

AI大模型迈向价值兑现

2026年1月8日,智谱AI登陆港交所主板,成为全球首家以通用人工智能(AGI)底座大模型为核心业务的上市公司。“全球大模型第一股”的诞生表明,AI大模型已从参数比拼的技术狂热期,正式迈入商业落地的价值兑现期。

智谱AI具有技术深耕与生态构建的双重优势。

技术层面,智谱系出名门,根基扎实。智谱成立于2019年,是一家从清华大学实验室走出来的科技企业。论原创,智谱自研的GLM(通用语言模型)技术路线,被市场视为国内少数可与GPT体系正面对标的通用预训练架构。论性能,新一代旗舰模型GLM-4.7登顶全球开源模型与国产模型双料榜首,在代码生成领域超越了美国OpenAI公司上个月刚发布的GPT-5.2。

商业层面,智谱率先布局,已成规模。智谱通过MaaS(模型即服务)模式实现商业化,已成为大模型服务企业客户(B端)的隐形巨

头。2022年至2024年,智谱连续三年实现收入翻倍增长。中国前十大互联网公司,9家在用智谱GLM大模型。截至2025年9月,智谱已服务全球12000家企业客户、超8000万台终端用户设备以及超4500万名开发者。

当然,这些优势并不意味着前路就是一片坦途。事实上,AI大模型的竞争十分激烈。

国际市场上,Anthropic在筹备2026年IPO,传闻OpenAI也计划登陆资本市场,AI巨头们纷纷寻求资本输血以支撑巨额研发投入。

国内赛场同样硝烟弥漫。智谱上市次日,1月9日,MiniMax就在港交所上市,与智谱AI形成“双雄竞速”格局。阿里、百度、华为等科技巨头,均在通过“自研+投资”双轮驱动抢占生态位。

智谱的成功上市为行业提供了明确的风向标,但大模型企业真正的考验才刚刚开始。据招股书披露的信息,智谱和MiniMax

这两家上市企业仍然有较大规模亏损,说明其快速增长的营收不能覆盖高强度的研发投入,大模型的“烧钱”竞赛仍在持续。

智谱的实践向市场传递出一个积极信号:中国的大模型企业已初步找到了可持续商业化的路径。下一阶段,AI大模型的竞争将不再是简单的“炫技”,而是围绕创造实际价值展开。竞争焦点将从模型本身的性能评测,全面转向其在真实场景中的应用深度、经济价值和生态构建能力。

技术竞赛将不再单纯追求参数规模,而是往智能体、多模态、极致性价比等关键方向深化。

市场格局将继续从分散走向集中,并围绕差异化竞争的头部企业构建生态,“千模大战”将转为“生态化生存”。面对高昂的研发成本和复杂的技术栈,头部企业也将从竞争走向有限度的协作与共生共建。

应用落地将从试点验证转向规模化价值创造。AI与实体经济深度融合,赋能千行百

业,针对特定行业甚至特定任务的垂直化、专业化AI解决方案将兴起。

智谱AI的上市,标志着全球资本开始用市值衡量AI企业的现实分量。面对这一变化,中国不仅需要优秀的AI企业,更需要一个能制定AI时代游戏规则的繁荣生态圈。在这场关乎未来的竞赛中,是否具备技术原创性、商业闭环能力与全球化视野,将决定中国AI企业能否成长为规则制定者。



视点

中国新闻奖名专栏

瞄准高质量 建造好房子



居民在福州市苍霞新城嘉和苑休憩。福州市高度重视城市建设,大力实施旧城改造,曾经的“纸糊苍霞”棚户区如今焕然一新。新华社记者 林善传摄

聚焦民生需求

日前,住房和城乡建设部发布《关于提升住房品质的意见》,对建设“好房子”做出制度安排。《中共中央关于制定国民经济和社会发展规划第十五个五年规划的建议》提出,“建设安全舒适绿色智慧的‘好房子’,实施房屋品质提升工程和物业服务品质提升行动”。随着政策推进,2026年,“好房子”建设推进力度也将加强。从目前实践来看,建设成效如何,记者进行了采访。

居住舒适度欠佳、存在一定安全隐患的老旧小区改造,正成为“好房子”建设的重要方向。位于北京市西城区的礼士居项目,原建筑建于1976年,经过多年使用已显陈旧。改造前,该建筑存在能耗高、空间利用率低、设施老化等诸多问题。通过功能重组与空间活化设计,项目转型为现代化的保障性租赁住房,不仅有效盘活了城市存量资源,还促进了区域城市功能的完善。改造后,项目共推出6种户型264套居住空间,主要面向附近商圈工作的青年就业群体。这些住房不仅提供了优质的居住体验,还降低了通勤成本,有效促进了区域内的职住平衡。

不只是北京,海口市通过增设“一老一小”、文化、医疗等15分钟生活圈服务设施,全面提升居民生活品质,进一步改善居住环境。“按照实施一批、谋划一批、储备一批的原则,海口市已实施19个城市更新项目,计划储备项目27个,城市更新改造将惠及8.5万人,同时有效解决片区居民入学难等问题。”海口市住建局党组书记张建良说,海口将充分利用整合中央资金,按照建设“好房子、好小区、好社区、好城区”的城市更新目标要求,全面提升居民的生活品质,增强人民群众获得感、幸福感。

“好房子”建设还在满足新市民的居住需求。走进浙江衢州市常山县人才社区一期项目施工现场,一派热火朝天的建设景象呈现在眼前。该项目总用地面积约55.6亩,总投资8.8亿元,计划建设463套人才公寓,项目以“一站式”人才安居理念为核心,建成后将以集居住、休闲、商业等功能于一体。“2026年将推进二次结构施工,同时拆除屋面结构外架。整个项目预计在2027年10月完工。”常山县人才社区一期项目现场负责人李梁说。

改善型住房也是“好房子”建设的发力点。近期,山东省住房和城乡建设厅第三批高品质住宅试点项目名单公示,济宁市嘉祥县文苑·伴山雲璟项目成功入选。据了解,嘉祥

健全制度标准

“好房子”建设离不开制度标准的支撑。2025年以来,《住宅项目规范》等规范性文件先后发布,进一步明确“好房子”对安全、舒适、绿色、智慧的要求。近年来,多地也在积极探索适合本地发展情况的“好房子”建设标准。

作为“中国百年住宅示范项目”的实施企业,位于浙江省绍兴市柯桥区的宝业集团已联合中国建筑设计研究院,从设计、建材到施工全流程建立“百年宅”标准。“2025年10月,宝业集团‘百年宅’在浙江省好房子展中亮相,带来高品质百年宅好房子技术体系。”宝业集团股份有限公司副总经理孙宇光告诉记者,集团力求通过建设产业化,实现建筑长寿化、品质优良化和绿色低碳化。

“为积极响应人民群众对高品质居住的迫切需求,金华市金东区携手滨江集团打造的和品项目,以‘五好’标准为核心全维度发力。”浙江省金华市金东区住建局党组成员、副局长陆奎胜介绍,金东区积极构建“好房子”建设体系,筑牢品质基石与安全底线。在和品项目的建造过程中将无障碍设计与适老化配置定为强制性基础标准,从社区公共空间的无障碍坡道、可容纳椅回转的电梯轿厢、配备助力扶手的公共卫生间,到紧急呼叫按钮、力争实现无死角关怀。

近年来,湖北省大力实施房屋品质提升工程,从好标准、好设计、好材料、好建造、好运维5个维度统筹发力。据了解,湖北先后出台了高品质住宅建设方案以及高品质住宅地方标准,将住宅层高提高到3米以上,一楼增设架空层,扩大阳台进深,增加隔音措施,植入智能家居,优化户型功能,提高得房率,推进产品迭代。2025年全省新开工房地产项目均是高品质住宅,开盘去化率超80%。湖北省还发布老房子改“好房子”建设指引,发展数字勘察设计,提升工程设计品质。大力发展绿色智能建造,培育形成“一软一硬两

平台”优势,推动60家企业、128个项目开展智能建造试点,7项经验获住建部全国推广。

早在2023年,海南就已迈出探索建筑行业提质升级的步伐。2023年,海南省印发实施的《海南省装配式建筑(绿色建筑)发展提升三年行动方案(2023—2025年)》明确,到2025年建筑业高质量绿色转型迈上新台阶,建筑业工业化、数字化、绿色化全面发展,从建筑产业和产品供需两端全面提升,打造适合海南热带气候、海洋岛屿特点的“好房子”。

海南省住房和城乡建设厅勘察设计与科技处处长林明泉介绍,根据海南自由贸易港“三区一中心”战略定位和国家城乡绿色发展工作部署,海南省住房和城乡建设厅从顶层设计、标准体系、制度建设方面不断推动海南省绿色建筑、装配式建筑发展,取得了显著成效,并基本建立了装配式装修相关政策标准体系,印发了《海南省装配式内装修技术标准》,为装配式装修设计、生产、施工提供有力支撑。

科技赋能建设

建设“好房子”需要实现科技与项目的深度融合,将新材料、新工艺、新技术转化为可感可知的居住实景。

近日,在湖北武汉光谷,第四代住宅项目中建壹品·汉韵公馆的建设已经进入装饰装修阶段。该项目是武汉首个备案的第四代住宅,占地11.75万平方米,仅规划9栋小高层、478套住宅,2.3的低容积率与最高109%的得房率为高端居住留足空间。

走进项目施工现场,传统工地“人声嘈杂”的景象在这里无影无踪。“这不是传统建筑工地,而是一座‘数字建造工厂’。”项目负责人吴诚介绍,这背后的秘密都藏在“数字建造中心”。走进数字建造中心,大屏幕上显示着各种实时数据,只需分类点击,即可获取项目相关信息。BIM(建筑信息模型)技术是“数字大脑”排兵布阵的基石,通过正向设计实现“一模到底”。据介绍,项目通过BIM技术赋能,累计优化百余处交叉碰撞,大大降低返工率,仅此一项就节省成本数百万元。与此同时,数字孪生还将同步到工厂,每一块预制板、每一根钢筋都带着“出生证”。记者扫

码一块楼梯构件,生产日期、原料批次、质检报告一键跳出。项目交付后,项目团队将BIM模型轻量化处理后植入物业系统。物业管理人员可实时查看公区设备状态,燃气报警器、一键呼叫等安全功能直连物业监控中心,全流程服务都可追踪、可回溯、可评价。

“终于拿到新房钥匙了!让我在杭州有了真正的归属感。”近日,在杭州市钱塘区沁棠云筑人才共有产权房交付现场,刚办完交房手续的业主张文博,握着新房钥匙高兴地说。据了解,沁棠云筑人才共有产权房是钱塘区人才保障性住房之一,项目在设计阶段就引入BIM技术,通过直观呈现管线、构件空间布局,提前规避水管与电线管交叉等管线碰撞问题,从源头减少后期凿墙维修风险,为项目搭建起全流程数字化“施工图”。杭州钱塘安居开发集团有限公司项目负责人连佳介绍,通过新技术开展深度碰撞分析,提前识别并解决了90余项建筑结构标高不一致、机电管线与结构碰撞等问题,小到一個插座的预留位置,大到地下车库的管线排布,都在模型中完成了反复校验。

山东肥城立足“建筑之乡”的产业优势,以“绿色化、智能化、协同化”为方向,把“好房子”标准落实到一砖一瓦。依托山东鲁泰建材科技集团、肥城鸿瑞装配式建筑有限公司等骨干企业,肥城大力推广BIM数字化技术,加快装配式建筑规模化发展。此外,肥城制定《关于推动建筑安装业高质量发展的实施意见》《促进建筑安装业高质量发展十条措施》,从政策层面为企业赋能,搭建“产业协同供需对接平台”,53家规上企业全部上线,实现资源高效配置。

在北京住总集团承建的朝阳区十八里店朝阳港1303-686地块项目现场,项目经理闫明告诉记者,以该项目10号楼为示范载体,正式启动智能建造施工集成平台应用研究,积极探索装配式住宅施工的智能化转型升级之路,力求以科技赋能,打破固有施工工序习惯,提升质量管控水平,提高安全保障能力,促进施工过程中“危、脏、笨、重”等场景下的人机协同作业,实现高效益、高质量、低消耗、低排放的建造过程。

(文/本报记者 李景 王金虎 韩秉志 柳洁 董庆森 潘世鹏)

能聊天、会读书、有记忆的AI玩具,正成为很多人的新朋友。近期,华为发布陪聊机器人“智能憨憨”,开售即售罄;京东京造上新AI毛绒玩具,构建“全龄陪伴”生态;购物平台AI玩具的搜索量持续提升,淘宝2025年度十大商品中AI陪伴玩偶人选……

工业和信息化部消费品工业司司长何亚琼表示,人工智能及大模型的应用为玩具产品注入新灵魂,显著提升玩具产品交互体验,已成为行业竞争的新赛道。据统计,2024年我国AI玩具市场规模约246亿元,预计2025年全年将增至290亿元。

“AI玩具可以做到持续陪伴,像一个贴心朋友。”在深圳十方融海科技有限公司小智AI品牌总监蔡常青看来,情绪陪伴是AI玩具的核心价值。例如,小智AI语音大模型可以做到毫秒级反馈、情绪感知反馈和拟人化互动,在应用端实现语言学习、故事分类、播放歌曲、智能互联等功能。目前小智AI已接入超百万台设备,包括毛绒玩具、音箱和桌面机器人等。蔡常青表示,公司所在地是传统硬件的聚集地,通过AI赋能,实现了玩具产业的升级。

如今,玩具已成为AI技术集成应用、融合创新的重要载体。语言大模型、视觉大模型等让玩具产品能“听得懂”“看得到”“能思考”。百度智能云相关负责人介绍,目前百度与多家玩具厂商开展合作,除了提供计算、存储、网络等云产品外,更推出了专业的玩具大模型,通过提供AI玩具的整体解决方案,降低传统玩具厂商应用AI的门槛。

以前的玩具主要是儿童玩耍的玩伴,以娱乐为主。随着AI技术在玩具产品中的融合应用,玩具在人们生活中的角色从单一的娱乐功能进化为融合教育启蒙、情感陪护、创造力激发等属性于一体的“智慧伙伴”,从“一成不变”到“越来越懂你”。蔡常青表示,搭载AI大模型的玩具,通过语义理解和多维情绪识别,可以记住用户的爱好和生活习惯,实现了从“指令响应”到“情感共鸣”的跨越。针对未成年用户,大模型不断优化信息内容,做到AI向上向善。

AI玩具打破了传统玩具产品的年龄限制,实现了“老、中、青、幼”全覆盖,极大满足了各年龄层群体的多样化消费需求。AI玩具在儿童市场侧重知识启蒙与情绪安抚,年轻人则将其视为“解压神器”和“潮流单品”。百度智能云相关负责人表示,AI玩具在教育、健康监测、社交互动、辅助治疗等多个方面都有应用场景。

伍心孝荣智慧康养集团董事长魏巍巍告诉记者,一些AI记忆助手玩具,可以通过语音提醒老年人按时用药,还能播放老歌、讲述历史故事,帮助缓解记忆衰退,受到银发族喜爱。不过,实际应用中也存在交互页面繁琐、无法理解复杂语境和反馈机制不清晰等问题,使得老年人对新技术既好奇又担忧。魏巍建议,AI玩具要针对老年人的身体和心理特点,进行适老化改造,增强语音识别的准确性和交互内容的多样性。

工业和信息化部等6部门联合印发《关于增强消费品供需适配性进一步促进消费的实施方案》提出,鼓励开发家庭服务机器人、智能家电和人工智能手机、电脑、玩具、眼镜、脑机接口等人工智能终端,以智能产品为载体提供娱乐、健康、陪护等生活服务。

何亚琼表示,工信部将加强与相关部门的工作协同,共同推动AI玩具产业高质量发展。一是在政策保障上下功夫,引导玩具企业应用AI技术创造更多新需求。二是在促进产品创新上下功夫,鼓励玩具企业和AI技术企业强强联合,融合市场需求洞察新技术集成应用的优势,把更多的优秀传统文化融入玩具中,打造更多AI玩具爆款,引领消费潮流。三是在规范产业发展上下功夫。针对消费者关注的AI玩具数据安全、网络安全等问题,工信部将会同相关部门加强研判,在指导玩具企业加强技术防护的同时,适时研究制定相关标准,切实保障AI玩具质量和数据隐私安全。



1月6日,雾凇环抱的重庆市黔江区五福岭风电场风力发电叶轮在旋转发电。近年来,当地积极发展生态清洁能源,为经济社会发展注入动能。杨敏摄(中经视觉)

本版编辑 孟飞 辛自强 美编 吴迪
来稿邮箱 jrbgzb@163.com