而降低;威海银行则创新开发了“林业碳汇预期收益股权质押+CCER(国家核证自愿减排量)开发挂钩”贷款,对林业生态价值提升科学化……为了“让‘看不见’的生态价值变得可衡量、可定价、可交易,金融机构各展身手,创新了各种各样的科学化体系。这些“桥梁”不仅破解了生态项目融资难、抵押物不足难点堵点,缓解了企业转型升级的资金压力,还激励企业在环境保护、社会责任与公司治理等方面投入更多资源。

寿、友邦人寿、中宏人寿、复星保德信人寿等保险公司共同设立,将重点布局北京、上海等一线城市的保障性租赁住房项目。

在成熟保险市场中,险资配置不动产资产的比例一般在20%左右。从配置比例来看,国内险企在不动产方面仍有增配空间。王丽珍表示,一方面不动产投资相对比较复杂,市场波动大、估值难度大,需要较强的专业投资和风险管理能力,人才相对匮乏;另一方面监管部门对险资配置不动产有明确的要求,这种严格的合规底线使得险企在投资时更为审慎。

在各主要保险公司的上半年业绩说明会上,多家险企管理层对投资不动产表达了浓厚的兴趣。展望未来,王向楠认为,险资整体上将逐步增配不动产,但更看重结构优化与风险收益匹配。此外,险资要更关注保障性租赁住房、医养设施、产业园、市政基础设施等,利用政策支持,追求获得较稳定的现金流。同时,应加快资产数字化与运营数据治理,增加组合的净经营现金流,提升投资与运营能力。此外,要坚持久期匹配、现金流覆盖率管理,控制估值回撤风险。

保险资金增配不动产仍有空间

本报记者 彭传旭

2025年上半年,中国人寿、太保寿险、平安人寿、建信人寿等保险公司披露了13笔大额不动产投资,涉及6个不动产项目,投资规模较去年同期大幅增长。同时,随着公募不动产投资信托基金(REITs)试点扩容、不动产股权投资基金等资本工具不断成熟,险资正从传统的直接持有物业向更加多元化、金融化的配置模式转变。

险资青睐不动产并非一时兴起,而是其资金属性、市场环境 and 政策导向共同驱动的战略选择。“保险公司投资的主要目的是匹配负债需求,在保证安全性的条件下获取一定的利润。”中央财经大学保险学院副院长王丽珍表示,在当前低利率的环境下,传统固收类资产已难以覆盖负债端需求。相比之下,核心商业

区的不动产投资展现出显著优势:一是收益率达到5%以上,远高于债券市场;二是其与股票、债券等资产相关性低,便于分散投资风险;三是监管政策鼓励保险资金服务实体经济,支持其通过多种方式参与不动产投资。

从2023年险资对不动产的投资热情开始升温到2024年投资项目陆续落地,再到今年投资规模的大幅增长。险资不断加仓不动产的背后,投资走向也发生了转换。

从各保险公司披露的信息中可以发现,除了写字楼、零售地产,险资对产业园、仓储物流等不动产项目投资也有所布局。中国社会科学院保险与经济发展研究中心副主任王向楠认为,产业园、仓储物流等项目租约更长,现金流较稳,更能实现险资追求可持续运营增值的

目标。

部分险资还采用联合投资机构设立住房租赁私募股权基金、设立合伙企业投资公募REITs等方式加大对不动产领域的投资力度。直接购买地标性写字楼、商业综合体等投资方式,会带来资金占用大、流动性差、管理要求高等问题,而公募REITs为险资投资不动产提供流动性更好、门槛更低、风险更分散的工具。此外,王丽珍认为,险资投资形式的多元化为实体经济提供了长期资金支持,促进了基础设施建设、住房租赁市场发展等领域的健康发展,同时有利于增强战略协同效应,部分不动产投资可以与险企的主营业务形成联动。8月28日,总规模为45亿元的大家长租住房基金募集成立,由大家投控发起,联合大家人

广东职业技术学院 思政课改革新范式:三圈聚力、三研提质、三阶适学

广东职业技术学院始终紧紧围绕立德树人根本任务,自2012年起,系统推进思政课教学改革,精心构建出“三圈聚力、三研提质、三阶适学”的思政课改革新范式,有效破解了高职思政课“协同力弱、职业味淡、适学性低”三大问题,走出了一条具有高职特色、广职风格的思政育人新路。

构建“三圈聚力”协同机制,激发育人动能。学校积极响应国家战略需求,创造性提出高职思政课“三圈聚力”建设理念,以“校社圈、校内圈、师生圈”为核心,通过“强联动、通资源、同发展”的协同机制,构建起思政课内外联动的育人生态。校社圈,双向赋能聚社力:与政企建立“博士赋能团”“宣讲送课”等合作模式,教师进企业挂职服务,企业专家、劳模工匠进校授课,形成“以服务换资源、以资源促育人”的共赢格局。

校内圈,双向奔赴聚专力:马克思主义学院与专业学院优势互补,思政课教师兼任专业学院相关负责人,专业课教师担任思政课“专业顾问”,推动思政课程与专业课程深度融合、教师共同成长。师生圈,双向互动聚生力:搭建“全员指导+动态反馈”互动机制,思政课教师全覆盖担任学生社团指导老师和班主任,指导学生社团活动;学生主动反馈教学问题与思想动态,实现教学相长。

打造“三研提质”内容体系,强化职业沉浸。学校立足高职特色,以“抓重点、追热点、融学情”的“三研提质”研创范式,开展系统性“涉职”研究,推动思政课教学内容向“生活化、职业化、时代化”转化。

教研材,嵌入职业落点:围绕教材重点结合专业特点点进行研究,主持人文社科基金课题1项、省级课题3项,出版专

著2部,开发专业特色教学模块,增强学生政治学习,塑造有高度的“职业味”。

研社会,锚定涉职主题:聚焦产业升级、工匠精神等社会热点,在国内权威报刊发文3篇,接受知名媒体专访,将成果转化为学生课堂素材,回应学生专业疑惑,涵养有温度的“职业味”。

研学情,贴合学生需求:针对“00后”高职生认知特点,围绕话语创新、职业规划等研究,主持人文社科基金课题2项、省级课题5项,发表核心论文10篇,将成果转化教学议题,提升学生上课满意度,打造有效度的“职业味”。

创设“三阶适学”实施体系,提升育人实效。学校立足职教生长特点,通过“启认知、转实践、化素养”的“三阶适学”实施路径,靶向构建适配“00后”学生分阶段递进教学实施体系。

筑基阶,识时势爱专业:以“三课融合+三点结合+三能驱动”模式,融合思政课、专业课、特色课,结合社会热点、教材重点、学生趣点等,引导学生认清时势、热爱专业,筑牢理论根基。

实践阶,悟理论融职场:运用“大课堂+大平台+大师资”赋能模式,依托“行走的思政课”线上线下平台、政企行师资等,开展场景化、职业化教学,强化理论运用能力。

素养阶,做项目成匠人:推行“项目完课”和“多元考评”,将实训实习思政表现、职业伦理项目设计、技能比赛素养等纳入考核,以实践促内化,助力学生成就匠人素养。

奋进新时代,学校将持续深化思政课教学改革,为培养高素质技术技能人才、能工巧匠、大国工匠提供坚实的思想保障与精神支撑。

(曹峰盛超王艳)

ETF是一种在证券交易所上市交易的、基金份额可变的开放式基金。它结合传统开放式基金和封闭式基金的优点,具有交易成本低、投资组合透明、交易灵活等特点。在市场波动期间,ETF的这些特性使其成为稳定市场的重要力量。

今年4月7日,受美国关税政策调整影响,全球金融市场出现异常波动,A股也面临下行压力。当日盘中,中央汇金公司公告称坚定看好中国资本市场发展前景,充分认可当前A股配置价值,已再次增持交易型开放式指数基金,未来将继续增持,坚决维护资本市场平稳运行。这一举措既向市场注入了流动性,也向市场传递了积极信号,显著提振投资者信心。自4月8日起,A股市场触底反弹,沪深300指数连续7个交易日上涨,有效缓解了市场的恐慌情绪,ETF在一定程度上发挥了“稳定器”作用。

具有风险分散的特征让ETF成为不少人的“投资标配”。相较个股,ETF相当于将几十只甚至上百只证券“打包”,并且通常涵盖多个行业和公司,能够有效降低个别股票波动对投资者的影响。这种分散化的投资方式保护了投资者的利益,也在一定程度上稳定了市场的整体表现。近年来,我国ETF产品种类不断丰富,ETF已覆盖境内股票、债券、商品、货币和跨境股票等多种资产类别,截至2025年9月14日,当前市场ETF基金总数近1300只,多样化的产品更好满足了投资者需求。在当前的低利率环境下,居民对权益资产配置的需求增加,ETF可适空间大、风险分散的特征,会吸引更多个人投资者的关注。

政策支持是指数化投资发展提速的关键推动力。新“国九条”提出,建立ETF快速审批通道,推动指数化投资发展;今年1月发布的《促进资本市场指数化投资高质量发展行动方案》,从丰富指数基金产品体系、优化投资生态、加强监管与风险防范等方面提出多项举措;今年5月发布的《推动公募基金高质量发展行动方案》,明确实施股票ETF快速注册机制……一系列政策举措的推出为ETF高质量发展明晰了路径,创造了更好政策基础,正持续激发市场各方活力,推动指数化投资生态进一步完善。

尽管我国境内ETF市场规模持续突破,但与境外成熟市场相比,指数化投资仍有巨大发展空间,尤其是权益类ETF的发展潜力尤为显著。一方面,指数化投资发展有利于优化资本市场生态。指数型产品具有分散化投资和透明化管理的优势,与长期资金对收益稳定性的需求高度契合,为中长期资金入市提供了便利渠道,进而推动“长线长投”市场生态构建。另一方面,完善的指数基金产品体系能够发挥结构性投资导向作用,提高资源配置效率,更有效地服务国家战略和实体经济发展。

可以预期,在深化资本市场改革持续推进的背景下,ETF将在满足居民财富管理需求、服务实体经济和支持市场稳健发展等方面扮演越来越重要的角色。ETF市场各方应牢牢把握发展机遇,确保各项政策支持举措切实落地,持续完善产品体系、提升投研服务水平、加强投资者教育工作,夯实市场发展基础,助推指数化投资高质量发展。

本版编辑 于泳 美编 高妍

浙江省台州市路桥区

探索“双龄守望” 守护“朝夕美好”

“以上班总担心家里老人没人陪、孩子放学没人管,现在党群服务中心提供了服务,真是帮我们解决了大难题。”日前,在浙江省台州市路桥区蓬街镇吉利汽车小镇党群服务中心,园区职工们看着自家老人和孩子有人陪伴玩乐,十分开心。

为进一步缓解企业职工家庭照护难题,蓬街镇在吉利汽车小镇党群服务中心创新探索“双龄守望”模式,通过整合资源,持续丰富阵地功能场景,让“一老一小”在家门口享受暖心服务。

蓬街镇针对老人和孩子在日常生活中少有合适的去处这一情况,决定将党群服务中心进行升级改造,将“一老一小”服务纳入工作重点,新增了“双龄拾光书屋、双龄元气驿站、双龄乐活公社”等各类基础设施,打造了一个集养老、托育、教育等多功能于一体的综合性服务平台。

“今年暑期我们还推出了‘双龄守望’公益课程,课程安排表一经推出,便受到了职工家庭的热烈欢迎。”蓬街镇相关工作人员说道。蓬街镇通过建立“双楼长制”,即吉利汽车小镇小区的“物业楼长+共享楼长”管理机制,票选有时间、有爱心的低龄老人成为各幢楼的“共享楼长”。“共享楼长”负责本幢楼参与活动老人和孩子的接送及陪伴,并通过“共享楼长”之间的社交,打破“楼与楼”之间的隔阂。

目前,吉利汽车小镇党群服务中心将“一老一小”服务延伸至园区,辐射周边7家企业、400余名职工,其中还包括蓬街居、新红村、蓬东村等12个村域。

(管志帆)

·广告

浙江省绍兴市上虞区

外摆经济激发城市新活力

近日,浙江省绍兴市上虞区创新推出“商业外摆”试点政策,以前瞻性的服务理念为城市经济注入新活力。《关于推行“商业外摆”试点工作的指导意见》由区综合行政执法局联合区商务局共同制定,首批覆盖万达广场、万和城、云泰PARK等6大商圈,涵盖轻餐饮与传统餐饮等多类业态。

在审批服务方面,上虞区建立起“1+3+6”高效工作体系,以规范化管理为核心,综合执法、商务及属地街道三方协同,6大商圈同步试点。通过“现场踏勘+联审联批”模式,商户可实现“零跑腿”办理,审批时限压缩70%,真正实现从“反复跑”到“不用跑”的转变。

经营秩序与城市环境之间的平衡,是外摆经济可持续发展的关键。政策明确要求商户签订《市容环卫责任承诺书》,严守“六不得”准则,落实“门前三包”。作为首批参与外摆试点商家,云泰商圈码头餐厅负责人欣喜地表示:“外摆让我们店面门前多了休闲与互动的气息,顾客更愿意停下脚步,营业额也明显提升。”商圈以外摆花箱、遮阳伞和防腐木组合打造出既美观又不阻塞人行道的休闲空间,实现了商业氛围与公共秩序的双赢。

上虞区系统总结试点经验,计划新增时代潮城、石狮星空夜市等第二批试点区域,推动“商业外摆”持续标准化扩容。从优化审批到精细管理,从试点先行到成熟推广,上虞区正在用服务的温度点燃经济的热度,走出了一条执法与服务深度融合、城市管理与民生幸福互促共进的新路经。

(数据来源:绍兴市上虞区综合行政执法局)

·广告

广东职业技术学院

思政课改革新范式:三圈聚力、三研提质、三阶适学

广东职业技术学院始终紧紧围绕立德树人根本任务,自2012年起,系统推进思政课教学改革,精心构建出“三圈聚力、三研提质、三阶适学”的思政课改革新范式,有效破解了高职思政课“协同力弱、职业味淡、适学性低”三大问题,走出了一条具有高职特色、广职风格的思政育人新路。

构建“三圈聚力”协同机制,激发育人动能。学校积极响应国家战略需求,创造性提出高职思政课“三圈聚力”建设理念,以“校社圈、校内圈、师生圈”为核心,通过“强联动、通资源、同发展”的协同机制,构建起思政课内外联动的育人生态。

校社圈,双向赋能聚社力:与政企建立“博士赋能团”“宣讲送课”等合作模式,教师进企业挂职服务,企业专家、劳模工匠进校授课,形成“以服务换资源、以资源促育人”的共赢格局。

校内圈,双向奔赴聚专力:马克思主义学院与专业学院优势互补,思政课教师兼任专业学院相关负责人,专业课教师担任思政课“专业顾问”,推动思政课程与专业课程深度融合、教师共同成长。

师生圈,双向互动聚生力:搭建“全员指导+动态反馈”互动机制,思政课教师全覆盖担任学生社团指导老师和班主任,指导学生社团活动;学生主动反馈教学问题与思想动态,实现教学相长。

打造“三研提质”内容体系,强化职业沉浸。学校立足高职特色,以“抓重点、追热点、融学情”的“三研提质”研创范式,开展系统性“涉职”研究,推动思政课教学内容向“生活化、职业化、时代化”转化。

教研材,嵌入职业落点:围绕教材重点结合专业特点点进行研究,主持人文社科基金课题1项、省级课题3项,出版专